Relatório de Fiscalização 201/2026

Acompanhe via internet em **https://stip-arespcj.1doc.com.br/atendimento/** usando o código:
344.817.785.902.925.548

Arespcj

CC

Município
SAAE - Pedreira
· 19 38524283

2 setores envolvidos
D1 DTO

Ciclo de Fiscalização*: 1

12/05/2026 09:51

Relatório de Fiscalização

FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE PEDREIRA

PRESTADOR: Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Pedreira - SAAE

Verificação de Não Conformidades

Americana, Maio de 2026

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR

1.1 MUNICÍPIO

Prefeitura Municipal de Pedreira
Prefeito: Fábio Vinicius Polidoro
Endereço: Praça Epitácio Pessoa nº 03, Centro - Pedreira/SP - CEP: 13920-013
Telefone: (19) 3893-3522
Lei Municipal de definição do ente regulador: nº 3.077/2010, de 14/12/2010

1.2 PRESTADOR

Nome: Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Pedreira - SAAE
Responsável legal: Leonardo Selingardi
Endereço: Av. Joaquim Carlos, 1539 - Vila São José - CEP: 13925-000 - Pedreira/SP
Telefone: (19) 3852-4653 e 3852-4654

2. EQUIPE TÉCNICA

2.1 ARES-PCJ

Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari – Analista de Regulação e Fiscalização

2.2 PRESTADOR

João Paulo Polydoro - Engenheiro
Vinicius Sousa Santos - Auxiliar de Serviços de Água

3. FISCALIZAÇÃO

Em 15/04/2026, foram realizadas inspeções de campo nos subsistemas de água para verificação de Não Conformidades, conforme Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

Os formulários detalhados da fiscalização encontram-se nos links (em azul) nos ANEXOS.

ATENÇÃO: O prestador deve analisar os formulários de fiscalização e verificar os detalhes, fotos e comentários dos apontamentos realizados.

4. NÃO CONFORMIDADES

Nas inspeções realizadas foram identificadas não conformidades novas, nos termos da Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

A Tabela 1 abaixo resume as não conformidades novas identificadas. Para maiores detalhes e informações sobre cada apontamento, inclusive para entendimento e adequação das não conformidades pelo prestador, é necessário que sejam abertos e lidos cada formulário de fiscalização.

Tabela 1

Subsistema	Código Não Conforme	Item Não Conforme	Prazos
RES PORTAL DO LIMOEIRO	RES-6.3	Existência de vazamentos aparentes	Imediato
POÇO CHICO ROMANO - PEDREIRA	CSB-2.4	Ausência de identificação da área	Em até 180 dias
POÇO BEIJA FLOR	CSB-2.10	Captação de água com outorga vencida	Em até 180 dias
POÇO BEIJA FLOR	CSB-2.8	Ausência de tomada de água para coleta de água bruta	Em até 180 dias
JUNTO À ETA - TRIUNFO	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
IDA CORSI	EEE-7.12	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
ETA I - PEDREIRA	ETA-5.13	Existência de vazamentos aparentes	Imediato
ETA I - PEDREIRA	ETA-5.2	Ausência de tratamento e/ou destinação correta do lodo	Em até 180 dias
EEE SÃO SEBASTIÃO - PEDREIRA	EEE-7.1	A área não está devidamente cercada	Em até 180 dias
EEE SÃO SEBASTIÃO - PEDREIRA	EEE-7.12	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
EEA PORTAL DO LIMOEIRO	EEA-4.8	Existência de vazamentos aparentes	Imediato
CONJUNTO OSVALDO T MAGALHÃES	RES-6.2	Ausência de identificação da área	Em até 180 dias
CAPTAÇÃO - RIO JAGUARI	CSP-3.10	Existência de vazamentos aparentes	Imediato

CAPTAÇÃO - RIO JAGUARI	CSP-3.7	Captação de água com outorga vencida	Em até 180 dias
CAPTAÇÃO - RIO JAGUARI	CSP-3.9	Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas	Em até 180 dias
BELA VISTA SEMIENTERRADO - PEDREIRA	RES-6.12	Reservatório sem tubo extravasor	Em até 180 dias
BELA VISTA SEMIENTERRADO - PEDREIRA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato

ANEXOS

FORMULÁRIOS DE FISCALIZAÇÃO

Novo Item Fiscalizado 14.668 - ETA I e ETA III (Pedreira)

ETA I e ETA III

ETA I - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização na ETA
Sistema: ETA I - PEDREIRA



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 230, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 230. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	ETA I e ETA III #195598455
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na ETA)

Fotos de [ETA-5.0]



Foto 1 - Instalações do laboratório da ETA



Foto 2 - Entrada da água (ETA I)



Foto 3 - Registro da tubulação de separação da água bruta entre ETA I e ETA III



Foto 4 - Macromedidor de entrada ETA I



Foto 5 - Decantador de água (ETA I)



Foto 6 - Chegada da água no floculador



Foto 7 - Decantador de água (ETA I)



Foto 8 - Filtro (ETA I)



Foto 9 - Medidor de vazão (ETA III)



Foto 10 - Floculador (ETA III)



Foto 11 - Decantador (ETA III)



Foto 12 - Vertedores (ETA III)



Foto 13 - Filtro (ETA III)



Foto 14 - Dosadores de produtos químicos



Foto 15 - Dosadores de produtos químicos



Foto 16 - Destaque para bomba dosadora



Foto 17 - Extintor de incêndio disponível



Foto 18 - Armazenamento de produtos químicos

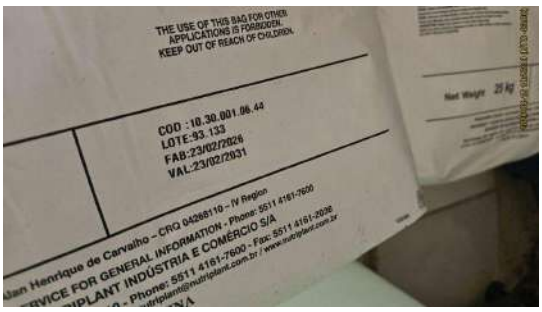


Foto 19 - Detalhe da etiqueta dos produtos químicos



Foto 20 - Tratamento de lodo para as duas ETAs (não está em funcionamento)

[ETA-5.2] - Ausência de tratamento e/ou destinação correta do lodo	Não Conforme
[ETA-5.2] Observações	A estrutura para o tratamento de lodo está construída, porém devido a problemas no processo licitatório, ainda não está em execução
[ETA-5.13] - Existência de vazamentos aparentes	Não Conforme

Fotos de [ETA-5.13]



Foto 1 - Vazamento nas conexões da tubulação



Foto 2 - Vazamento nas conexões da tubulação



Foto 3 - Vazamento nas paredes dos filtros da ETA



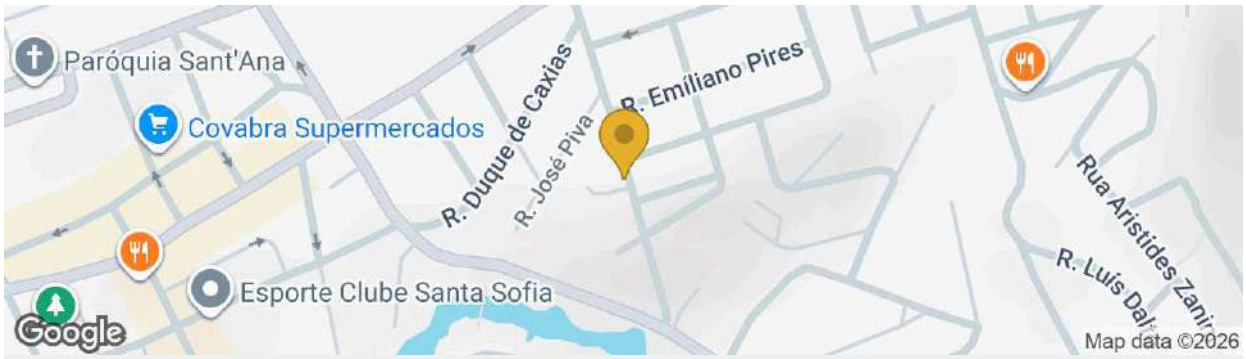
Foto 4 - Vazamento nas paredes dos filtros da ETA

Novo Item Fiscalizado 14.670 - EEAT Jardim Triunfo (ETA) (Pedreira)

EEAT Jardim Triunfo (ETA)

EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Água
Sistema: EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 200, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 200. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7431983, long=-46.895299, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEAT Jardim Triunfo (ETA) #195601014
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Entrada da elevatória



Foto 2 - Placa de identificação do subsistema



Foto 3 - Extintor disponível na unidade



Foto 4 - Sistema de bombeamento



Foto 5 - Bomba reserva



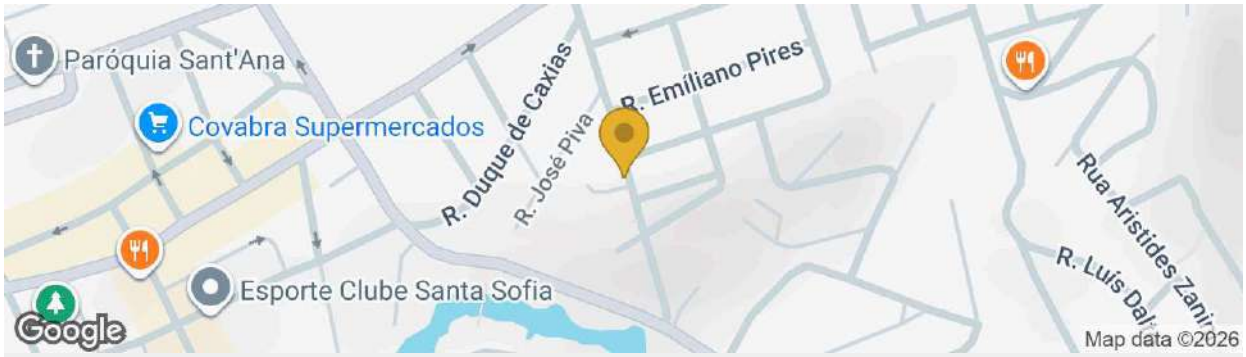
Foto 6 - Destaque para a bomba em funcionamento

Novo Item Fiscalizado 14.671 - EEAT Vila Monte Alegre (ETA) (Pedreira)

EEAT Vila Monte Alegre (ETA)

EEA DA ETA - MONTE ALEGRE

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Água
Sistema: EEA DA ETA - MONTE ALEGRE



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 200, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 200. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7431674, long=-46.8953268, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEAT Vila Monte Alegre (ETA) #195601474
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Grade de proteção do gerador



Foto 3 - Sistema de bombeamento



Foto 4 - Gerador inativo



Foto 5 - Painel elétrico



Foto 6 - Sistema de bombeamento

Novo Item Fiscalizado 14.672 - EEA Jardim Andrade (ETA) (Pedreira)

EEA Jardim Andrade (ETA)

EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Água
Sistema: EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 230, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 230. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	EEA Jardim Andrade (ETA) #195602047
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Painel elétrico



Foto 2 - Sistema de bombeamento da elevatória



Foto 3 - Destaque para a bomba



Foto 4 - Extintor de incêndio disponível no local

Novo Item Fiscalizado 14.673 - Reservatório ETA Jardim Andrade (Pedreira)

Reservatório ETA Jardim Andrade

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA

Checklist: Fiscalização no Reservatório

Sistema: RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 292, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 292. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7437526, long=-46.8955821, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório ETA Jardim Andrade #195602614
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório

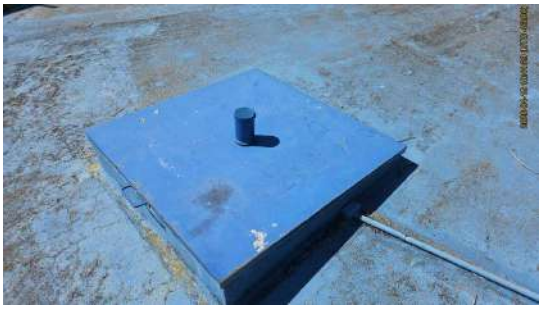


Foto 2 - Destaque para a tampa



Foto 3 - Extravasor do reservatório



Foto 4 - Tampas do reservatório



Foto 5 - Tampas do reservatório



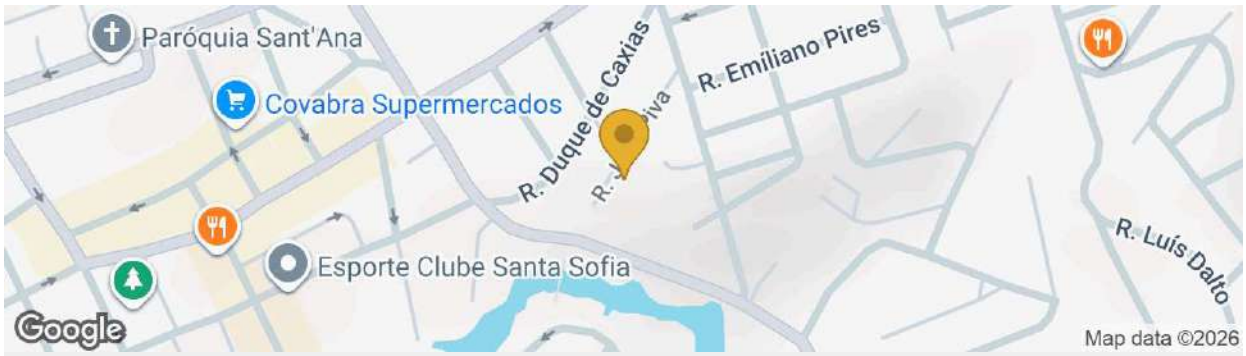
Foto 6 - Vista geral do reservatório

Novo Item Fiscalizado 14.674 - Reservatório ETA Canesso e Jardim Santa Clara (Pedreira)

Reservatório ETA Canesso e Jardim Santa Clara

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA

Checklist: Fiscalização no Reservatório
Sistema: RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA



Endereço: R. José Piva, 143, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 143. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7432728, long=-46.8961321, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório ETA Canesso e Jardim Santa Clara #195602976
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório



Foto 2 - Tubulação de ventilação do reservatório



Foto 3 - Vista geral do reservatório

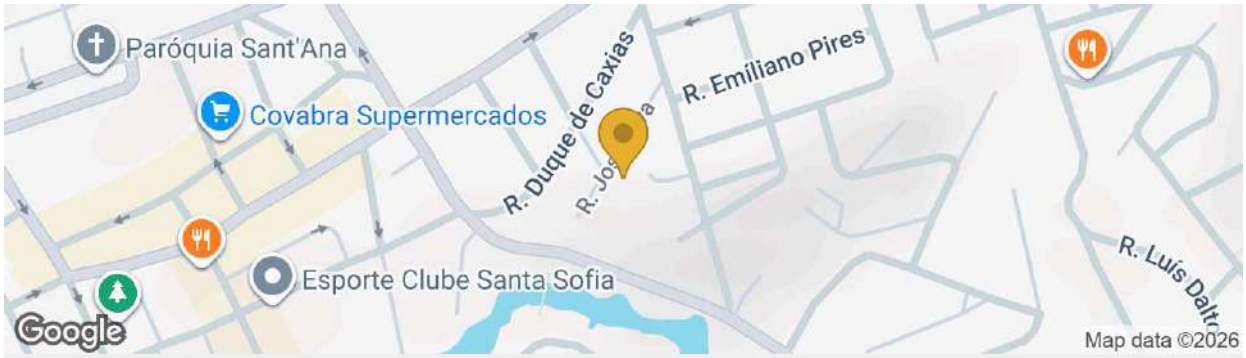
Novo Item Fiscalizado 14.675 - Reservatório ETA Triunfo (Pedreira)

Reservatório ETA Triunfo

JUNTO À ETA - TRIUNFO

Checklist: Fiscalização no Reservatório

Sistema: JUNTO À ETA - TRIUNFO



Endereço: R. José Piva, 121, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 121. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7434774, long=-46.8957866, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório ETA Triunfo #195603320
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório



Foto 2 - Tubulações do reservatório



Foto 3 - Vista da lateral do reservatório

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança Não Conforme

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Presença de abertura na parte superior do reservatório, deixando a água exposta



Foto 2 - Destaque para a abertura



Foto 3 - Presença de abertura na parte superior do reservatório, deixando a água exposta

Novo Item Fiscalizado 14.676 - Captação Rio Jaguari (Pedreira)

Captação Rio Jaguari

CAPTAÇÃO - RIO JAGUARI

Checklist: Fiscalização na Captação Superficial
Sistema: CAPTAÇÃO - RIO JAGUARI



Endereço: R. José Roco, 2, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 2. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7439646, long=-46.896984, accuracy=13.653

Fiscalizado	Captação Rio Jaguari #195604964
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Captação Superficial)

Fotos de CSP3.0



Foto 1 - Placa de identificação da captação



Foto 2 - Entrada da captação



Foto 3 - Gradeamento



Foto 4 - Volantes mecânicos



Foto 5 - Vista geral da captação



Foto 6 - Tubulações da captação



Foto 7 - Sistema de bombeamento (bomba em manutenção)



Foto 8 - Sistema de bombeamento



Foto 9 - Painéis elétricos



Foto 10 - Sistema de bombeamento



Foto 11 - Bomba reserva a ser instalada



Foto 12 - Painéis elétricos



Foto 13 - Extintor de incêndio disponível

[CSP3.9] Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas Não Conforme

Fotos de CSP3.9



Foto 1 - Drenagem inadequada da água de lubrificação da gaxeta

[CSP3.7] Captação de água com outorga vencida	Não Conforme
[CSP3.7] Observações	Outorga enviada pelo prestador encontra-se vencida
[CSP3.10] Existência de vazamentos aparentes	Não Conforme

Fotos de CSP3.10



Foto 1 - Vazamento nas tubulações de entrada da água



Foto 2 - Vazamento nas tubulações de entrada da água

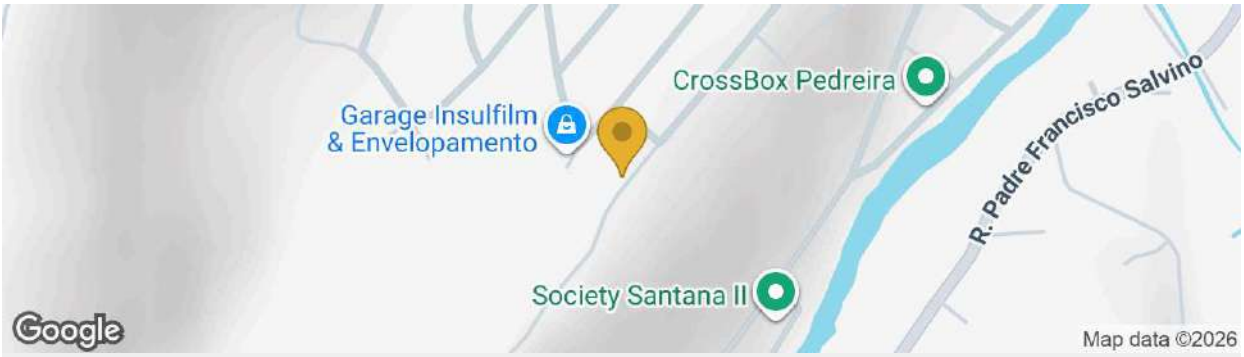
Novo Item Fiscalizado 14.677 - Booster Parte Alta Jardim Bela Vista (Pedreira)

Booster Parte Alta Jardim Bela Vista

BOOSTER PARTE ALTA JARDIM BELA VISTA - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Água

Sistema: BOOSTER PARTE ALTA JARDIM BELA VISTA - PEDREIRA



Endereço: R. Germiniano Stranieri, 590, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 590. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7523015, long=-46.9023026, accuracy=13.653

Fiscalizado	Booster Parte Alta Jardim Bela Vista #195608451
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Caixa onde está instalado o booster



Foto 3 - Parte interna da caixa

Novo Item Fiscalizado 14.678 - Reservatório Parque Bela Vista (Pedreira)

Reservatório Parque Bela Vista

BELA VISTA SEMIENTERRADO - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização no Reservatório
Sistema: BELA VISTA SEMIENTERRADO - PEDREIRA



Endereço: R. Germiniano Stranieri, 580, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 580. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7523037, long=-46.9022976, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Parque Bela Vista #195607993
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Vista geral do reservatório



Foto 3 - Tampas do reservatório



Foto 4 - Vista geral do reservatório

[RES6.12] Reservatório sem tubo extravasor	Não Conforme
[RES6.12] Observações	Não foi possível localizar o extravasor do reservatório
[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Não Conforme

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tela verde de proteção está frouxa, orienta-se a manutenção da mesma

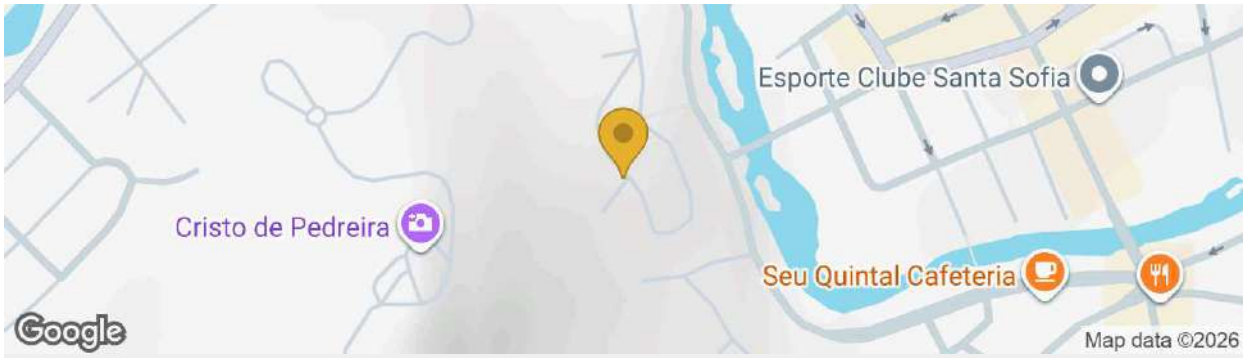
Novo Item Fiscalizado 14.679 - Reservatório Vila São Pelegrino (Pedreira)

Reservatório Vila São Pelegrino

RES. VILA SÃO PELEGRINO - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização no Reservatório

Sistema: RES. VILA SÃO PELEGRINO - PEDREIRA



Endereço: R. Domingos Marchi, 278 - Sao Pelegrino, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 278. .
CEP: 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7456309, long=-46.9056815, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Vila São Pelegrino #195610355
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Bombeamento de água para o Morro do Cristo



Foto 3 - Registro da tubulação



Foto 4 - Para-raio



Foto 5 - Destaque para a escada de acesso para manutenções



Foto 6 - Vista geral do reservatório



Foto 7 - Frente da área do reservatório

Novo Item Fiscalizado 14.680 - Reservatório Portal do Limoeiro (Pedreira)

Reservatório Portal do Limoeiro

RES PORTAL DO LIMOEIRO

Checklist: Fiscalização no Reservatório

Sistema: RES PORTAL DO LIMOEIRO



Endereço: R. Luís Dalto, 465, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 465. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7469163, long=-46.887927, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Portal do Limoeiro #195613745
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório



Foto 2 - Escada de acesso para manutenções



Foto 3 - Tubulação extravasora



Foto 4 - Lateral do reservatório

[RES6.3] Existência de vazamentos aparentes — Não Conforme

Fotos de RES6.3



Foto 1 - Vazamentos na lateral do reservatório



Foto 2 - Vazamentos na lateral do reservatório



Foto 3 - Vazamentos na lateral do reservatório

Novo Item Fiscalizado 14.681 - EEA Portal do Limoeiro (Pedreira)

EEA Portal do Limoeiro

EEA PORTAL DO LIMOEIRO

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Água

Sistema: EEA PORTAL DO LIMOEIRO



Endereço: R. Luís Dalto, 465, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 465. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	EEA Portal do Limoeiro #195614142
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Sistema de bombeamento



Foto 3 - Sistema de bombeamento



Foto 4 - Painel elétrico



Foto 5 - Extintor de incêndio disponível na elevatória

[EEA4.8] Existência de vazamentos aparentes Não Conforme

Fotos de [EEA4.8]



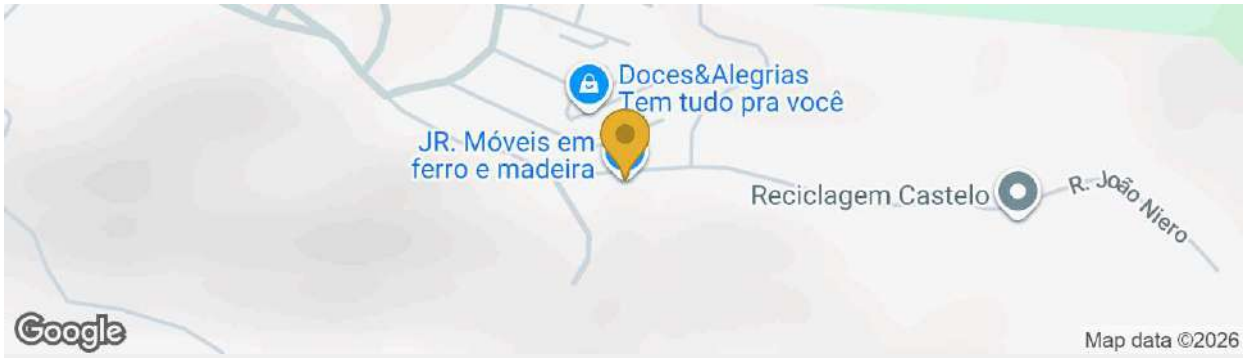
Foto 1 - Vazamento próximo ao registro

Novo Item Fiscalizado 14.682 - Reservatório Osvaldo Magalhães (Pedreira)

Reservatório Osvaldo Magalhães

CONJUNTO OSVALDO T MAGALHÃES

Checklist: Fiscalização no Reservatório
Sistema: CONJUNTO OSVALDO T MAGALHÃES



Endereço: R. Francisco Tasso, 258, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 258. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7427174, long=-46.87547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Osvaldo Magalhães #195616341
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório



Foto 2 - Vista geral do reservatório



Foto 3 - Entrada do reservatório



Foto 4 - Escada de acesso para manutenções



Foto 5 - Lateral do reservatório



Foto 6 - Tubulações na base e registro



Foto 7 - Painel da telemetria

[RES6.2] Ausência de identificação da área Não Conforme

Fotos de RES6.2



Foto 1 - Ausência de placa de identificação

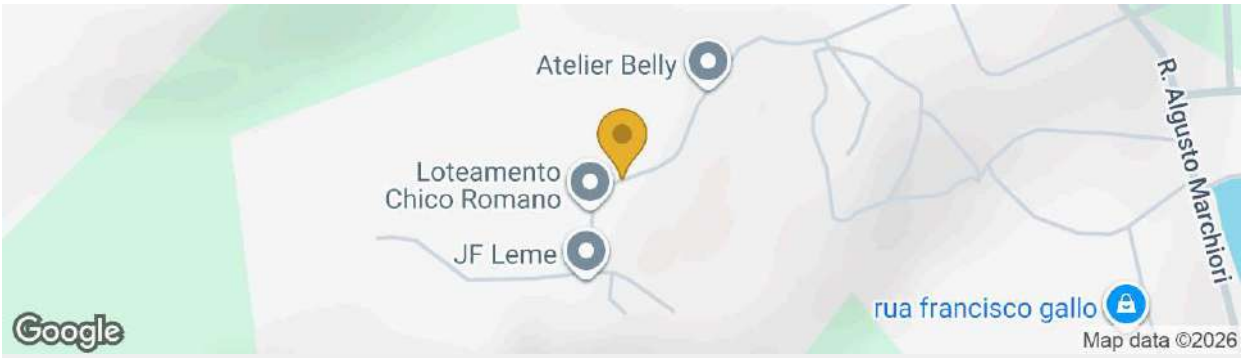
Novo Item Fiscalizado 14.683 - Poço Chico Romano (Pedreira)

Poço Chico Romano

POÇO CHICO ROMANO - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização na Captação Subterrânea

Sistema: POÇO CHICO ROMANO - PEDREIRA



Endereço: R. Luís Tonieti, 31 - Arcadas, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 31. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7284896, long=-46.867585, accuracy=13.653

Fiscalizado	Poço Chico Romano #195618340
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

Fotos de CSB2.0



Foto 1 - Poço Chico Romano



Foto 2 - Medidor do poço



Foto 3 - Bomba dosadora de produto químico



Foto 4 - Barril de produto químico



Foto 5 - Painel elétrico



Foto 6 - Ponto para captação de água para análise

[CSB2.4] Ausência de identificação da área Não Conforme

Fotos de CSB2.4



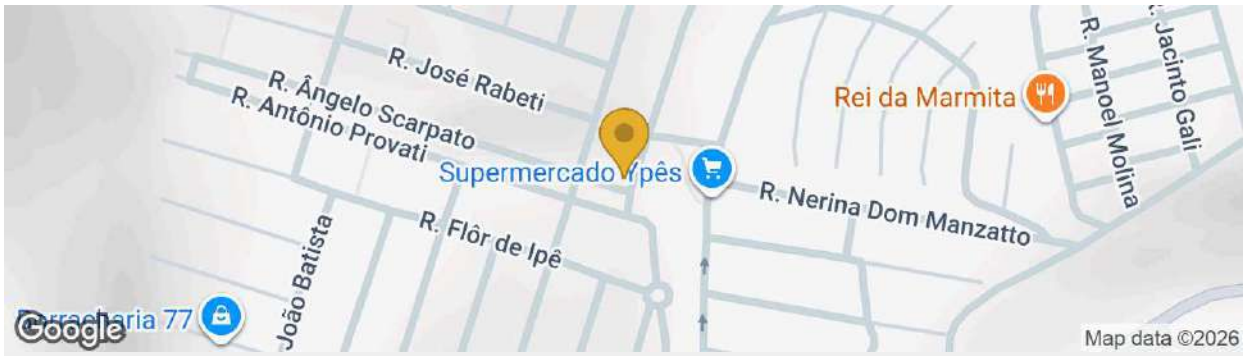
Foto 1 - Ausência de placa de identificação

Novo Item Fiscalizado 14.684 - Poço Beija Flor (Idalina) (Pedreira)

Poço Beija Flor (Idalina)

POÇO BEIJA FLOR

Checklist: Fiscalização na Captação Subterrânea
Sistema: POÇO BEIJA FLOR



Endereço: Rua Idalina Steola, 09, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 09. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.722682, long=-46.8940972, accuracy=13.653

Fiscalizado	Poço Beija Flor (Idalina) #195620207
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB2.0] Fotos gerais da fiscalização	N/A

Fotos de CSB2.0



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Dosador de produto químico



Foto 3 - Barril de produto químico



Foto 4 - Vista geral do poço



Foto 5 - Vista geral do poço

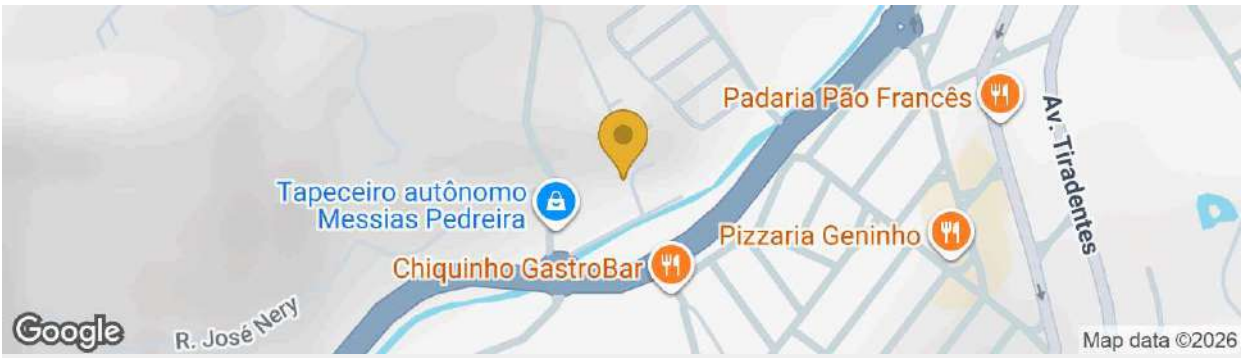
[CSB2.8] Ausência de tomada de água para coleta de água bruta	Não Conforme
[CSB2.8] Observações	Não foi localizado o ponto para coleta de água para análise
[CSB2.10] Captação de água com outorga vencida	Não Conforme
[CSB2.10] Observações	Outorga enviada pelo prestador encontra-se vencida

Novo Item Fiscalizado 14.685 - EEE Colinas de São Pedro 1 (Pedreira)

EEE Colinas de São Pedro 1

COLINAS DE SÃO PEDRO

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto
Sistema: COLINAS DE SÃO PEDRO



Endereço: R. Sem Denominacao, 73 - Pedreira, SP, 13920-000, Brasil. nº 73. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	EEE Colinas de São Pedro 1 #195623336
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto)

Fotos de [EEE7.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Destaque para tubulação



Foto 3 - Poço de entrada do efluente



Foto 4 - Painel elétrico



Foto 5 - Extintor de incêndio disponível na elevatória



Foto 6 - Poço da elevatória



Foto 7 - Parte interna do poço



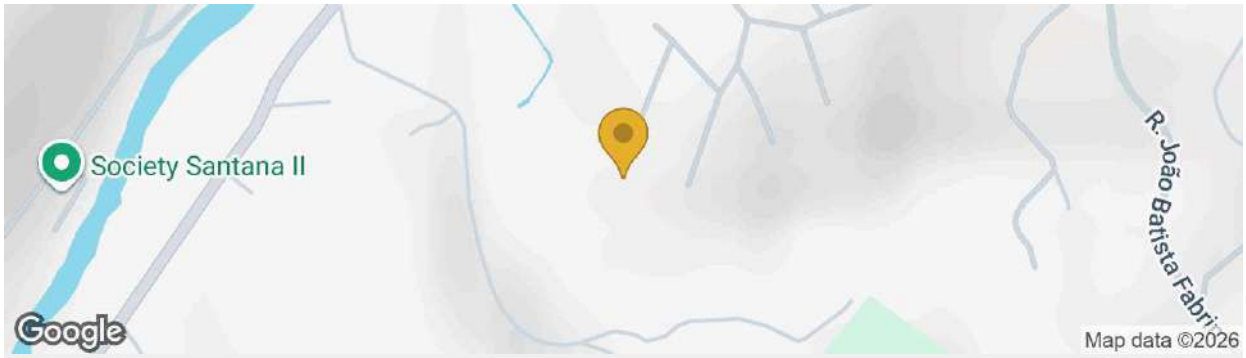
Foto 8 - Bomba e bomba reserva instaladas

Novo Item Fiscalizado 14.686 - EEE Colinas de São Pedro 2 (Pedreira)

EEE Colinas de São Pedro 2

COLINAS DE SÃO PEDRO 2

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto
Sistema: COLINAS DE SÃO PEDRO 2



Endereço: 64W4+H7, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7535638, long=-46.8942602, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEE Colinas de São Pedro 2 #195624303
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto)

Fotos de [EEE7.0]



Foto 1 - Destaque para tubulações de recalque



Foto 2 - Extintor disponível na unidade



Foto 3 - Painel elétrico



Foto 4 - Poço de entrada do efluente



Foto 5 - Parte interna do poço



Foto 6 - Vista geral da elevatória



Foto 7 - Parte interna do poço

Novo Item Fiscalizado 14.687 - EEE IDA CORSI (Pedreira)

EEE IDA CORSI

IDA CORSI

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto
Sistema: IDA CORSI



Endereço: R. Luís Rossi, 2 - Pedreira, SP, 13920-000, Brasil. nº 2. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7408913, long=-46.9019765, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEE IDA CORSI #195626582
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto)

Fotos de [EEE7.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Gradeamento



Foto 3 - Painel elétrico



Foto 4 - Tubulação de recalque



Foto 5 - Vista geral da estação elevatória



Foto 6 - Vista geral da estação elevatória

[EEE7.12] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança Não Conforme

Fotos de [EEE7.12]



Foto 1 - Tampas de madeira apenas apoiadas, em más condições



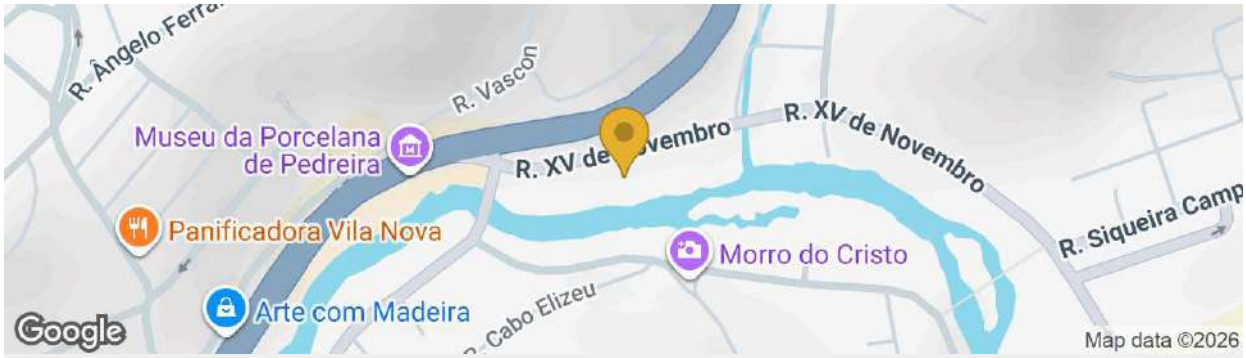
Foto 2 - Ausência de tampa

Novo Item Fiscalizado 14.688 - EEE São Sebastião (Pedreira)

EEE São Sebastião

EEE SÃO SEBASTIÃO - PEDREIRA

Checklist: Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto
Sistema: EEE SÃO SEBASTIÃO - PEDREIRA



Endereço: R. XV de Novembro, 134, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 134. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7416779, long=-46.9080713, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEE São Sebastião #195627981
Data de início da fiscalização	15/04/2026
Data de término da fiscalização	15/04/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto)

[EEE7.0] Fotos gerais da fiscalização	N/A

Fotos de [EEE7.0]



Foto 1 - Placa de identificação do subsistema



Foto 2 - Poço da elevatória



Foto 3 - Estrutura para içamento



Foto 4 - Destaque para as tubulações e registros



Foto 5 - Extintor disponível no local



Foto 6 - Painel elétrico

[EEE7.1] A área não está devidamente cercada Não Conforme

Fotos de [EEE7.1]



Foto 1 - Gradeamento em más condições, prestador informou que o novo portão já está sendo executado

[EEE7.12] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança Não Conforme

Fotos de [EEE7.12]



Foto 1 - Necessário fazer a limpeza do poço, na data da fiscalização a bomba não foi ligada pois a boia travou devido a sujeira acumulada

—

Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari
Analista de Regulação e Fiscalização

(editado 1 vez - última modificação: 13/05/2026 11:01:20)

É base de:

Auto de Notificação 184/2026 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO

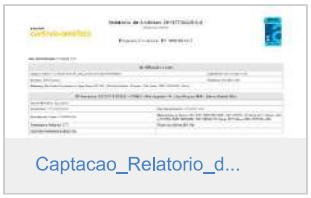
Este item foi mencionado em:

Memorando 450/2026 - Relatório de Fiscalização - Pedreira

Ofício 1.117/2026 - Encaminhamento de Ofício

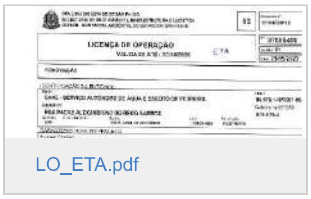
Proc. Administrativo 344/2026 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO


Beija_Flor_Relatorio...


Captacao_Relatorio_d...


Chico_Romano_Relator...


ETA_Relatorio_de_Ana...



LO_ETA.pdf


OUTORGA_POCO_BEIJA_F...


OUTORGA_POCO_CHICO_R...

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

12/05/2026 09:59:12	Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari D1 realizou uma edição no item mencionado **Novo Item Fiscalizado 14.672.**.
13/05/2026 09:46:03	Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari D1 realizou uma edição no item mencionado **Novo Item Fiscalizado 14.674.**.
13/05/2026 09:49:34	Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari D1 emitiu o Auto de Notificação 184/2026 a partir deste documento.

Tramitação 1-201/2026

13/05/2026 11:03

(Encaminhado)

Isabella M. D1

DTO - Diretoria ...

A/C Vanessa P.

CC

Bom dia, Vanessa Naccarato Piffer - DTO

Segue o Relatório de Fiscalização de Pedreira para que seja dada continuidade no processo.

Obrigada!

—

Isabella Vargas Ortiz Picazo Montanari

Analista de Regulação e Fiscalização

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

13/05/2026 11:03:15 E-mail para **vanessa@arespcj.com.br** E-mail entregue, clicado (2)

1Doc