

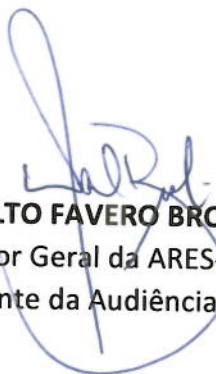
ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2026

Reequilíbrio Econômico-Financeiro do Contrato de PPP nº 48/2012 firmado entre SEMAE e Águas do Mirante em função da inclusão de novas obrigações da Parceira Privada.

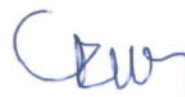
No dia vinte e sete de julho de dois mil e vinte e seis, às nove horas e quatorze minutos, teve início a Audiência Pública nº 03/2026, realizada de forma presencial no Centro de Formação Educacional “Professor Antonio Carlos Mendes Thame”, localizado na Rua Moraes Barros, nº 233, Centro, no Município de Piracicaba, Estado de São Paulo, conforme disposto no respectivo Edital de Audiência Pública, assegurando-se aos presentes o direito ao uso da palavra. A Audiência Pública teve por objeto a apresentação do Parecer Consolidado ARES-PCJ nº 29/2026 – DFB, referente à Proposta Conjunta de Reequilíbrio Econômico-Financeiro do Contrato de Parceria Público-Privada nº 48/2012, firmado entre o Serviço Municipal de Água e Esgoto de Piracicaba – SEMAE e a Concessionária Águas do Mirante S.A. Recepcionando os participantes, o Diretor Geral da ARES-PCJ e Presidente da Audiência Pública, Sr. Dalto Favero Brochi, acompanhado do Diretor Administrativo e Financeiro, Sr. Carlos Roberto de Oliveira e do Coordenador de Normatização, Sr. Rodrigo de Oliveira Taufic, deu as boas-vindas aos presentes e iniciou a apresentação do Parecer Consolidado, cuja minuta permaneceu submetida à Consulta Pública nº 03/2026 no período de oito a vinte de julho de dois mil e vinte e seis, possibilitando o recebimento de contribuições da sociedade. Na sequência, foram apresentadas as análises jurídica, técnico-operacional e econômico-financeira desenvolvidas pela ARES-PCJ durante a instrução do processo administrativo, bem como o histórico da proposta conjunta apresentada pelo SEMAE e pela Concessionária Águas do Mirante S.A., destinada à incorporação de novas obrigações e investimentos estruturantes ao Contrato de PPP nº 48/2012 e consequente recomposição do equilíbrio econômico-financeiro do mediante. Durante a exposição, foi esclarecido que a proposta decorreu da necessidade de incorporar ao contrato obrigações originalmente não previstas, consideradas relevantes para a ampliação, modernização e aprimoramento da prestação dos serviços de esgotamento sanitário no Município de Piracicaba. Nesse contexto, foram apresentados os investimentos previstos para implantação do Sistema de Tratamento de Lodo da Estação de Tratamento de Água Luiz de Queiroz, desativação de fossas-filtro sem licenciamento ambiental, expansão das redes, ramais e coletores-tronco de esgotamento sanitário, operação do sistema de esgotamento sanitário e aprimoramento da gestão comercial e dos serviços de hidrometria, incluindo ações voltadas ao combate de perdas e ao aumento da eficiência operacional. Também foram apresentados os estudos técnicos, jurídicos e econômico-financeiros que fundamentaram a proposta, destacando-se as análises de vantajosidade realizadas ao longo da instrução processual, as quais demonstraram que a execução das novas obrigações pela atual concessionária representa alternativa mais vantajosa ao interesse público quando comparada à execução direta pelo Poder Público, preservando a modicidade tarifária, evitando impactos imediatos ao orçamento municipal e reduzindo a necessidade de elevação das tarifas dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário. Na oportunidade, foi esclarecido que a solução consensual proposta contempla a prorrogação do prazo de vigência do Contrato de PPP por 14 (quatorze) anos, com aplicação de desconto sobre as contraprestações devidas pelo Poder Concedente, definição de Taxa Interna de Retorno (TIR) de caráter prospectivo em patamar inferior ao do contrato original e manutenção das recomendações de governança, transparência e acompanhamento regulatório constantes do Parecer Consolidado, medidas consideradas adequadas à recomposição do equilíbrio econômico-financeiro do contrato e à viabilização dos investimentos propostos.



Concluída a apresentação, foi aberta a oportunidade para manifestação dos participantes, ocasião em que foram formulados questionamentos e apresentadas considerações pelos presentes, todos debatidos individualmente e devidamente esclarecidos pelo Sr. Dalto Favero Brochi, pelo Sr. Carlos Roberto de Oliveira e pelo Sr. Rodrigo de Oliveira Taufic. Encerrada a fase de manifestações, esclarecidas as dúvidas apresentadas e não havendo novas intervenções, o Presidente da Audiência Pública agradeceu a presença e a participação de todos, declarando encerrada a Sessão Solene da Audiência Pública nº 03/2026 às dez horas e cinquenta e quatro minutos. Em anexo, encontra-se a lista de comparecimento de 83 (oitenta e três) participantes presenciais. Eu, Vitor da Silva Carvalho, Secretário designado, lavrei a presente ata que, lida e aprovada, segue assinada por mim, pelo Presidente da Audiência Pública e pelos demais responsáveis por sua condução, para que produza os seus regulares efeitos.



DALTO FAVERO BROCHI
Diretor Geral da ARES-PCJ e
Presidente da Audiência Pública



CARLOS ROBERTO DE OLIVEIRA
Diretor Administrativo e Financeiro
da ARES-PCJ



RODRIGO DE OLIVEIRA TAUFIC
Coordenador de Normatização



VITOR DA SILVA CARVALHO
Assistente Administrativo e
Secretário da Audiência Pública

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
VITOR DA SILVA CARDOSO	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	VITOR@APESPEO.COM.BR	
Felipe Do Roz	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	felipe.danoz@gasociados.com.br	
Ribeira Maria Souza Moterana	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	ribeira.moterana@arqem.com.br	
William Menegali	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	WMUTPR@gmail.com	
TIAGO SEIDEL	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	SEMAE	
GILBERTO TAVARES	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	SEMAE	
Felipe Menezes	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	CONTR. BUNTE	
Filipe Menezes	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	filipe.menezes24@gmail.com	
Pedro Antonio Sim	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	pedroantonio@fma.com.br	
* Sugiero Jillem	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.		
Pedro Secante	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
Felipe	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
Ude Volutini	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Ude Volutini
Andrey Souza	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Andrey Souza
Kandylne Silva Porto	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Kandylne Silva Porto
Daniel Fernando Monteiro	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Daniel Fernando Monteiro
José Igor Rodrigues da Silva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	José Igor
G. Iberts F. Reis	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	G. Iberts F. Reis
Lucas A. S. S.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Lucas A. S. S.
Carlos Roberto Oliveira	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Carlos Roberto Oliveira
Roberto Quaresma	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Roberto Quaresma
Leonardo J. J.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Leonardo J. J.
João Carlos Macêdo	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	João Carlos Macêdo
Luciano J. de G. Contente	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Luciano J. de G. Contente

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
Isabelly Martins Gonçalves	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	isabelly.goncalves@cegea.com.br	Isabelly
Adriano Sodré de Faria	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	plumapaula@cegea.com.br	Adriano
Patrícia Galbeto	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	quellento.patricia@gmail.com	Patrícia
Luís Gustavo T. Santos	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	luis.gustavo@cegea.com.br	Luís G.
Helena Zetaz de Vitorino	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	helena.zetaz@cegea.com.br	Helena
Thiago Faria da Silva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	thiago.wf@igmail.com	Thiago
Angelica P. J. Bentes	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	angelica.p.j.bentes@hotmail.com	Angelica P. Bentes
Marcos Mendes	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	marcos.mendes@semad.pr.gov.br	Marcos
Diego José da Silva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	DiegoCESAR ALVES AGUIAR, MPIL.COM	Diego
Paulo Marcos da Silva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	SEMAE	Paulo
Juliano H. Ferreira	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	PAULO.MARCOS@AREFET.COM.BR	Juliano
	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	jferreira@semad.pr.gov.br	JF

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
Daniela Lellis	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Daniela
Mayerz Naves de Lima	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Mayerz Lima
Valquiria da S. Nascimento	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Valquiria
Eclon Alves Pereira	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Eclon
Richard Wendel	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Richard
Maycon S. Antafabiti	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Maycon
Natanna B. Nunes	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Natanna
Bruno Rossi Forzani	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Bruno R. Forzani
Wiz Henrique Bastian	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Wiz
Tiago Alves da Silva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Tiago
JUAN A. M. SEBASTIANI	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Juan
RODRIGO DE OLIVEIRA TAUFIC	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Rodrigo

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
Josiane Pereira Santos	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	josiane.santos@zegez.com.br	
Thaís Fernanda Paiva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	thais.paiva@zegez.com.br	
Maria Cristina U. Degarpari	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	maria.degarpai@zegez.com.br	
Túlio de Moraes Jales	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	tuliojales@gmail.com	
Rafael Jorge S. Brelho	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	rafael.brelho@zegez.com.br	
Rogério Gira	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	RGira@semepiracicaba.sp.gov.br	
Leandro Rossin	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	lrossin@semepiracicaba.sp.gov.br	
Bianca Alcântara	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	bolune@semepiracicaba.sp.gov.br	
Sandro F. Cironi	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	scironi@semepiracicaba.sp.gov.br	
Rosângela Casali	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	rosacsalito@gmail.com	
DALTO FAVERO BRACHI	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	DB@ARCSPT.COM.BR	
ALEXANDRE COZZO	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Alcolle@semepiracicaba.sp.gov.br	

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
Hequel Baizete Foz	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Hequel
Paulo Eduardo Contim	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Paulo
Ricardo Luis Sanchez	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Ricardo
Ayni Santana Rando	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Ayni
Geobasilac.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Geobasilac.
Luciene S. Montano	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Luciene
* Luis Antonio Neto	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Luis
* Lucio C. L. d. Paul	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Lucio
Paulo Francisco	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Paulo
Daniela Gias Paiva	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Daniela
Lainã Domingos Lima	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Lainã

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026



Nome completo do participante	R.G.	Contato	Assinatura
ROGERIO LIMA	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
FREDES CO COSTA	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
MAURICIO M. GONCALVES	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
GEORGE H. GONCALVES	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
LUCIANO R. LEMUS	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	
Alfamação final	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	Conteúdo ocultado para preservar a privacidade.	

CONSELHO MUNICIPAL DE REGULAÇÃO E CONTROLE SOCIAL

LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO ORDINÁRIA – 27/07/2026

[illegible]