



Acompanhe via internet em <https://stip-arespcj.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
817.417.688.349.177.648

Arespcj

CC

19/01/2026 12:01

Município

Dae - Americana

· 19 34712396

2 setores envolvidos

D2 **DTO**

Ciclo de Fiscalização*: 1

Relatório de Fiscalização

Fiscalização Programada

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DO MUNICÍPIO DE AMERICANA

PRESTADOR: DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO (DAE) DE AMERICANA

Fiscalização Programada - Verificação de Não Conformidades

Americana, fevereiro de 2026

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR

1.1 MUNICÍPIO

Prefeitura Municipal de Americana

Prefeito: Chico Sardelli

Endereço: Av. Brasil, 85 – Centro

Telefone: (19) 3475-9001

Lei Municipal de definição do ente regulador: nº 5.460, de 08/04/2013

1.2 PRESTADOR

Nome: Departamento de Água e Esgoto – DAE

Responsável legal: Fábio Renato de Oliveira

Endereço: Rua dos Estudantes, 333

Telefone: (19) 3471-2901

E-mail: diretoria@daeamericana.sp.gov.br

2. EQUIPE TÉCNICA

2.1 ARES-PCJ

Diego Ruiz Soares – Analista de Regulação e Fiscalização

Filipe Pasqualini Perez – Analista de Regulação e Fiscalização

2.2 PRESTADOR

Adriano Aparecido Lazarim - Superintendente Adjunto de Planejamento - DAE Americana

3. FISCALIZAÇÃO

Em 19/01/2026, foram realizadas inspeções de campo nos subsistemas de água para verificação de Não Conformidades, conforme Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

Os formulários detalhados da fiscalização encontram-se nos links (em azul) nos ANEXOS.

ATENÇÃO: O prestador deve analisar os formulários de fiscalização e verificar os detalhes, fotos e comentários dos apontamentos realizados.

4. NÃO CONFORMIDADES

Nas inspeções realizadas foram identificadas não conformidades novas, nos termos da Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

A Tabela 1 abaixo resume as não conformidades novas identificadas. Para maiores detalhes e informações sobre cada apontamento, inclusive para entendimento e adequação das não conformidades pelo prestador, é necessário que sejam abertos e lidos cada formulário de fiscalização.

Subsistema	Código NC	Descrição NC	Prazo para solução
BOOSTER CIDADE JARDIM - AMERICANA	EEA-4.4	Ausência de extintor de incêndio	Imediato
CENTRO ENTERRADO	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
EEAT CENTRO	EEA-4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
EEAT CENTRO I	EEA-4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
EEAT PARQUE NOVO MUNDO	EEA-4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
EEAT SÃO ROQUE	EEA-4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I	RES-6.3	Existência de vazamentos aparentes	Imediato
PARQUE NOVO MUNDO APOIADO II	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
RES APOIADO METÁLICO SÃO ROQUE - AMERICANA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato

RES. CIDADE JARDIM - CR-06 (METÁLICO) - AMERICANA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
SANTA MARIA APOIADO	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
SÃO ROQUE APOIADO I	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
SÃO ROQUE APOIADO I	RES-6.3	Existência de vazamentos aparentes	Imediato
SÃO ROQUE ELEVADO	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato

ANEXOS

FORMULÁRIOS DE FISCALIZAÇÃO

Estações elevatórias de água tratada

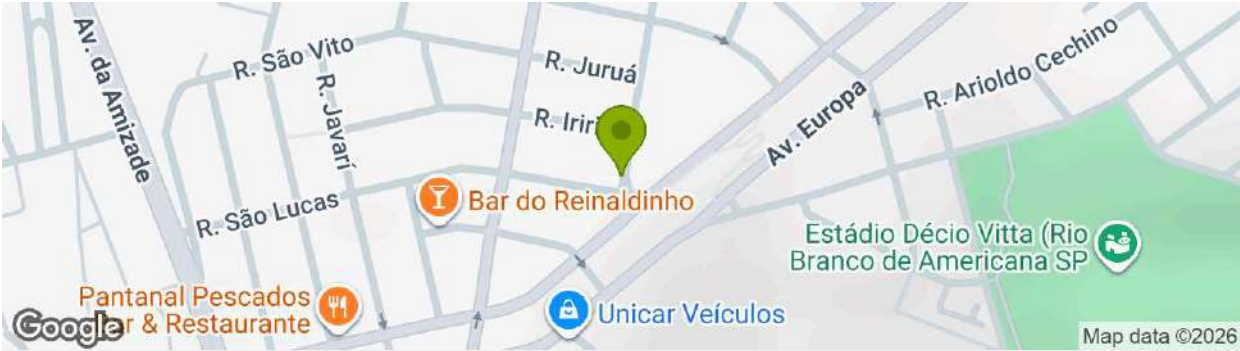
Novo Item Fiscalizado 13.809 - EEAT SÃO ROQUE - AMERICANA (Americana)

EEAT SÃO ROQUE - AMERICANA

EEAT SÃO ROQUE

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEAT SÃO ROQUE](#)



Endereço: R. Pindaré, 21 - Jardim Sao Roque, Americana - SP, 13469-440, Brasil. nº 21. . **CEP:** 13469-440 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7333177, long=-47.3529459, accuracy=13.653

Fiscalizado	eeat são roque americana #180978999
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Entrada da casa de bombas.



Foto 2 - Painel elétrico e de comando da EEAT.



Foto 3 - Conjuntos motobomba, apenas pra recalcar para o reservatório elevado.



Foto 4 - Conjunto motobomba 1.



Foto 5 - Conjunto motobomba 1, com fios expostos na caixa de ligação elétrica.



Foto 6 - Placa de especificações técnicas do motor do conjunto 1.



Foto 7 - Conjunto 2.



Foto 8 - Placa de especificações técnicas do motor do conjunto motobomba 2.



Foto 9 - Placa de especificações técnicas da bomba do conjunto motobomba 2.



Foto 10 - Extintor de incêndios da EEAT.



Foto 11 - Vista geral da área e entrada.



Foto 12 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[EEA4.10] Observações

Ausência de tampa da caixa de ligação elétrica.

Fotos de [EEA4.10]



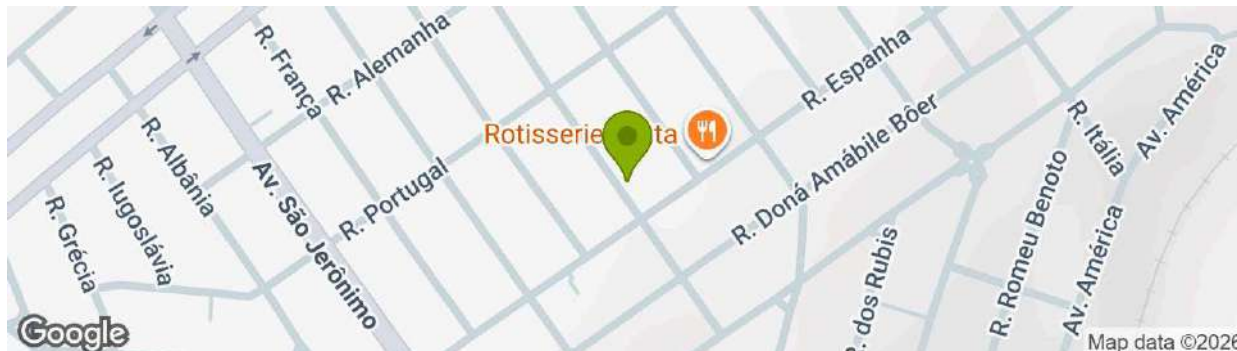
Foto 1 - Motor do conjunto motobomba sem tampa e exposição de fios elétricos.

EEAT SANTA MARIA - AMERICANA

EEAT SANTA MARIA AMERICANA

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEAT SANTA MARIA AMERICANA](#)



Endereço: R. Áustria, 40 - Vila Santa Maria, Americana - SP, 13471-620, Brasil. nº 40. . CEP: 13471-620 / Cidade: Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Santa Maria EEA #181003160
-------------	----------------------------

Data de início da fiscalização	19/01/2026
--------------------------------	------------

Data de término da fiscalização	19/01/2026
---------------------------------	------------

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Área interna da elevatória (barrilete e conjunto motobomba)



Foto 2 - Área interna da elevatória (barrilete e conjunto motobomba)



Foto 3 - Motor 1



Foto 4 - Motor 2



Foto 5 - Ficha de descrição do Motor 2



Foto 6 - Ficha de descrição do Motor 1



Foto 7 - Extintor de incêndio



Foto 8 - Entrada do CR Santa Maria.



Foto 9 - Identificação do local.

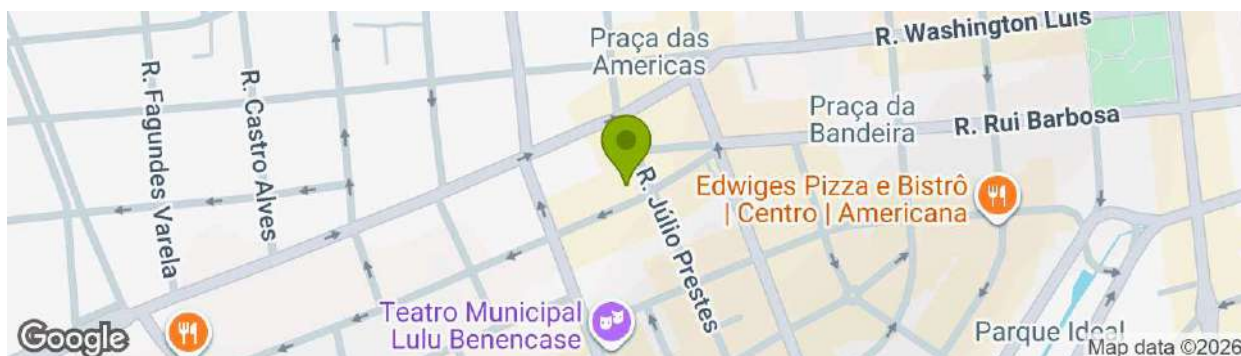
Novo Item Fiscalizado 13.824 - EEAT CENTRO - AMERICANA (Americana)

EEAT CENTRO - AMERICANA

EEAT CENTRO

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEAT CENTRO](#)



Endereço: R. Júlio Prestes, 15a - Jardim Girassol, Americana - SP, 13465-620, Brasil. nº 15a. .
CEP: 13465-620 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEAT CENTRO - 1 #181003164
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista geral da casa de bombas da EEAT



Foto 2 - Vista geral dos barriletes e conjunto motobombas



Foto 3 - Motor 1



Foto 4 - Bomba 1



Foto 5 - Motor 2



Foto 6 - Ficha de informação do motor 2



Foto 7 - Ficha de informação do motor 1



Foto 8 - Vista lateral do conjunto motobomba 3 e 4



Foto 9 - Vista lateral do conjunto motobomba 1 e 2



Foto 10 - Motor 3



Foto 11 - Motor 3



Foto 12 - Ficha de informação do motor 3



Foto 13 - Motor 4



Foto 14 - Ficha de informação do motor 4



Foto 16 - Válvula gaveta (área sem iluminação)



Foto 18 - Painel de Comando e Controle



Foto 15 - Vista geral barrilete



Foto 17 - Extintor de incêndio



Foto 19 - Identificação do CR.

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[EEA4.10] Observações

Foram identificadas não conformidades nesta categoria: **1)** Fios elétricos expostos em diversos locais dentro da EEAT (fotos 3 e 4). O prestador deve providenciar adequação e organização da parte elétrica, de modo a evitar acidentes e garantir adequação operação do local. **2)** Ausência de tampa da caixa de ligação elétrica do motor do equipamento 3 (Fotos 2 e 4); **3)** Passarela irregular (madeira e aparentemente não estável) e ausência de

iluminação adequada em local dentro da EEAT (Foto 1). O prestador deve providenciar adequação no livre acesso ao local indicado da Foto 1.

Fotos de [EEA4.10]



Foto 1 - Local sem iluminação e com passarela inadequada.



Foto 2 - Fiação exposta, sem tampa da caixa de ligação elétrica do motor.



Foto 3 - Fiação exposta, espelhada pelo chão e pela parede (sem conduíte ou eletrocalha).



Foto 4 - Fiação exposta, espelhada pelo chão e pela canaleta de drenagem (local inadequado)

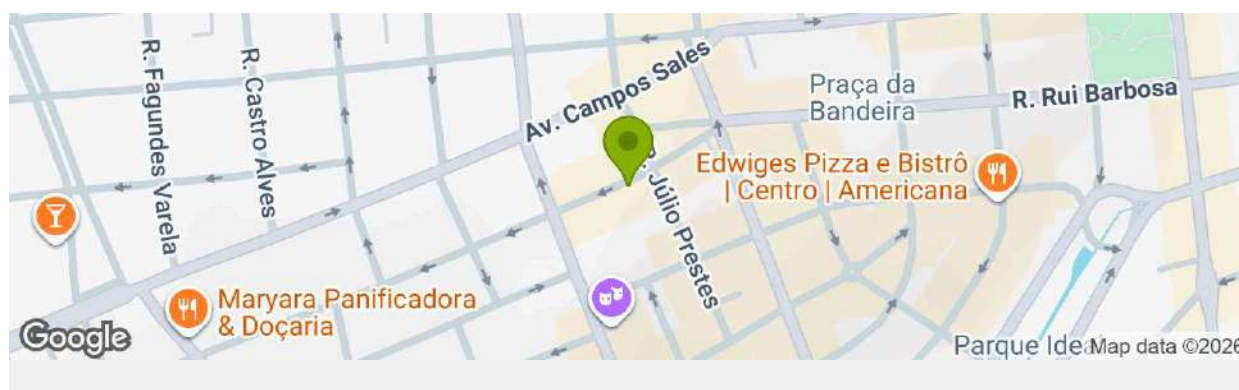
Novo Item Fiscalizado 13.813 - EEAT CENTRO I - AMERICANA (Americana)

EEAT CENTRO I - AMERICANA

EEAT CENTRO I

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEAT CENTRO I](#)



Endereço: R. Vital Brasil, 35 - Jardim Girassol, Americana - SP, 13465-600, Brasil. nº 35. . **CEP:** 13465-600 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7415526, long=-47.3358027, accuracy=13.653

Fiscalizado	eeat res enterrado. r centro americana #180986585
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

[EEA4.0] Observações

Atualmente esta EEAT recalca do reservatório enterrado para o CR Ipiranga e região Vila Dainese.

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista geral da EEAT.



Foto 2 - Vista geral da entrada e lateral da EEAT.



Foto 3 - Barrilete externo.



Foto 4 - Vista interna da EEAT.



Foto 5 - Conjuntos motobomba da EEAT.



Foto 6 - Conjunto 1 (próximo à entrada).



Foto 7 - Placa de especificações técnicas do motor do conjunto 1.



Foto 9 - Conjuntos motobomba da EAT.



Foto 11 - Placa de especificações técnicas do motor do conjunto 2.



Foto 13 - Painéis elétricos e de comando.

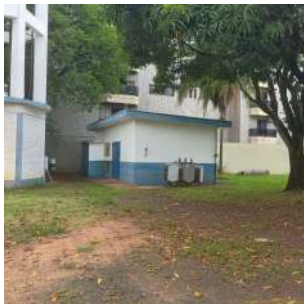


Foto 15 - Cabine de força do CR.



Foto 8 - Placa de especificações técnicas da bomba do conjunto 1.



Foto 10 - Conjunto 2.



Foto 12 - Placa de especificações técnicas da bomba do conjunto 2.



Foto 14 - Painéis elétricos e de comando.



Foto 16 - Identificação do CR.

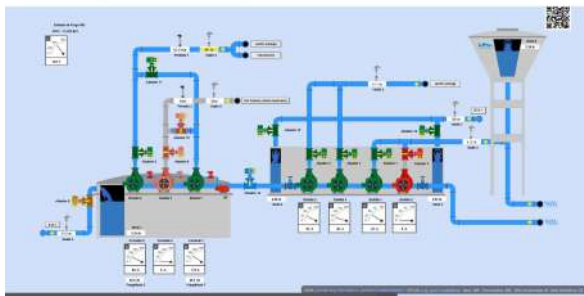


Foto 17 - Telemetria do CR Centro.

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[EEA4.10] Observações

As tampas da caixa de ligação elétrica dos motores estão ausentes, com exposição da fiação. O prestador deve providenciar adequação das tampas.

Fotos de [EEA4.10]



Foto 1 - Situação do motor do conjunto motobomba 1.



Foto 2 - Situação do motor do conjunto motobomba 2.

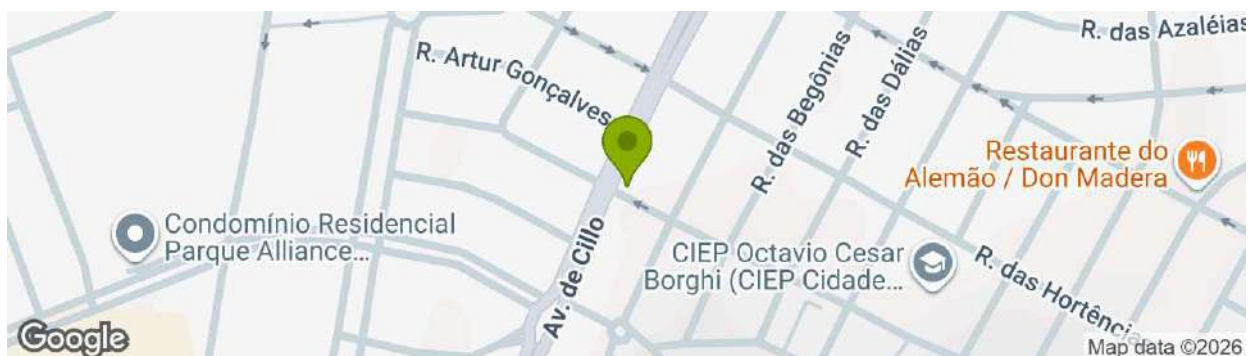
Novo Item Fiscalizado 13.825 - BOOSTER CIDADE JARDIM - AMERICANA (Americana)

BOOSTER CIDADE JARDIM - AMERICANA

BOOSTER CIDADE JARDIM - AMERICANA

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [BOOSTER CIDADE JARDIM - AMERICANA](#)



Endereço: R. Catanduva, 1118 - Jardim Primavera, Americana - SP, 13467-430, Brasil. nº 1118. .
CEP: 13467-430 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Booster Cidade Jardim #181003163
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

[EEA4.0] Observações

Recomenda-se ao prestador que providencie roçada e limpeza na área do CR.

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista geral do Centro de Reservação



Foto 2 - Vista geral do Centro de Reservação



Foto 3 - Vista geral do Centro de Reservação



Foto 4 - Vista geral interna da casa de máquinas



Foto 5 - Painel de Controle e Comando



Foto 6 - Conjunto motobomba 1



Foto 7 - Conjuntos motobomba.



Foto 8 - Válvula de gaveta



Foto 9 - Vista interna da entrada

[EEA4.4] Ausência de extintor de incêndio

Não Conforme

[EEA4.4] Observações

Ausência de extintor de incêndio no local.

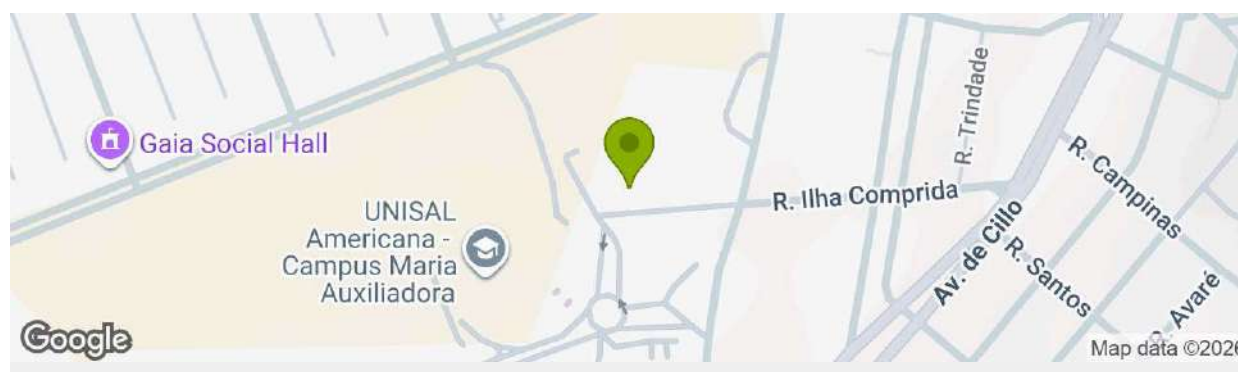
Novo Item Fiscalizado 13.827 - EEAT PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA (Americana)

EEAT PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA

EEAT PARQUE NOVO MUNDO

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEAT PARQUE NOVO MUNDO](#)



Endereço: Av. Padre João Baldan, 555 - Jardim Sao Jose, Americana - SP, 13468-891, Brasil. nº 555. . **CEP:** 13468-891 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEAT NOVO MUNDO #181003167
--------------------	----------------------------

Data de início da fiscalização	19/01/2026
---------------------------------------	------------

Data de término da fiscalização	19/01/2026
--	------------

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Entrada da Casa de Máquinas



Foto 2 - Extintor de incêndio



Foto 3 - Foto interna da casa de máquinas

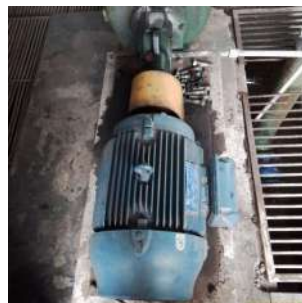


Foto 4 - Conjunto motobomba 1



Foto 5 - Descrição do motor 1

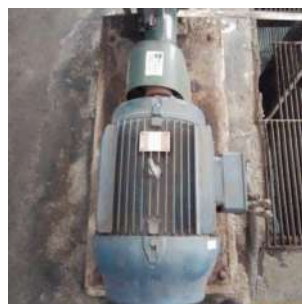


Foto 6 - Conjunto motobomba 2



Foto 7 - Lateral do motor 2



Foto 8 - Conjunto moto bomba e barrilete

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[EEA4.10] Observações

Foram identificadas 2 não conformidades nesta categoria: **1)** O motor do conjunto 2 está com exposição da parte elétrica, sem a tampa da caixa de ligação da fiação (Fotos 1, 2 e 3). O prestador deve providenciar instalação da tampa. **2)** O escoamento da água de drenagem de lubrificação das gaxetas estava com o fluxo interrompido, acumulando água e subindo de nível (Fotos 4 e 5). O prestador deve providenciar limpeza e desobstrução da tubulação para voltar ao escoamento regular.

Fotos de [EEA4.10]



Foto 1 - Conjunto motobomba 2 (ao fundo), sem tampa da caixa de ligação elétrica.



Foto 2 - Fiação elétrica exposta, sem tampa de proteção



Foto 3 - Fiação elétrica exposta, sem tampa de proteção



Foto 4 - Drenagem obstruída impedindo o escoamento da água de lubrificação das gaxetas



Foto 5 - Drenagem obstruída impedindo o escoamento da água de lubrificação das gaxetas

Reservatórios

Novo Item Fiscalizado 13.808 - RES. SÃO ROQUE APOIADO I - AMERICANA (Americana)

RES. SÃO ROQUE APOIADO I - AMERICANA

SÃO ROQUE APOIADO I

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SÃO ROQUE APOIADO I](#)



Endereço: R. Pindaré, 41 - Jardim Sao Roque, Americana - SP, 13469-440, Brasil. nº 41. . CEP: 13469-440 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Fiscalizado

cr são roque res apoiado concreto perto do elevador americana #180974711

Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista lateral do reservatório e logo do prestador.



Foto 2 - Vista lateral do reservatório.



Foto 3 - Vista lateral do reservatório.



Foto 4 - Vista lateral do reservatório.

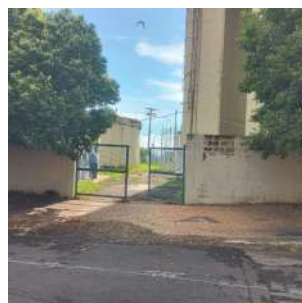


Foto 5 - Vista geral da área e entrada.



Foto 6 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.3] Existência de vazamentos aparentes

Não Conforme

[RES6.3] Observações

Foram identificados diversos vazamentos nas laterais do

Fotos de RES6.3



Foto 1 - Vazamento na lateral do reservatório, entre o lodo do DAE e tubulação.



Foto 2 - Vazamento na lateral do reservatório, entre o lodo do DAE e tubulação.



Foto 3 - Vazamento na lateral do reservatório, próximo ao nível do terreno.



Foto 4 - Vazamento na lateral do reservatório, próximo ao nível do terreno.



Foto 5 - Vazamento na lateral do reservatório, próximo ao nível do terreno.

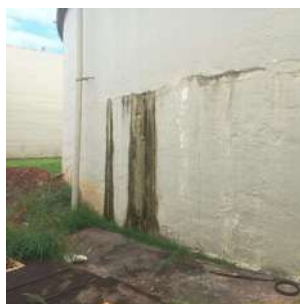


Foto 6 - Vazamento na lateral do reservatório.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

Próximo ao reservatório foi identificada outra caixa de registro sem proteção horizontal (diferente das apontadas no item fiscalizado 13.807).

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Caixa de registro sem proteção horizontal.

Novo Item Fiscalizado 13.807 - RES. SÃO ROQUE APOIADO II - AMERICANA (Americana)

RES. SÃO ROQUE APOIADO II - AMERICANA

SAO ROQUE APOIADO II

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SAO ROQUE APOIADO II](#)



Endereço: R. Pindaré, 60 - Jardim Sao Roque, Americana - SP, 13469-440, Brasil. nº 60. . **CEP:** 13469-440 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Fiscalizado	cr são roque res apoiado esquerda (atrás da eeat) americana #180972785
--------------------	---

Data de início da fiscalização	19/01/2026
---------------------------------------	------------

Data de término da fiscalização	19/01/2026
--	------------

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral da área e entrada.



Foto 2 - Vista lateral do reservatório.



Foto 3 - Vista lateral do reservatório.



Foto 4 - Vista lateral do reservatório.



Foto 5 - Vista lateral do reservatório.



Foto 6 - Tubulação esquerda é o extravasor e direita é a entrada.



Foto 7 - Vista lateral do reservatório e logo do DAE.

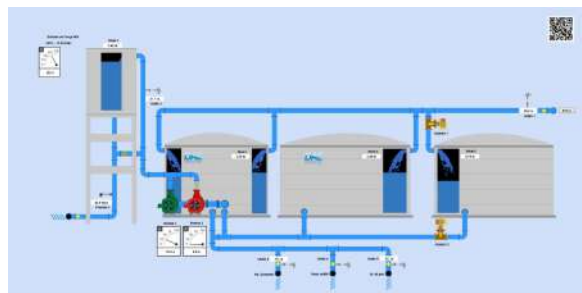


Foto 8 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.14] Observações

Durante a fiscalização foram identificados dois locais sem proteção adequada: uma área escavada e pouco isolada (Foto 1), onde, segundo o DAE, ainda passará por aterramento e conclusão, e outra caixa de registros (Foto 2) sem tampa ou grade

horizontal. O prestador deve providenciar fechamento adequado nos dois locais.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Escavação para obra envolvendo tubulação do local.



Foto 2 - Caixa de registro sem proteção horizontal.

Novo Item Fiscalizado 13.820 - RES. APOIADO METÁLICO SÃO ROQUE - AMERICANA (Americana)

RES. APOIADO METÁLICO SÃO ROQUE - AMERICANA

RES APOIADO METÁLICO SÃO ROQUE - AMERICANA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES APOIADO METÁLICO SÃO ROQUE - AMERICANA](#)



Endereço: R. Pindaré, 41 - Jardim Sao Roque, Americana - SP, 13469-440, Brasil. nº 41. . **CEP:** 13469-440 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Metálico São Roque #181003159
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista Lateral do Reservatório Metálico



Foto 2 - Tubo Extravador



Foto 3 - Caixa de passagem do tubo extravasor



Foto 4 - Vista Lateral do Reservatório Metálico



Foto 5 - Vista Lateral do Reservatório Metálico



Foto 6 - Caixa de registro.



Foto 7 - Caixa de registro.



Foto 8 - Caixa de registro.



Foto 9 - Vista geral da área e entrada.



Foto 10 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.14] Observações

Necessária a limpeza nas caixas de inspeção apontadas, pois há a presença de lixo e vegetação. Também necessário limpar a tampa (grade) de inspeção, pois o mato já emaranhou a tampa, não sendo possível erguê-la do chão e colocar no lugar correto (em cima da caixa de inspeção).

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tampa de inspeção tomada pela grama



Foto 2 - Caixa de inspeção com lixo



Foto 3 - Caixa de inspeção com lixo e vegetação



Foto 4 - Tampa de inspeção tomada pelo mato

Novo Item Fiscalizado 13.819 - RES. ELEVADO SÃO ROQUE - AMERICANA (Americana)

RES. ELEVADO SÃO ROQUE - AMERICANA

SÃO ROQUE ELEVADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SÃO ROQUE ELEVADO](#)



Endereço: R. Pindaré, 41 - Jardim Sao Roque, Americana - SP, 13469-440, Brasil. nº 41. . **CEP:** 13469-440 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Elevado São Roque #181003157
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Fachada do Centro de Reserva São Roque

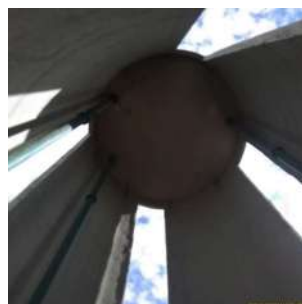


Foto 2 - Base inferior externa do reservatório elevado e suas tubulações



Foto 3 - Caixa de Inspeção de Válvulas Gaveta



Foto 4 - Caixa de Inspeção do Dreno do Tubo Extravador



Foto 5 - Caixa de Inspeção de Válvulas Gaveta 2



Foto 6 - Vista lateral do Reservatório Elevado



Foto 7 - Escada Marinheiro do Reservatório Elevado



Foto 8 - Vista lateral do Reservatório Elevado



Foto 9 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

Foi identificada ausência de tampas adequadas e devidamente fechadas nas caixas de registros do CR. O prestador deve providenciar a limpeza das caixas e o correto fechamento.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Caixa de inspeção aberta.



Foto 2 - Caixa de inspeção aberta.



Foto 3 - Caixa de inspeção aberta.

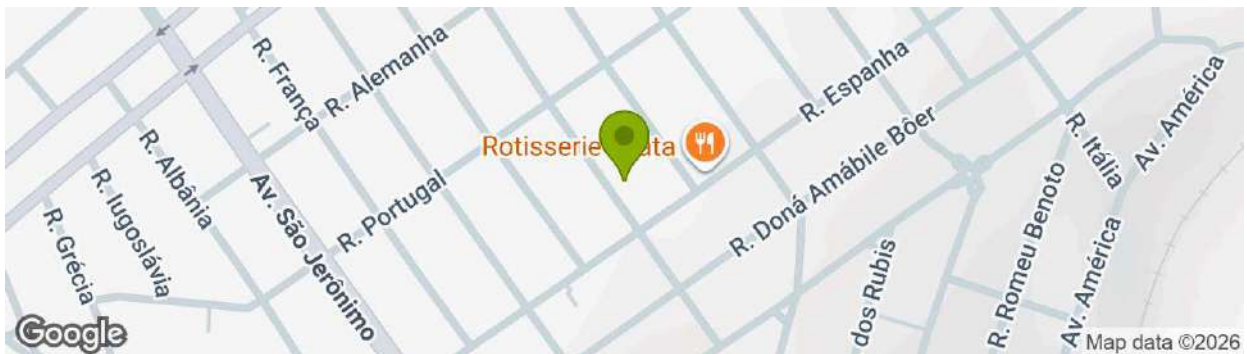
Novo Item Fiscalizado 13.810 - RES. SANTA MARIA APOIADO - AMERICANA (Americana)

RES. SANTA MARIA APOIADO - AMERICANA

SANTA MARIA APOIADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTA MARIA APOIADO](#)



Endereço: R. Áustria, 44 - Vila Santa Maria, Americana - SP, 13471-620, Brasil. nº 44. . **CEP:** 13471-620 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Fiscalizado	res apoiado santa Maria Americana #180981393
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Entrada do local, com reservatório apoiado ao fundo e elevado à frente.



Foto 2 - Reservatório apoiado ao fundo.



Foto 3 - Reservatório apoiado ao fundo, elevado à direita e EEAT à esquerda.



Foto 4 - Vista lateral do reservatório.



Foto 5 - Vista lateral do reservatório.



Foto 6 - Vista lateral do reservatório.



Foto 7 - Tubo extravasor.

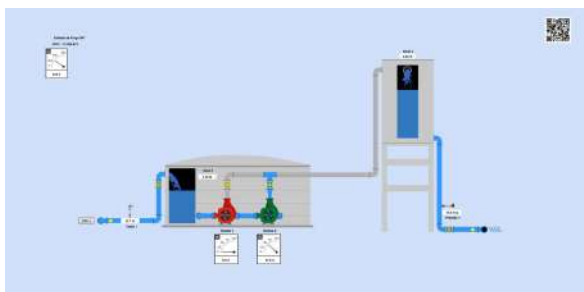


Foto 8 - Tela do sistema de telemetria do CR.



Foto 9 - Identificação do local.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

Foi constatado que o tubo extravasor está corroído logo na saída

do reservatório. O prestador deve providenciar substituição de modo a garantir a qualidade da água tratada reservada.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tubo extravasor com corrosão.



Foto 2 - Tubo extravasor com corrosão.



Foto 3 - Detalhe do ponto com corrosão no tubo extravasor.



Foto 4 - Tubo extravasor com corrosão.

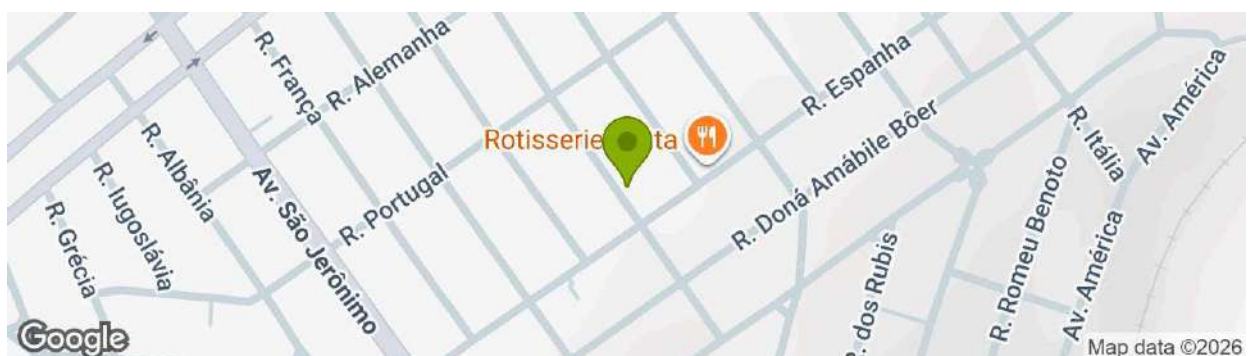
Novo Item Fiscalizado 13.821 - RES. SANTA MARIA ELEVADO - AMERICANA (Americana)

RES. SANTA MARIA ELEVADO - AMERICANA

SANTA MARIA ELEVADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTA MARIA ELEVADO](#)



Endereço: R. Áustria, 40 - Vila Santa Maria, Americana - SP, 13471-620, Brasil. nº 40. . CEP: 13471-620 / Cidade: Americana, São Paulo

Fiscalizado	Reservatório Elevado Santa Maria #181003158
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Observações

Recomenda-se ao prestador que providencie roçada e limpeza na área do CR, inclusive dentro de caixas de registro.

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Fachada do Centro de Reservação



Foto 2 - Vista lateral da base do reservatório elevado



Foto 3 - Vista lateral da base do reservatório elevado

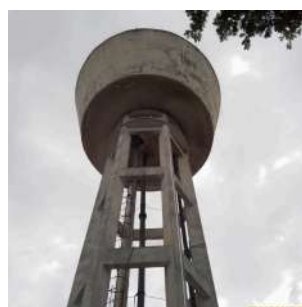


Foto 4 - Vista lateral inferior do reservatório elevado

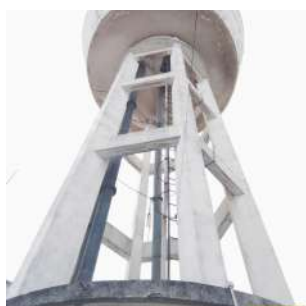


Foto 5 - Tubulações e acesso ao reservatório

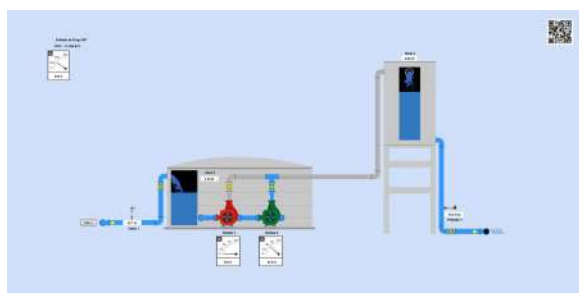


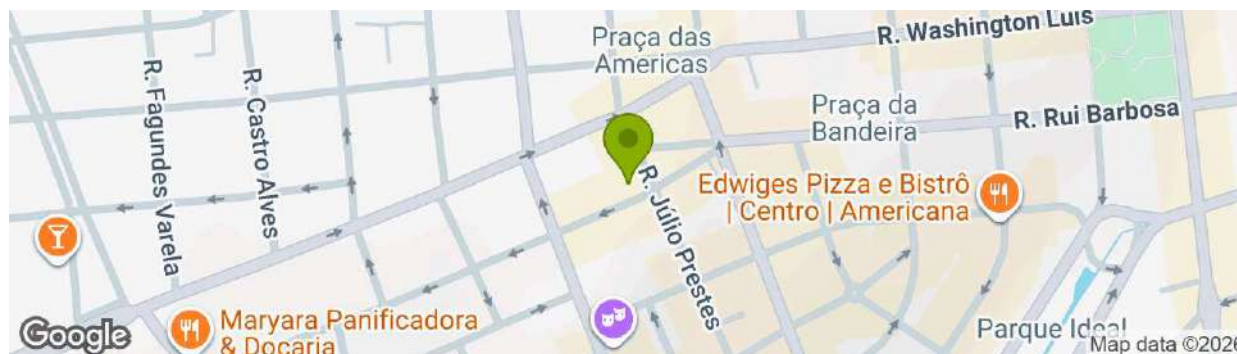
Foto 6 - Tela do sistema de telemetria do CR.

RES. SEMIENTERRADO CENTRO - AMERICANA

CENTRO SEMI-ENTERRADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [CENTRO SEMI-ENTERRADO](#)



Endereço: R. Júlio Prestes, 15a - Jardim Girassol, Americana - SP, 13465-620, Brasil. nº 15a. .

CEP: 13465-620 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Fiscalizado	res semienterrado centro americana #180984502
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Identificação do CR.



Foto 2 - Vista lateral do reservatório.



Foto 3 - Vista lateral do reservatório.



Foto 4 - Vista lateral do reservatório.



Foto 5 - Extravasor do reservatório.



Foto 6 - Vista lateral do reservatório.



Foto 7 - Vista lateral do reservatório.



Foto 8 - Laje do reservatório, tampas de inspeção e tubos de ventilação.



Foto 9 - Laje do reservatório, tampas de inspeção e tubos de ventilação.

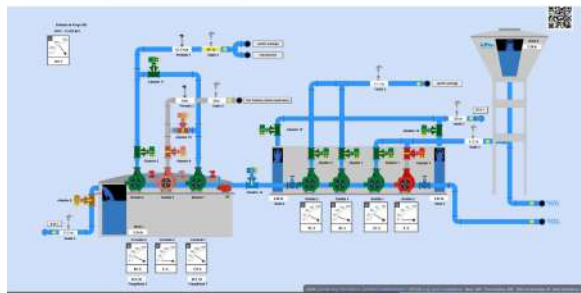


Foto 10 - Tela do sistema de telemetria do CR.

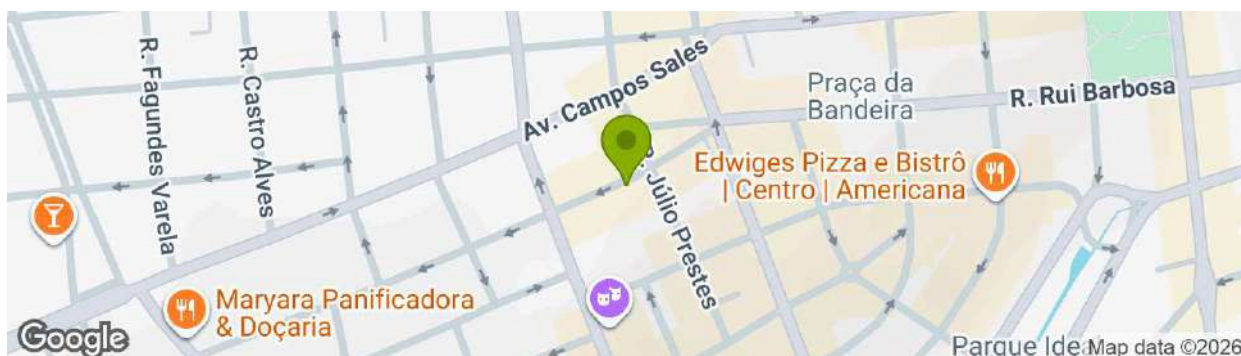
Novo Item Fiscalizado 13.812 - RES. ENTERRADO CENTRO - AMERICANA (Americana)

RES. ENTERRADO CENTRO - AMERICANA

CENTRO ENTERRADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [CENTRO ENTERRADO](#)



Endereço: R. Vital Brasil, 35 - Jardim Girassol, Americana - SP, 13465-600, Brasil. nº 35. . CEP: 13465-600 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7415526, long=-47.3358027, accuracy=13.653

Fiscalizado	res enterrado centro americana #180986074
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista da laje do reservatório enterrado.



Foto 2 - Vista da laje do reservatório enterrado e tubos de ventilação.



Foto 3 - Vista da laje do reservatório enterrado e tubos de ventilação.



Foto 4 - EEAT ao lado do reservatório enterrado.

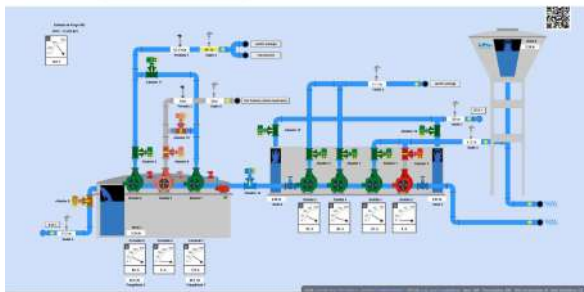


Foto 5 - Tela do sistema de telemetria do CR.



Foto 6 - Identificação do CR.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

Foram identificadas não conformidades nesta categoria: **1)** Tubulação de ventilação com extremidade superior aberta, sem proteção contra chuva ou entrada de poeira (Foto 1). O prestador deve providenciar instalação de curvas para que a extremidade fique voltada para baixo ou cobertura tipo “chapéu”; **2)** A tampa do vão de passagem da tubulação das Fotos 2 e 3 aparenta ser de madeira e não vedar completamente o local. O prestador deve providenciar tampa adequada e vedação completa do vão.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tubo de ventilação com extremidade voltada para cima.



Foto 2 - Tampa com vãos próximos ao piso.



Foto 3 - Tampa com vãos próximos ao piso.

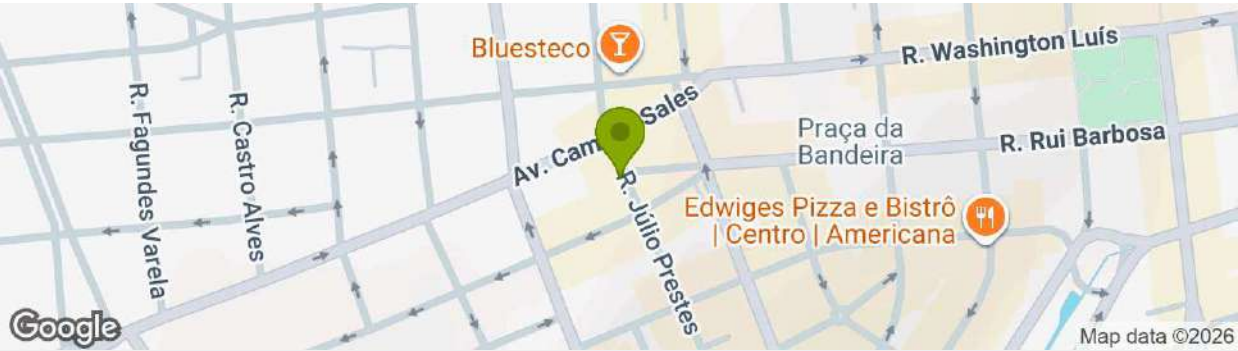
Novo Item Fiscalizado 13.822 - RES. ELEVADO CENTRO - AMERICANA (Americana)

RES. ELEVADO CENTRO - AMERICANA

CENTRO ELEVADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [CENTRO ELEVADO](#)



Endereço: R. Júlio Prestes, 547 - Jardim Girassol, Americana - SP, 13465-620, Brasil. nº 547. .
CEP: 13465-620 / Cidade: Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.752626419067383, long=-47.32860565185547, accuracy=13.653

Fiscalizado	Reservatório Elevado Centro #181003162
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Entrada do Centro de Reservação



Foto 3 - Base do Reservatório Elevado



Foto 5 - Identificação do local.



Foto 2 - Vista Geral do Reservatório Elevado



Foto 4 - Vista do acesso e da tubulação do reservatório

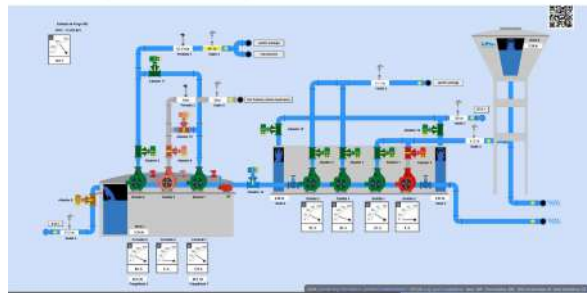


Foto 6 - Tela do sistema de telemetria do CR.

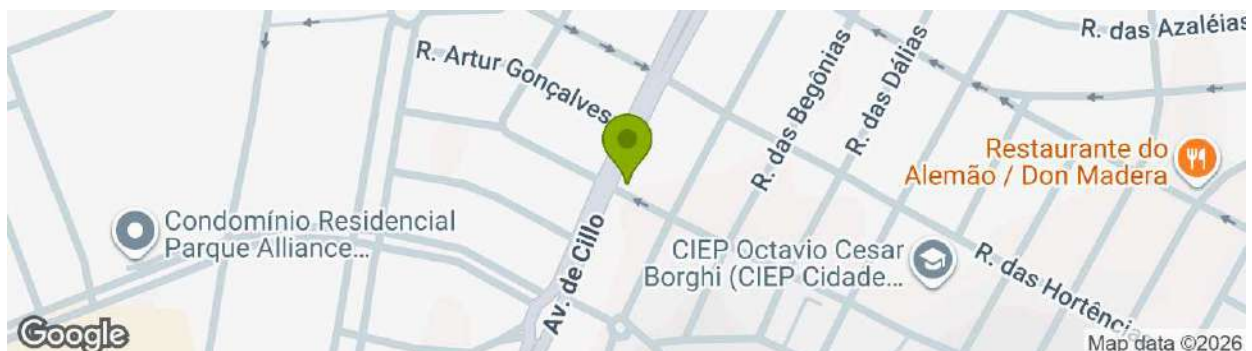
Novo Item Fiscalizado 13.814 - RES. APOIADO CIDADE JARDIM (METÁLICO) - AMERICANA (Americana)

RES. APOIADO CIDADE JARDIM (METÁLICO) - AMERICANA

RES. CIDADE JARDIM - CR-06 (METÁLICO) - AMERICANA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES. CIDADE JARDIM - CR-06 \(METÁLICO\) - AMERICANA](#)



Endereço: R. Catanduva, 1118 - Jardim Primavera, Americana - SP, 13467-430, Brasil. nº 1118. .
CEP: 13467-430 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7659987, long=-47.3427621, accuracy=13.653

Fiscalizado	res cr 6 cidade Jardim Americana #180989859
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório.



Foto 2 - Vista geral do reservatório.



Foto 3 - Placa de especificações técnicas do reservatório.



Foto 4 - Fita metálica de descida do SPDA.



Foto 5 - Fita metálica de descida do SPDA.



Foto 6 - Aterramento do SPDA.



Foto 7 - Vista geral do reservatório.



Foto 8 - Vista geral do CR e identificação do local.



Foto 9 - Vista geral do CR.

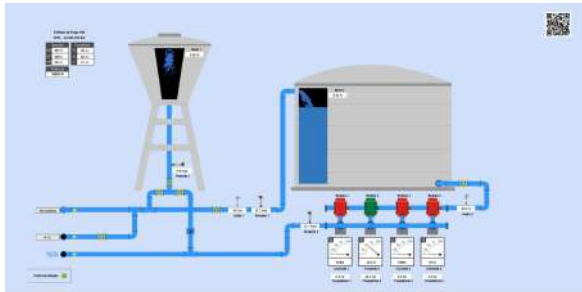


Foto 10 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

Entre o antigo reservatório elevado (desativado) e a casa de bombas do booster há uma caixa de passagem/registro sem tampa ou proteção, com vegetação em seu interior. O responsável deve providenciar limpeza e proteção adequada.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Local da caixa de passagem/registros.



Foto 2 - Vegetação no interior da caixa e ausência de tampa ou proteção.

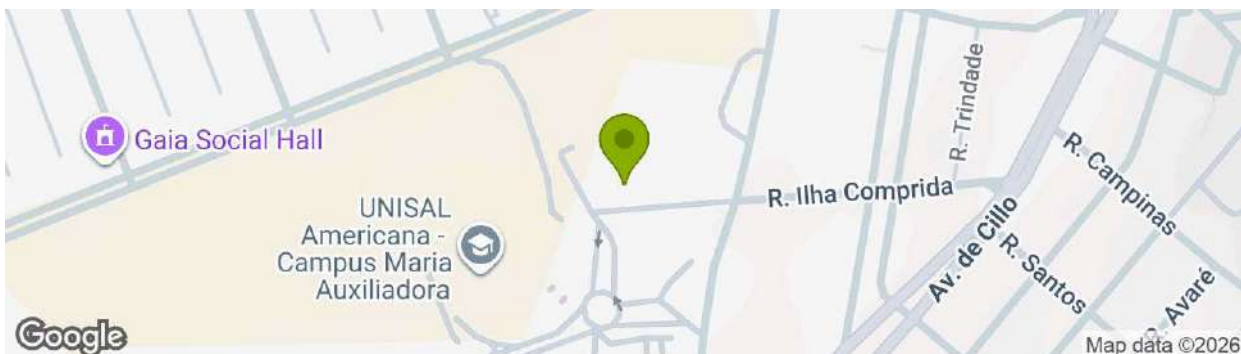
Novo Item Fiscalizado 13.816 - RES. PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I - AMERICANA (Americana)

RES. PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I - AMERICANA

PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [PARQUE NOVO MUNDO APOIADO I](#)



Endereço: Av. Padre João Baldan, 555 - Jardim Sao Jose, Americana - SP, 13468-891, Brasil. nº 555. . **CEP:** 13468-891 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7694642, long=-47.3489969, accuracy=13.653

Fiscalizado	res apoiado concreto perto portão cr9 americana #180992709
--------------------	---

Data de início da fiscalização	19/01/2026
---------------------------------------	------------

Data de término da fiscalização	19/01/2026
--	------------

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Observações

Trata-se do
reservatório apoiado de
concreto de menor

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista da entrada do CR e identificação do local.



Foto 2 - Vista geral do reservatório.



Foto 3 - Vista geral do reservatório.



Foto 4 - Tubo extravasor corroído.



Foto 5 - Vista geral do reservatório.



Foto 6 - Vista geral do reservatório.



Foto 7 - Vista geral do reservatório.

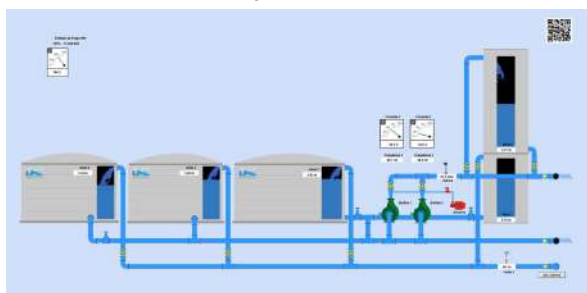


Foto 8 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.3] Observações

Foi observado 1 vazamento na lateral do reservatório. Avaliando o contexto, não se trata de marca de chuva, mas sim e vazamento oriundo da junta entre placas do reservatório.

Fotos de RES6.3



Foto 1 - Vazamento na lateral do reservatório.



Foto 2 - Vazamento na lateral do reservatório.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

O tubo extravasor encontrava-se corroído na curva próximo à parte superior. O prestador deve providenciar substituição do tubo.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tubo extravasor com corrosão.

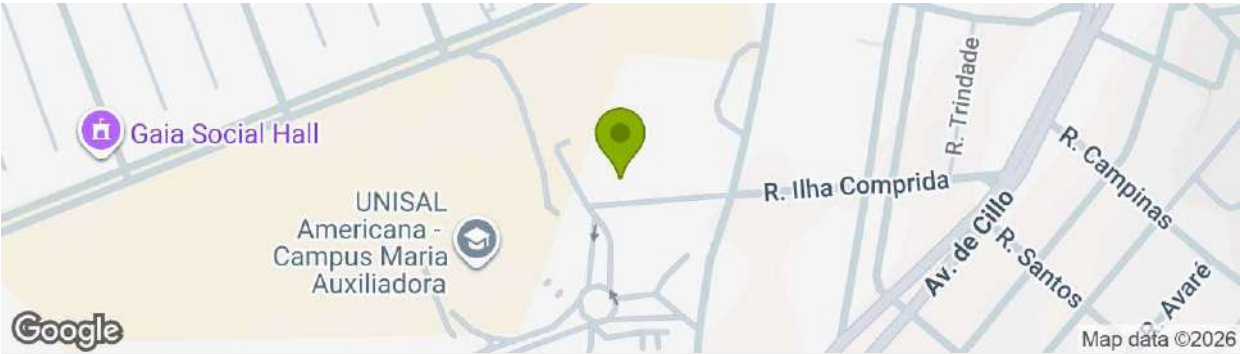


Foto 2 - Tubo extravasor com corrosão.

Novo Item Fiscalizado 13.817 - RES. PARQUE NOVO MUNDO APOIADO II - AMERICANA (Americana)

RES. PARQUE NOVO MUNDO APOIADO II - AMERICANA

PARQUE NOVO MUNDO APOIADO II



Endereço: Av. Padre João Baldan, 555 - Jardim Sao Jose, Americana - SP, 13468-891, Brasil. nº 555. . **CEP:** 13468-891 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7693517, long=-47.3490067, accuracy=13.653

Fiscalizado	res apoiado concreto fundos cr9 americana #180993551
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Observações

Trata-se do reservatório de maior volume (2.500 m³) do CR.

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista do reservatório e logo do DAE.



Foto 2 - Vista do reservatório e logo do DAE.



Foto 3 - Vista lateral e tubo extravasor.



Foto 4 - Vista lateral e tubo extravasor.



Foto 5 - Identificação do local.

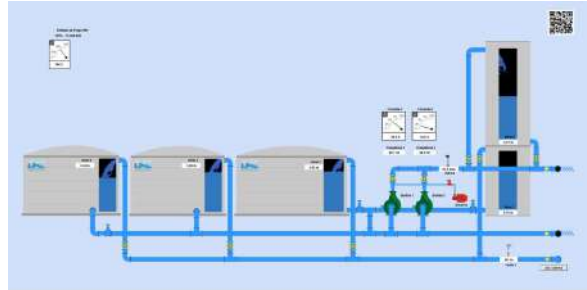


Foto 6 - Tela do sistema de telemetria do CR.

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES6.14] Observações

O tubo extravasor possui sinais de oxidação e corrosão na parte próxima ao reservatório (próximo à laje). O prestador deve providenciar reforma ou substituição das partes danificadas.

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Tubo extravasor.



Foto 2 - Trecho do tubo com corrosão.



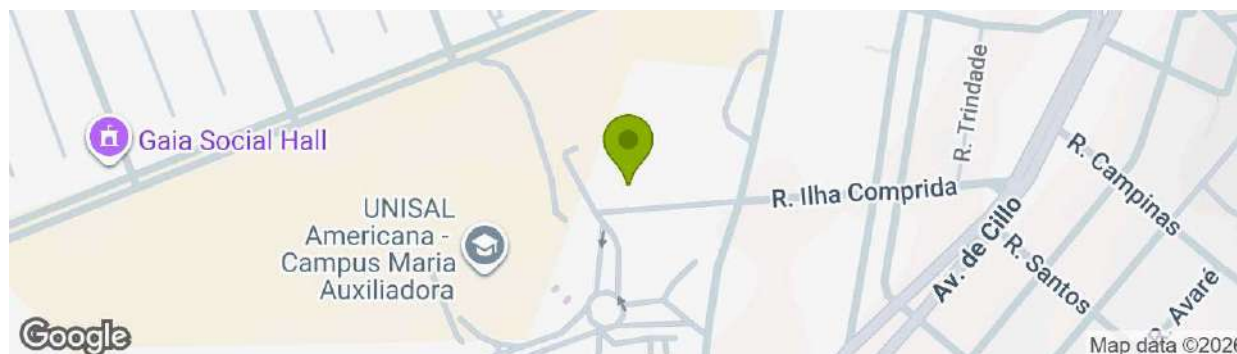
Foto 3 - Trecho do tubo com corrosão.

RES. ELEVADO PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA

PARQUE NOVO MUNDO ELEVADO

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [PARQUE NOVO MUNDO ELEVADO](#)



Endereço: Av. Padre João Baldan, 555 - Jardim Sao Jose, Americana - SP, 13468-891, Brasil. nº 555. . **CEP:** 13468-891 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Fiscalizado	Novo Mundo elevado #181003165
--------------------	-------------------------------

Data de início da fiscalização	19/01/2026
---------------------------------------	------------

Data de término da fiscalização	19/01/2026
--	------------

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Observações

Chuva na noite anterior. A parede molhada no reservatório elevado se trata do escoamento da água da chuva. Recomenda-se que o prestador providencie roçada e limpeza da vegetação dentro das caixas de registro e de passagem das tubulações, de modo a manter o acesso operacional facilitado.

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Entrada do Centro de Reservação



Foto 2 - Vista externa do reservatório elevado



Foto 3 - Cruzeta de Distribuição entre reservatórios e EEAT.



Foto 4 - Conjunto de tubulações do reservatório e tubo extravasor

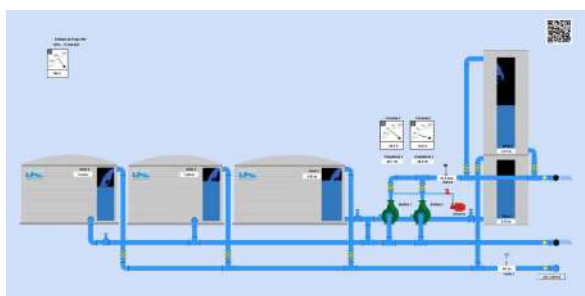


Foto 5 - Tela do sistema de telemetria do CR Parque Novo Mundo.

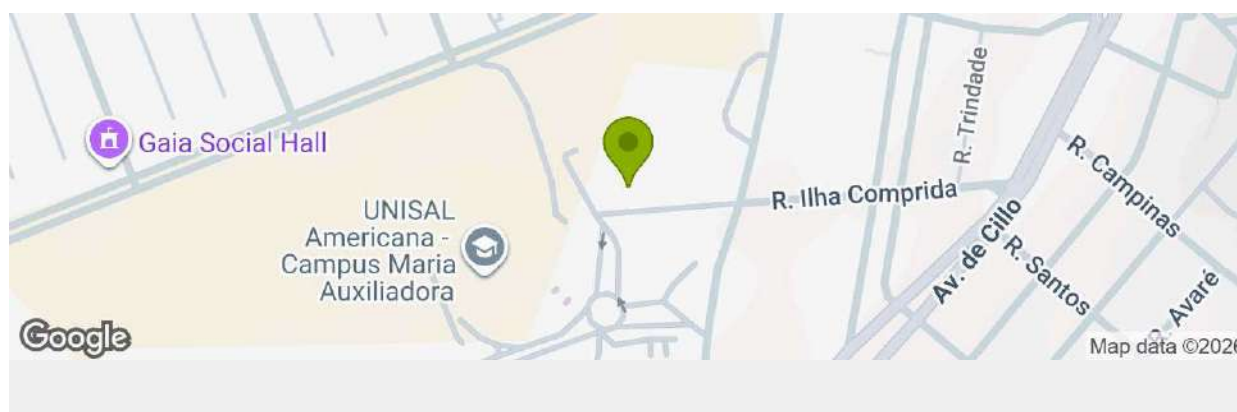
Novo Item Fiscalizado 13.818 - RES. APOIADO METÁLICO PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA (Americana)

RES. APOIADO METÁLICO PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA

RES. APOIADO METÁLICO PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES. APOIADO METÁLICO PARQUE NOVO MUNDO - AMERICANA](#)



Endereço: Av. Padre João Baldan, 555 - Jardim Sao Jose, Americana - SP, 13468-891, Brasil. nº 555. . **CEP:** 13468-891 / **Cidade:** Americana, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7692383, long=-47.3489717, accuracy=13.653

Fiscalizado	res apoiado metálico fundos cr9 americana #180994243
Data de início da fiscalização	19/01/2026
Data de término da fiscalização	19/01/2026
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Vista geral do reservatório.



Foto 2 - Vista lateral do reservatório.



Foto 3 - Tubulação de abastecimento e extravasor do reservatório.



Foto 4 - Detalhe dos tubos extravasor e de descarga de fundo.



Foto 5 - Sistema de aterramento do reservatório.



Foto 6 - Vista lateral do reservatório.



Foto 7 - Vista lateral do reservatório.

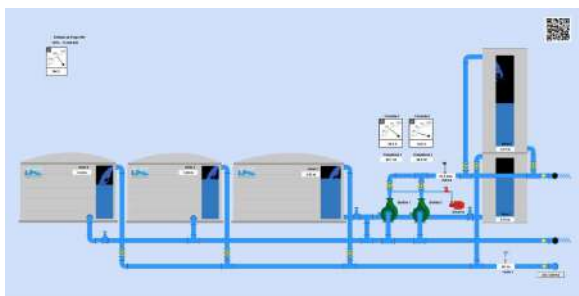


Foto 8 - Tela do sistema de telemetria do CR.



Foto 9 - Identificação do local.

Att,

Diego Ruiz Soares

Analista de Regulação e Fiscalização - Eng. Ambiental

E-mail: diego@arespcj.com.br

Tel: (19) 3471-5100 (ramal 141)

(editado 4 vezes - última modificação: 03/02/2026 13:40:34)

É base de:

[Auto de Notificação 041/2026 - Fiscalização Programada](#)

Este item foi mencionado em:

[Memorando 098/2026 - Relatório de Fiscalização 030/2026 - DAE Americana](#)

[Ofício 238/2026 - Encaminhamento de Ofício](#)

[Proc. Administrativo 069/2026 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

03/02/2026 13:24:25 Diego Ruiz Soares **D2** emitiu o [Auto de Notificação 041/2026](#) a partir deste documento.

03/02/2026 13:42:54 Diego Ruiz Soares **D2** assinou digitalmente [Relatório de Fiscalização 030/2026](#) com o certificado **DIEGO RUIZ SOARES** CPF 387.XXX.XXX-00 conforme [MP nº 2.200/2001](#).

**Tramitação 1-
030/2026**

03/02/2026 13:43

(Encaminhado)

Diego S. D2

DTO - Diretoria ...

A/C Vanessa P.

CC

Prezada Vanessa Naccarato Piffer - DTO, segue para providências.
Obrigado.

—
Att,

Diego Ruiz Soares

Analista de Regulação e Fiscalização - Eng. Ambiental

E-mail: diego@arespcj.com.br

Tel: (19) 3471-5100 (ramal 141)

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

03/02/2026 13:43:32

E-mail para vanessa@arespcj.com.br

E-mail entregue, lido, clicado (3) 