



Relatório de Fiscalização 314/2025



Acompanhe via internet em <https://stip-arespcj.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
263.717.639.966.748.567

Ares Pcj

CC

24/11/2025 12:04

Município

Araçoiaba Da Serra

CNPJ 46.634.069/0001-78

D3

DTO

Ciclo de Fiscalização*: 1

Relatório de Fiscalização - CAC 001/2025

Fiscalização Programada

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE
ARAÇOIABA DA SERRA

PRESTADOR: Águas de Araçoiaba da Serra

Verificação de Não Conformidades do Compromisso de Ajustamento de Conduta 001/2025

Americana, novembro de 2025

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR

1.1 MUNICÍPIO

Prefeitura Municipal de Araçoiaba da Serra

Prefeito: José Carlos de Quevedo Júnior

Endereço: Av. Luane Milanda Oliveira, 600 – Jardim Saleté

E-mail: gabinete@aracoiaba.sp.gov.br

Lei Municipal de definição do ente regulador: nº 2.297, de 21 de fevereiro de 2020

1.2 PRESTADOR

Nome: Águas de Araçoiaba da Serra

Responsável legal: Wilson Unterkircher Filho

Endereço: Rua 21 de Abril, nº546 – Araçoiaba da Serra/ SP

Telefone: (15) 3281-9001

2. EQUIPE TÉCNICA

2.1 ARES-PCJ

Mariane Parra Grazina Coutinho – Analista de Regulação e Fiscalização

2.2 PRESTADOR

Marco Aurélio Di Tata Campos Oliveira - Coordenador de Operações

Pedro Tuzino - Engenheiro

3. FISCALIZAÇÃO

Em 13/11/2025 foram realizadas inspeções de campo nos subsistemas de água e esgoto para verificação de Não Conformidades constantes no Compromisso de Ajustamento de Conduta (CAC) nº 001/2025, acordado entre a ARES-PCJ e o prestador, conforme Resolução ARES-PCJ nº 071 de 11/12/2014.

Os registros fotográficos da fiscalização encontram-se no link (em azul) do ANEXO.

A Tabela 1 abaixo resume as constatações identificadas para não conformidades do CAC nº 001/2025 que ainda não haviam sido baixadas.

Local	ID Relatório	ID Notificação	Código NC	Item Não Conforme	Constatação	Situação
BOOSTER FLORA	54/25	48/25	EEA-4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Foi realizada a limpeza e drenagem da água na caixa de passagem das tubulações.	RESOLVIDO
CAPTAÇÃO PIRAPORÃO	241/21	18/22	CSP-3.12	Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas ou em situação inadequada	Não houve conserto ou substituição das grades de proteção.	NÃO RESOLVIDO
EEAB DA CAPTAÇÃO PIRAPORÃO	188/23	164/23	EEA-4.8	Existência de vazamentos aparentes	Os vazamentos existentes na tubulação foram consertados.	RESOLVIDO
E.E.E. JARDIM NOVO HORIZONTE	188/23	164/23	EEE-7.12	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Foram instaladas grades de proteção no poço de sucção das bombas e na canaleta de chegada de esgoto bruto na elevatória.	RESOLVIDO
E.E.E. JARDIM NOVO HORIZONTE	188/23	164/23	EEE-7.5	Ausência de gradeamento grosseiro	Foi instalado gradeamento grosseiro na canaleta de chegada do esgoto bruto na elevatória.	RESOLVIDO
ETA JUNDIAQUARA	54/25	48/25	ETA-5.11	Estocagem inadequada de produtos químicos	A área de estocagem de produtos químicos foi reformada e os tanques de produtos químicos estão instalados em diques de contenção.	RESOLVIDO
ETA JUNDIAQUARA	241/21	18/22	ETA-5.2	Ausência de tratamento e/ou destinação correta do lodo	O sistema de tratamento de lodo foi reformulado e o novo sistema já está em operação.	RESOLVIDO
RESERV. ETA JUNDIAQUARA	54/25	48/25	RES-6.12	Reservatório sem tubo extravasor	A posição do tubo extravasor foi corrigida.	RESOLVIDO
RESERV. TONELLI SEMI ENTERRADO	186/24	162/24	RES-6.4	Existência de locais sem guarda-corpos	Foi instalado guarda corpos no entorno da	RESOLVIDO

				ou escadas ou em situação inadequada	tampa de inspeção do reservatório.	
RESERV. ARAÇOIABINHA	257/22	248/22	RES-6.4	Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas ou em situação inadequada	Foi instalado guarda corpos no entorno da tampa de inspeção do reservatório.	RESOLVIDO
RESERV. RETIRO	54/25	48/25	RES-6.4	Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas ou em situação inadequada	Foi instalado guarda corpos na escada de acesso ao topo do reservatório.	RESOLVIDO
RESERV. VILLAGE IPANEMA II	54/25	48/25	RES-6.13	Reservatório sem tubulação de ventilação	Foram instalados tubos de ventilação no topo dos dois reservatórios.	RESOLVIDO
RESERV. VILLAGE IPANEMA II	54/25	48/25	RES-6.4	Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas ou em situação inadequada	O guarda corpos no topo do Reservatório I foi consertado.	RESOLVIDO

ANEXO

FORMULÁRIO DE FISCALIZAÇÃO

Item Fiscalizado 13.534 - CAC 001/2025

CAC 001/2025

Condições Gerais



Endereço: R. 21 de Abril, 544 - Centro, Araçoiaba da Serra - SP, 18190-000, Brasil. nº 544. .
CEP: 18190-000 / Cidade: Araçoiaba da Serra, São Paulo

Fiscalizado	CAC 001/2025
Data de início da fiscalização	13/11/2025
Data de término da fiscalização	13/11/2025
Observações Gerais	Registro fotográfico das constatações indicadas na Tabela 1 do Relatório de Fiscalização.

Fotos de [CG9.0]



Foto 1 - EEA-4.10 - BOOSTER FLORA: Foi realizada a limpeza e drenagem da água na caixa de passagem das tubulações.



Foto 2 - CSP-3.12 - CAPTAÇÃO PIRAPORÃO: Não houve conserto ou substituição das grades de proteção.



Foto 3 - CSP-3.12 - CAPTAÇÃO PIRAPORÃO: Não houve conserto ou substituição das grades de proteção.



Foto 4 - EEA-4.8 - EEAB DA CAPTAÇÃO PIRAPORÃO: Os vazamentos existentes na tubulação foram consertados.



Foto 5 - EEE-7.12 - E.E.E. JARDIM NOVO HORIZONTE: Foi instalada grade de proteção no poço de sucção das bombas.



Foto 6 - EEE-7.12 - E.E.E. JARDIM NOVO HORIZONTE: Foi instalada grade de proteção na canaleta de chegada de esgoto bruto na elevatória.



Foto 7 - EEE-7.5 - E.E.E. JARDIM NOVO HORIZONTE: Foi instalado gradeamento grosseiro na canaleta de chegada do esgoto bruto na elevatória.



Foto 8 - ETA-5.11 - ETA JUNDIAQUARA: A área de estocagem de produtos químicos foi reformada e os tanques de produtos químicos estão instalados em diques de contenção.



Foto 9 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Vista Geral.



Foto 10 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Tanques de homogeneização do lodo.



Foto 11 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Tanques de decantação.

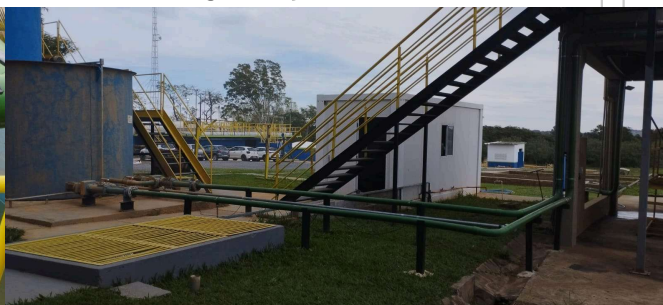


Foto 12 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Tubulação do sistema e pontos de aplicação de polímero.



Foto 13 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Equipamento de preparação e dosagem de polímero.



Foto 14 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Centrifugas para desidratação do lodo.



Foto 15 - ETA-5.2 - ETA JUNDIAQUARA: Novo sistema de tratamento de lodo - Caçambas de armazenamento do lodo desidratado, o material é retirado e destinado por empresa contratada.



Foto 16 - RES-6.12 - RESERV. ETA JUNDIAQUARA: A posição do tubo extravasor foi corrigida.



Foto 17 - RES-6.4 - RESERV. TONELLI SEMI ENTERRADO: Foi instalado guarda corpos no entorno da tampa de inspeção do reservatório.



Foto 19 - RES-6.4 - RESERV. RETIRO: Foi instalado guarda corpos na escada de acesso ao topo do reservatório.



Foto 18 - RES-6.4 - RESERV. ARAÇOIABINHA: Foi instalado guarda corpos no entorno da tampa de inspeção do reservatório.



Foto 20 - RES-6.4 - RESERV. RETIRO: Foi instalado guarda corpos na escada de acesso ao topo do reservatório e o guarda corpos no topo do Reservatório I foi consertado.

Mariane P. G. Coutinho

Analista de fiscalização e regulação

(editado 2 vezes - última modificação: 24/11/2025 13:11:28)

Este item foi mencionado em:

[Memorando 909/2025 - Relatório de Fiscalização Programada 314/2025 - Araçoiaba da Serra](#)

[Ofício 1.838/2025 - Encaminhamento de Ofício](#)

[Proc. Administrativo 172/2025 - COMPROMISSO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA - CAC](#)

[Auto de Notificação 048/2025 - Fiscalização Programada](#)

[Auto de Notificação 164/2023 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

[Auto de Notificação 162/2024 - Fiscalização Programada](#)

[Auto de Notificação 248/2022 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

[Auto de Notificação 018/2022 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

[Ofício 1.844/2025 - Encaminhamento de Ofício](#)

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

24/11/2025 13:14:39

Mariane Parra Grazina Coutinho **D3** assinou digitalmente **Relatório de Fiscalização 314/2025** com o certificado **MARIANE PARRA GRAZINA COUTINHO** CPF 370.XXX.XXX-38 conforme [MP nº 2.200/2001](#).

**Tramitação 1-
314/2025**

24/11/2025 13:35

(Encaminhado)

Mariane C. **D3**

DTO - Diretoria ...

A/C Vanessa P.
CC

Vanessa Naccarato Piffer - DTO ,

Segue o Relatório para providências e envio ao prestador.

Trata-se apenas de um relatório de verificação de não conformidades pendentes de um CAC, não será gerado Auto de Notificação.

Obrigada.

—
Mariane P. G. Coutinho
Analista de fiscalização e regulação

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

24/11/2025 13:35:51

E-mail para vanessa@arespcj.com.br

E-mail entregue, lido, clicado (5) ➡