

**Relatório de Fiscalização 118/2025**

Acompanhe via internet em <https://stip-arespcj.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
210.917.525.018.794.562

Ares Pcj

CC

14/07/2025 11:04

Município

Saae - Pedreira

· 19 38524283

2 setores envolvidos

D3 **DTO**

Ciclo de Fiscalização*: 1

Relatório de Fiscalização

FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE PEDREIRA

PRESTADOR: SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PEDREIRA - SAAE

Verificação de Não Conformidades

Americana, julho de 2025

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR**1.1 MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de PEDREIRA

Prefeito: Fábio Vinicius Polidoro

Endereço: Praça Epitácio Pessoa, 03 - Centro – Pedreira

Telefone: (19) 3893-3522

E-mail: gabinete@pedreira.sp.gov.br

Lei Municipal de definição do ente regulador: Lei nº 3.570, de 04/07/2013

1.2 PRESTADOR

Nome: SAAE - Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Pedreira

Responsável legal: Leonardo Selingardi

Endereço: Rua Pe. Alexandrino do Rego Barros, 200 - Vila Santo Antonio

Telefone: (19) 3853-3105

2. EQUIPE TÉCNICA**2.1 ARES-PCJ**

Lucas Yoshinaga Alves – Analista de Regulação e Fiscalização

2.2 PRESTADOR

João Paulo Polydoro - Engenheiro

3. FISCALIZAÇÃO

Em 10/07/2025 foram realizadas inspeções de campo nos subsistemas de água para verificação de Não Conformidades, conforme Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

Os formulários detalhados da fiscalização encontram-se nos links (em azul) nos ANEXOS.

ATENÇÃO: O prestador deve analisar os formulários fiscalização e verificar os detalhes, fotos e comentários dos apontamentos realizados.

4. NÃO CONFORMIDADES

Nas inspeções realizadas foram identificadas não conformidades novas, nos termos da Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

A Tabela 1 abaixo resume as não conformidades novas identificadas. Para maiores detalhes e informações sobre cada apontamento, inclusive para entendimento e adequação das não conformidades pelo prestador, **é necessário que sejam abertos e lidos cada formulário de fiscalização.**

Subsistema	Código da Não Conformidade	Item Não Conforme	Prazos
RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA	RES6.9	Inexistência de telas de proteção contra entrada de insetos e pequenos animais nas tubulações de ventilação	14/08/2025
RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA	RES6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	14/08/2025
ETA COMPACTA - PEDREIRA	ETA-5.2	Ausência de tratamento e/ou destinação correta do lodo	10/02/2026
EEA DA ETA - MONTE ALEGRE	EEA4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	14/08/2025
EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO - PEDREIRA	EEA4.7	Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas	10/02/2026
EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO - PEDREIRA	EEA4.8	Existência de vazamentos aparentes	14/08/2025
EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO - PEDREIRA	EEA4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	14/08/2025
EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE	EEA4.8	Existência de vazamentos aparentes	14/08/2025
EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE	EEA4.10	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	14/08/2025

ANEXOS

FORMULÁRIOS DE FISCALIZAÇÃO

Novo Item Fiscalizado 12.404 - RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA (Pedreira)

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)
Sistema: [RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA](#)



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 292, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 292.
. CEP: 13920-000 / Cidade: Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	(R2B /ETA Res. III) RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - CANESSO E SANTA CLARA
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Fotos gerais da fiscalização

Conforme

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Reservatório R2B



Foto 2 - Reservatório R2B

[RES6.1] A área não está devidamente cercada

N/A

[RES6.1] Observações

O subsistema fica dentro da área da ETA, a qual está cercada.

[RES6.2] Ausência de identificação da área

Conforme

Fotos de RES6.2



Foto 1 - Placa de identificação do reservatório

[RES6.11] Reservatório sem medidor de nível

Conforme

Fotos de RES6.11



Foto 1 - Telemetria (ETA Res. III)

[RES6.12] Reservatório sem tubo extravasor

Conforme

Fotos de RES6.12



Foto 1 - Tubulação de ventilação/extravaseio

[RES6.9] Inexistência de telas de proteçio contra entrada de insetos e pequenos animais nas tubulações de ventilação

Não Conforme

[RES6.9] Observações

Conforme informado pelo prestador, a tubulação de ventilação é utilizada como tudo extravasor. No entanto, o material utilizado para proteçio contra entrada de insetos e pequenos animais na tubulaçio dificulta a passagem da água no caso da necessidade

de extravasamento.
Substituir por material
drenante.

Fotos de RES6.9



Foto 1 - Tela de proteção

[RES6.13] Reservatório sem tubulação de ventilação

Conforme

Fotos de RES6.13



Foto 1 - Tubulação de ventilação/extravassão

[RES6.10] O reservatório não possui tampas de inspeção em boas condições

Conforme

Fotos de RES6.10



Foto 1 - Tampa de inspeção

[RES6.3] Existência de vazamentos aparentes

Conforme

Fotos de RES6.3



Foto 1 - Reservatório sem vazamentos aparentes

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança Não Conforme

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Fiação elétrica solta e disposta de forma inadequado sobre o reservatório



Foto 2 - Treliza sobre o reservatório

Novo Item Fiscalizado 12.405 - RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - JARDIM ANDRADE (Pedreira)

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - JARDIM ANDRADE

RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - JARDIM ANDRADE

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RESERVATÓRIO JUNTO À ETA - JARDIM ANDRADE](#)



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 292, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 292.
. CEP: 13920-000 / Cidade: Pedreira, São Paulo

Fiscalizado (R2A/ETA Res. I) - ETA para jardim Andrade

Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES6.0] Fotos gerais da fiscalização Conforme

Fotos de RES6.0



Foto 1 - Reservatório



Foto 2 - Reservatório

[RES6.1] A área não está devidamente cercada N/A

[RES6.1] Observações Reservatório situado dentro da ETA, a qual está cercada.

[RES6.2] Ausência de identificação da área Conforme

Fotos de RES6.2



Foto 1 - Placa de Identificação

[RES6.11] Reservatório sem medidor de nível Conforme

Fotos de RES6.11



Foto 1 - Telemetria (ETA Res. I)

[RES6.12] Reservatório sem tubo extravasor

Conforme

Fotos de RES6.12



Foto 1 - Tubo extravasor

[RES6.9] Inexistência de telas de proteção contra entrada de insetos e pequenos animais nas tubulações de ventilação

Conforme

Fotos de RES6.9



Foto 1 - Tubulação de ventilação com tela de proteção

[RES6.13] Reservatório sem tubulação de ventilação

Conforme

Fotos de RES6.13



Foto 1 - Tubulação de ventilação com tela de proteção

[RES6.10] O reservatório não possui tampas de inspeção em boas condições

Conforme

Fotos de RES6.10



Foto 1 - Tampa de inspeção

[RES6.3] Existência de vazamentos aparentes

Conforme

Fotos de RES6.3



Foto 1 - Reservatório sem vazamentos aparentes

[RES6.14] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Conforme

Fotos de RES6.14



Foto 1 - Reservatório

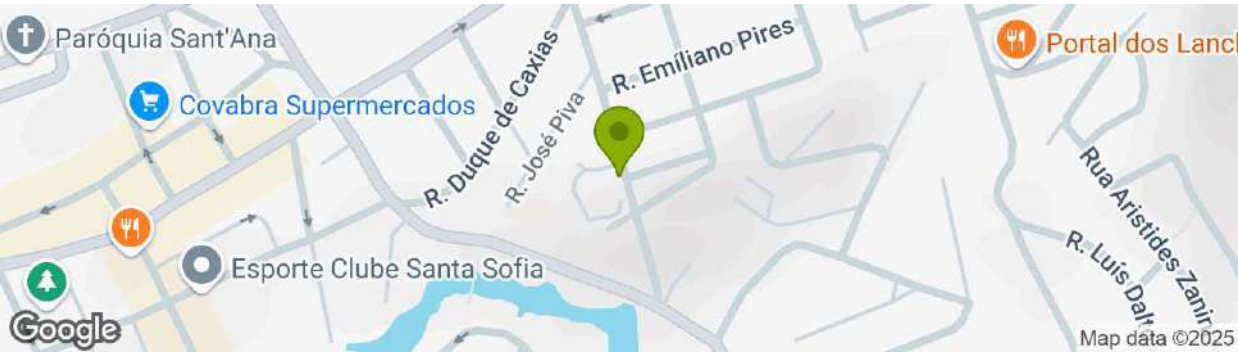
Novo Item Fiscalizado 12.406 - ETA COMPACTA - PEDREIRA (Pedreira)

ETA COMPACTA - PEDREIRA

ETA COMPACTA - PEDREIRA

Checklist: [Fiscalização na ETA](#)

Sistema: [ETA COMPACTA - PEDREIRA](#)



Endereço: R. Padre Alexandrino do Rego Barros, 230, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 230.
. CEP: 13920-000 / Cidade: Pedreira, São Paulo

Fiscalizado	ETA COMPACTA - PEDREIRA
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização na ETA)

[ETA-5.0] - Fotos gerais da fiscalização Conforme

Fotos de [ETA-5.0]



Foto 1 - ETA Compacta



Foto 2 - ETA Compacta

[ETA-5.1] - A área não está devidamente cercada Conforme

Fotos de [ETA-5.1]



Foto 1 - Área cercada com gradil



Foto 2 - Área cercada com gradil

[ETA-5.6] - Ausência de identificação da área

Conforme

Fotos de [ETA-5.6]



Foto 1 - Placa de identificação

[ETA-5.7] - Ausência de Macromedidor com indicação direta de vazão ou volume nas entradas e saídas da ETA

Conforme

Fotos de [ETA-5.7]



Foto 1 - Macromedidor

[ETA-5.18] - Vertedores de água decantada aparentemente desnivelados

Conforme

Fotos de [ETA-5.18]

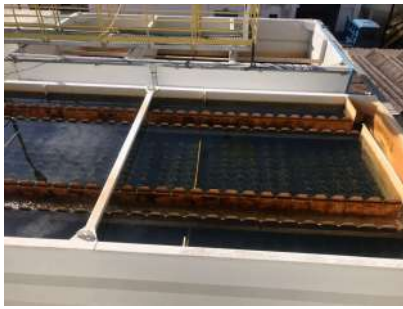


Foto 1 - Vertedores

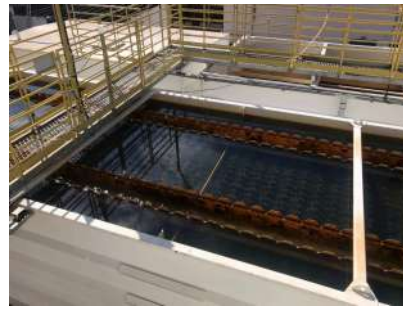


Foto 2 - Vertedores

[ETA-5.10] - Escadas e guarda-corpos existentes em condições inadequadas

Conforme

Fotos de [ETA-5.10]



Foto 1 - Guarda-corpos



Foto 2 - Guarda-corpos

[ETA-5.12] - Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas adequadas

Conforme

[ETA-5.15] - Não aplicação de Flúor à água tratada

Conforme

Fotos de [ETA-5.15]



Foto 1 - Dosador de Flúor

[ETA-5.16] - Não realização de desinfecção na água tratada

Conforme

Fotos de [ETA-5.16]



Foto 1 - Dosador de Cloro

[ETA-5.8] - Ausência de treinamento e kits de emergência adequados, se utilizado Cloro gás

N/A

[ETA-5.8] Observações

Produto não utilizado

[ETA-5.4] - Ausência de EPIs para os operadores (óculos, luvas, etc.)

Conforme

[ETA-5.2] - Ausência de tratamento e/ou destinação correta do lodo

Não Conforme

[ETA-5.2] Observações

Segundo o prestador, o tratamento de lodo ainda não está em operação.

[ETA-5.11] - Estocagem inadequada de produtos químicos

Conforme

Fotos de [ETA-5.11]



Foto 1 - Estocagem de produtos químicos



Foto 2 - Estocagem de produtos químicos



Foto 3 - Estocagem de produtos químicos



Foto 4 - Estocagem de produtos químicos

[ETA-5.21] - Produtos químicos vencidos

Conforme

Fotos de [ETA-5.21]

**Foto 1** - Validade dos produtos químicos**Foto 2** - Validade dos produtos químicos**[ETA-5.9] - Condições inadequadas de higiene e limpeza do laboratório**

Conforme

Fotos de [ETA-5.9]**Foto 1** - Laboratório**Foto 2** - Laboratório**[ETA-5.3] - Ausência de chuveiros de emergência**

Conforme

Fotos de [ETA-5.3]**Foto 1** - Chuveiro de emergência**[ETA-5.17] - Não realização do controle de parâmetros mínimos do processo (Cloro Residual Livre, Fluoreto e Turbidez)**

Conforme

Fotos de [ETA-5.17]**Foto 1** - Bancada do laboratório**Foto 2** - Turbidímetro e Fotocolorímetro

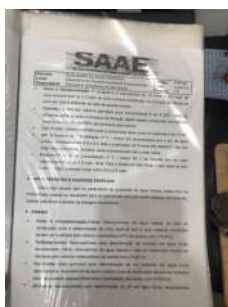
**Foto 3** - Fotocolorímetro (Flúor e Multiparâmetros)**Foto 4** - Controle dos parâmetros da qualidade da água**[ETA-5.19] - Não atender aos padrões de potabilidade****Conforme****Fotos de [ETA-5.19]****Foto 1** - Procedimento para o controle da qualidade da água**Foto 2** - Controle da qualidade da água**Foto 3** - Controle da qualidade da água**Foto 4** - Controle da qualidade da água**[ETA-5.20] - Ausência de licença de operação ou licença de operação vencida****Conforme****Fotos de [ETA-5.20]**



Foto 1 - Licença de Operação

[ETA-5.5] - Ausência de extintor de incêndio

Conforme

Fotos de [ETA-5.5]



Foto 1 - Extintor de incêndio

[ETA-5.14] - Extintor de incêndio com validade expirada

Conforme

Fotos de [ETA-5.14]



Foto 1 - Validade do extintor de incêndio

[ETA-5.13] - Existência de vazamentos aparentes

Conforme

[ETA-5.22] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Conforme

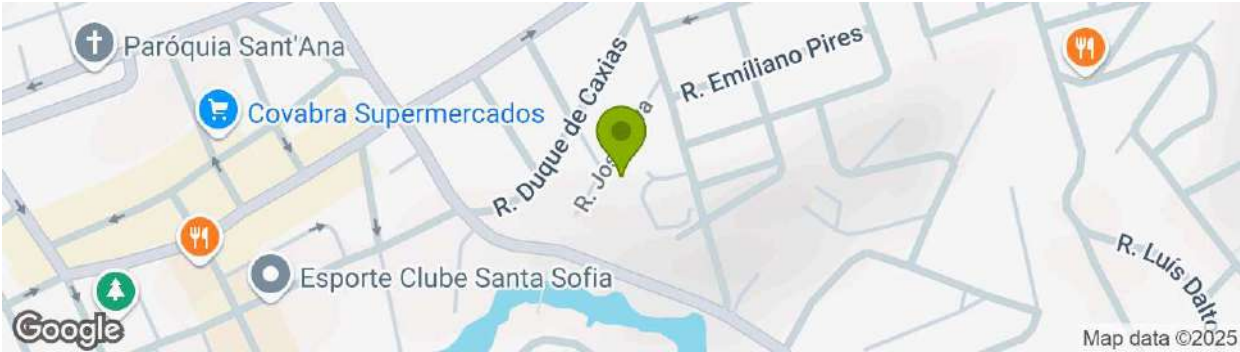
Novo Item Fiscalizado 12.408 - EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO (Pedreira)

EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO

EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO](#)



Endereço: R. José Piva, 121, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 121. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7435137, long=-46.8957569, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEA DA ETA - JARDIM TRIUNFO
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

[EEA4.0] Fotos gerais da fiscalização Conforme

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista externa da EEA



Foto 2 - Vista interna da EEA



Foto 3 - Vista interna da EEA

[EEA4.1] A área não está devidamente cercada Conforme

Fotos de [EEA4.1]

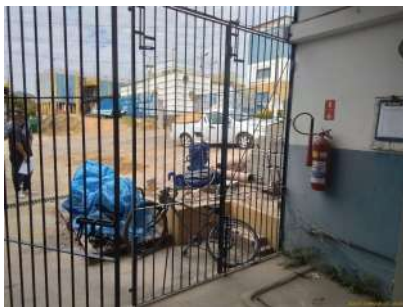


Foto 1 - Área cercada

[EEA4.5] Ausência de identificação da área

Conforme

Fotos de [EEA4.5]



Foto 1 - Placa de identificação

[EEA4.2] Ausência de acesso para manutenção na Estação Elevatória

Conforme

Fotos de [EEA4.2]



Foto 1 - Acesso para manutenção



Foto 2 - Área interna da EEA

[EEA4.3] Ausência de conjunto moto bomba reserva

Conforme

Fotos de [EEA4.3]



Foto 1 - Motobomba reserva

[EEA4.7] Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas

Conforme

[EEA4.7] Observações

Foi verificada uma mancha de umidade no piso - porém, no momento da fiscalização, não foi possível confirmar se mancha era decorrente da água da drenagem da gaxeta.

Fotos de [EEA4.7]**Foto 1** - Drenagem das gaxetas**Foto 2** - Drenagem das gaxetas**[EEA4.4] Ausência de extintor de incêndio**

Conforme

Fotos de [EEA4.4]**Foto 1** - Extintor de incêndio**[EEA4.9] Extintor de incêndio com validade expirada**

Conforme

Fotos de [EEA4.9]**Foto 1** - Validade do extintor de incêndio

[EEA4.8] Existência de vazamentos aparentes

Conforme

Fotos de [EEA4.8]



Foto 1 - Área interna da EEA

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Conforme

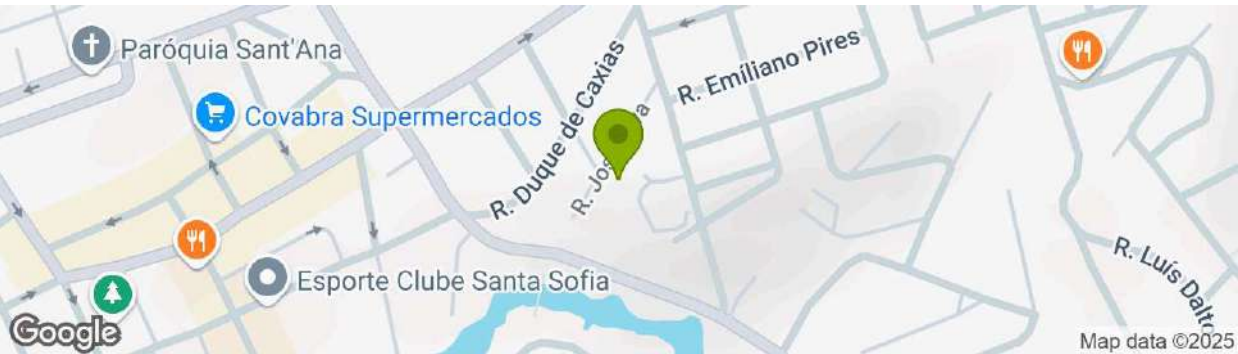
Novo Item Fiscalizado 12.409 - EEA DA ETA - MONTE ALEGRE (Pedreira)

EEA DA ETA - MONTE ALEGRE

EEA DA ETA - MONTE ALEGRE

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEA DA ETA - MONTE ALEGRE](#)



Endereço: R. José Piva, 121, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 121. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7435137, long=-46.8957569, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEA DA ETA - MONTE ALEGRE
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

[EEA4.0] Fotos gerais da fiscalização

Conforme

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista interna da EEA



Foto 2 - Vista interna da EEA

[EEA4.1] A área não está devidamente cercada

N/A

[EEA4.1] Observações

A EEA está localizada dentro da ETA, a qual está devidamente cercada.

[EEA4.5] Ausência de identificação da área

Conforme

Fotos de [EEA4.5]



Foto 1 - Placa de identificação

[EEA4.2] Ausência de acesso para manutenção na Estação Elevatória

Conforme

Fotos de [EEA4.2]



Foto 1 - Acesso para manutenção

[EEA4.3] Ausência de conjunto moto bomba reserva

Conforme

Fotos de [EEA4.3]



Foto 1 - Moto bomba reserva 1



Foto 2 - Moto bomba reserva 1



Foto 3 - Motobomba reserva 2 (instalada)

[EEA4.7] Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas

N/A

Fotos de [EEA4.7]



Foto 1 - Selo mecânico

[EEA4.4] Ausência de extintor de incêndio

Conforme

Fotos de [EEA4.4]



Foto 1 - Extintor de Incêndio

[EEA4.9] Extintor de incêndio com validade expirada

Conforme

Fotos de [EEA4.9]



Foto 1 - Validade do extintor de incêndio

[EEA4.8] Existência de vazamentos aparentes

Conforme

[EEA4.8] Observações

Apesar da plataforma de instalação da motobomba estar úmida, não foram encontrados vazamentos aparentes.

Fotos de [EEA4.8]



Foto 1 - Área interna da EEA



Foto 2 - Motobombas

[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[EEA4.10] Observações

A EEA está sendo utilizada para guarda de materiais e equipamentos diversos. É necessária remoção e guarda desses objetos em local destinado a esse fim. Ademais, é preciso que se mantenha o local limpo.

Fotos de [EEA4.10]



Foto 1 - Materiais e equipamentos



Foto 2 - Materiais e equipamentos



Foto 3 - Materiais e equipamentos

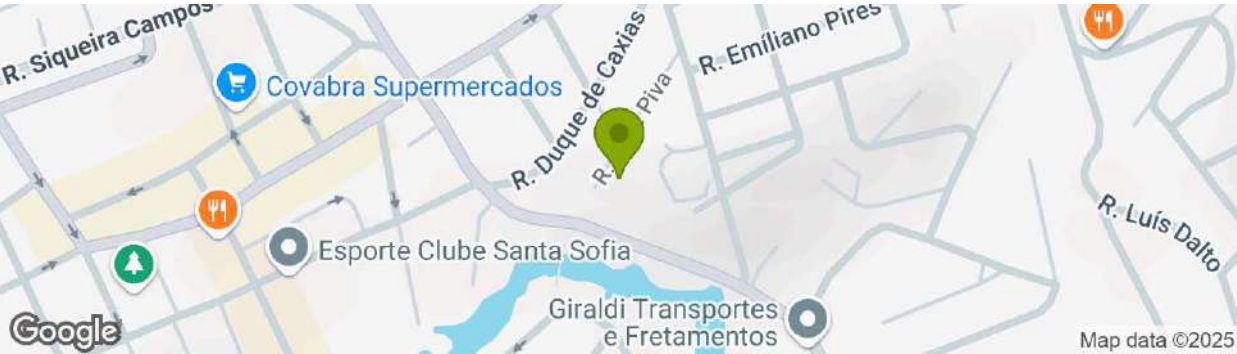
Novo Item Fiscalizado 12.410 - EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO (Pedreira)

EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO

EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO - PEDREIRA

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO - PEDREIRA](#)



Endereço: R. José Piva, 171, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 171. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7436757, long=-46.8957748, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEA ETA PARA PORTAL LIMOEIRO
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)**[EEA4.0] Fotos gerais da fiscalização****Conforme****Fotos de [EEA4.0]**

Foto 1 - Vista externa da EEA (local onde está o painel elétrico)



Foto 2 - Vista interna da EEA



Foto 3 - Painel elétrico da EEA



Foto 4 - Vista externa da EEA (local onde estão as motobombas)

[EEA4.1] A área não está devidamente cercada**N/A****[EEA4.1] Observações**

A EEA fica localizada dentro da ETA, a qual está cercada.

[EEA4.5] Ausência de identificação da área**Conforme****Fotos de [EEA4.5]**



Foto 1 - Placa de identificação

[EEA4.2] Ausência de acesso para manutenção na Estação Elevatória

Conforme

Fotos de [EEA4.2]



Foto 1 - Acesso para manutenção

[EEA4.3] Ausência de conjunto moto bomba reserva

Conforme

Fotos de [EEA4.3]



Foto 1 - Motobomba reserva

[EEA4.7] Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas

Não Conforme

Fotos de [EEA4.7]



Foto 1 - Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas

[EEA4.4] Ausência de extintor de incêndio**Conforme****Fotos de [EEA4.4]****Foto 1 - Extintor de Incêndio****[EEA4.9] Extintor de incêndio com validade expirada****Conforme****Fotos de [EEA4.9]****Foto 1 - Validade do extintor de incêndio****[EEA4.8] Existência de vazamentos aparentes****Não Conforme****Fotos de [EEA4.8]****Foto 1 - Vazamento aparente na válvula****Foto 2 - Piso com empoçamento de água****[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança****Não Conforme****Fotos de [EEA4.10]**



Foto 1 - Materiais não utilizados guardados na EEA



Foto 2 - Entulho no piso da EEA



Foto 3 - Vista interna da EEA

Novo Item Fiscalizado 12.411 - EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE (Pedreira)

EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE

EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE](#)



Endereço: R. José Piva, 171, Pedreira - SP, 13920-000, Brasil. nº 171. . **CEP:** 13920-000 / **Cidade:** Pedreira, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-22.7436614, long=-46.895729, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEA DA ETA - JARDIM ANDRADE
Data de início da fiscalização	10/07/2025
Data de término da fiscalização	10/07/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

[EEA4.0] Fotos gerais da fiscalização

Conforme

Fotos de [EEA4.0]



Foto 1 - Vista externa da EEA



Foto 2 - Vista interna da EEA



Foto 3 - Vista interna da EEA

[EEA4.1] A área não está devidamente cercada

N/A

[EEA4.1] Observações

A EEA está localizada dentro da ETA, a qual está cercada.

[EEA4.5] Ausência de identificação da área

N/A

[EEA4.5] Observações

A EEA está localizada dentro da ETA, a qual está devidamente identificada. No entanto, recomenda-se a identificação específica do subsistema.

[EEA4.2] Ausência de acesso para manutenção na Estação Elevatória

Conforme

Fotos de [EEA4.2]

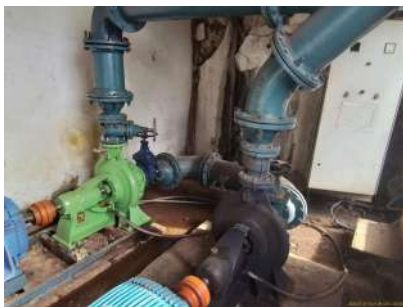


Foto 1 - Acesso para manutenção

[EEA4.3] Ausência de conjunto moto bomba reserva

Conforme

Fotos de [EEA4.3]



Foto 1 - Motobomba reserva

[EEA4.7] Drenagem inadequada de água de lubrificação de gaxetas

Conforme

Fotos de [EEA4.7]



Foto 1 - Drenagem da água de lubrificação de gaxetas

[EEA4.4] Ausência de extintor de incêndio

Conforme

Fotos de [EEA4.4]



Foto 1 - Extintor de incêndio

[EEA4.9] Extintor de incêndio com validade expirada**Conforme****Fotos de [EEA4.9]****Foto 1** - Validade do extintor**[EEA4.8] Existência de vazamentos aparentes****Não Conforme****Fotos de [EEA4.8]****Foto 1** - Piso úmido**Foto 2** - Vazamento identificado na válvula**Foto 3** - Vazamento identificado na válvula**[EEA4.10] Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança****Não Conforme****[EEA4.10] Observações**

Foram identificados materiais sem uso no local, os quais não devem ser mantidos na EEA. Além disso, foram constatados problemas na instalação elétrica, tais como: cabos desorganizados, dobrados, avariados (referente ao cabo que

desce pela parede) e passagem improvisada pela estrutura. Por fim, é importante destacar que a edificação é aberta, o que permite a entrada de folhas, poeira e outros resíduos, comprometendo a limpeza do ambiente e exigindo uma intervenção adequada para sua correção.

Fotos de [EEA4.10]



Foto 1 - Instalação elétrica



Foto 2 - Materiais sem uso



Foto 3 - Materiais sem uso



Foto 4 - Vista interna da EEA

Lucas Yoshinaga Alves

Analista de Fiscalização e Regulação

(editado 1 vez - última modificação: 15/07/2025 09:55:45)

É base de:

[Auto de Notificação 086/2025 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

Este item foi mencionado em:

[Memorando 460/2025 - Relatório de Fiscalização - Pedreira](#)

[Auto de Notificação 086/2025 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

[Ofício 1.014/2025 - Encaminhamento de Ofício](#)

[Proc. Administrativo 283/2025 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

15/07/2025 09:54:04

Lucas Yoshinaga Alves D3 emitiu o [Auto de Notificação 086/2025](#) a partir deste documento.

15/07/2025 09:57:02

Lucas Yoshinaga Alves D3 assinou digitalmente **Relatório de Fiscalização 118/2025** com o certificado **LUCAS YOSHINAGA ALVES** CPF **407.XXX.XXX-70** conforme [MP nº 2.200/2001](#) .

**Tramitação 1-
118/2025**

15/07/2025 10:00

(Encaminhado)

Lucas A. D3

DTO - Diretoria ...

A/C Philippe A.
CC

Philippe Ibrahim Ahmed - DTO

Segue o

Relatório de Fiscalização 118/2025

Relatório de Fiscalização

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE PEDREIRA
PRESTADOR: SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PEDREIRA - SAAE Verificação de Não Conformidades Americana, julho de 2025 1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR 1.1 ...

É base de:

[Auto de Notificação 086/2025 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO](#)

, referente à fiscalização realizada no município de Pedreira, para prosseguimento.

Obrigado!

—
Lucas Yoshinaga Alves

Analista de Fiscalização e Regulação

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

15/07/2025 10:00:28	Lucas Yoshinaga Alves D3 finalizou para edição.
15/07/2025 10:00:28	E-mail para philippe@arespcj.com.br E-mail entregue, lido (2)
15/07/2025 10:02:19	Lucas Yoshinaga Alves D3 finalizou para edição.

ARES-PCJ - Avenida Paulista, nº 633 Jardim Santana, Americana — SP CEP: 13478-580 • 1Doc • www.1doc.com.br
Impresso em 25/09/2025 09:44:16 por Heliton Roberto de Souza - Assistente Administrativo

1Doc