

**Relatório de Fiscalização** 09/2025

Acompanhe via internet em <https://stip-arespcj.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
987.817.495.617.830.394

Arespcj

CC

10/06/2025 10:23

Município

Bom Jesus Dos Perdões

· 11 4012-1000

CNPJ 52.359.692/0001-62

D1 **DTO**

Ciclo de Fiscalização*: 1

Relatório de Fiscalização

Fiscalização Programada

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS DOS PERDÕES

PRESTADOR: Secretaria de Saneamento, Agropecuária e Meio Ambiente

Verificação de Não Conformidades

Americana, junho de 2025

1. IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO E PRESTADOR**1.1 MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões

Prefeito: Paulo Afonso Ferreira Bueno

Endereço: Rua Dom Duarte Leopoldo, 83

Telefone: (11) 4012-1000

E-mail: gabinete@bjperdoes.sp.gov.br

Lei Municipal que ratifica Protocolo de Intenções: Lei nº 2.306 de 18 de dezembro de 2014

1.2 PRESTADOR

Nome: Secretaria de Saneamento, Agropecuária e Meio Ambiente (Prefeitura)

Responsável legal: Secretário Jorge Galvani Filho

Endereço: Avenida Santo Agostinho, 700 - Jardim Real

Telefone: (11) 4891-1199

E-mail: jorge.galvani@bjperdoes.sp.gov.br

2. EQUIPE TÉCNICA**2.1 ARES-PCJ**

Mariane Parra Grazina Coutinho – Analista de Regulação e Fiscalização

2.2 PRESTADOR

Mariwalde Giancursi Freire Junior - Analista Químico

3. FISCALIZAÇÃO

Nos dias 07 e 08 de maio de 2025 foram realizadas inspeções de campo nos subsistemas de **água e esgoto** para verificação de Não Conformidades, conforme Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

Os formulários detalhados da fiscalização encontram-se nos links (em azul) nos ANEXOS.

ATENÇÃO: O prestador deve analisar os formulários fiscalização e verificar os detalhes, fotos e comentários dos apontamentos realizados.

4. NÃO CONFORMIDADES

Nas inspeções realizadas foram identificadas não conformidades novas, nos termos da Resolução ARES-PCJ nº 48 de 28/02/2014.

A Tabela 1 abaixo resume as não conformidades novas identificadas. Para maiores detalhes e informações sobre cada apontamento, inclusive para entendimento e adequação das não conformidades pelo prestador, **é necessário que sejam abertos e lidos cada formulário de fiscalização.**

Subsistema	Código NC	Descrição NC	Prazo para solução
BOOSTER SANTOS DUMONT	EEA-4.9	Extintor de incêndio com validade expirada	Imediato
CACHOEIRINHA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
CACHOEIRINHA	RES-6.4	Existência de locais sem guarda-corpos ou escadas ou em situação inadequada	Em até 180 dias
CAPTAÇÃO DA SERRA	CSP-3.13	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
EEA MIRANDA D'OURO	EEA-4.3	Ausência de conjunto moto bomba reserva	Em até 180 dias
EEA MIRANDA D'OURO	EEA-4.9	Extintor de incêndio com validade expirada	Imediato
EEA SERRA NEGRA	EEA-4.4	Ausência de extintor de incêndio	Imediato
MARFIM II	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA	CSB-2.13	Extintor de incêndio com validade expirada	Imediato
POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA	CSB-2.17	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
POÇO 002 - VALE DO SOL	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
POÇO 003 - JARDIM PALMAS	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
POÇO 003 - JARDIM PALMAS	CSB-2.3	Ausência de extintor de incêndio	Imediato
POÇO 005 - MARFIM II 1	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato

POÇO 005 - MARFIM II 1	CSB-2.15	Ausência de cloração e/ou fluoretação	Imediato
POÇO 006 - MARFIM II 2	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
POÇO 007 - CACHOEIRINHA	CSB-2.13	Extintor de incêndio com validade expirada	Imediato
POÇO 007 - CACHOEIRINHA	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
POÇO 007 - CACHOEIRINHA	CSB-2.15	Ausência de cloração e/ou fluoretação	Imediato
POÇO SANTOS DUMONT	CSB-2.14	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
RES ETA ELEVADO	RES-6.13	Reservatório sem tubulação de ventilação	Em até 180 dias
RES HORTÊNSIA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
SANTA MARIA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
SANTOS DUMONT	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
TRAVESSA BÉLGICA	RES-6.13	Reservatório sem tubulação de ventilação	Em até 180 dias
TRAVESSA BÉLGICA	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
VALE DO SOL	RES-6.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato
VARGEM GRANDE	CSP-3.11	Extintor de incêndio com validade expirada	Imediato
VARGEM GRANDE	CSP-3.13	Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água	Imediato
VARGEM GRANDE	CSP-3.14	Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Imediato

ANEXOS

FORMULÁRIOS DE FISCALIZAÇÃO

Os locais em que foram fiscalizados mais de um subsistema estão agrupados de acordo com a nomenclatura utilizada pelo prestador para se referir àquela área.

CACHOEIRINHA

Item Fiscalizado 12.170 - RESERVATÓRIO CACHOEIRINHA

POÇO 007 - CACHOEIRINHA

POÇO 007 - CACHOEIRINHA

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)
Sistema: [POÇO 007 - CACHOEIRINHA](#)



Endereço: Estr. Mun. BJP 050, 11 - Cachoeirinha, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 11. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1684681, long=-46.4787258, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 007 - CACHOEIRINHA
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O poço Cachoeirinha está localizado no interior da escola EMEF Profª Maria Tereza Ramos de Azevedo. A água captada é recalçada pro Reservatório Cachoeirinha, que também está localizado na área da escola.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento do poço.



Foto 2 - Placa de identificação do poço.



Foto 3 - Vista geral da estrutura do poço e laje de proteção.



Foto 4 - Macromedidor de vazão.



Foto 5 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 6 - Tubo de medição de nível.



Foto 7 - Vista geral da edificação que abriga os equipamentos de aplicação de cloro na água bruta. Essa edificação está localizada nos fundos da escola, ao lado do Reservatório Cachoeirinha.



Foto 8 - Tanque de armazenamento e bomba dosadora de cloro.



Foto 9 - Painel elétrico da bomba dosadora.



Foto 10 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 11 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da Sede.

[CSB-2.15] - Ausência de cloração e/ou fluoretação

Não Conforme

[CSB-2.15] Observações

A cloração é realizada com a aplicação de Hipoclorito de Sódio, mas a aplicação de flúor não é realizada. Providenciar a instalação dos equipamentos necessários para a fluoretação da água do poço.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou o Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 2 m³/h, 20 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025.

Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

[CSB-2.13] - Extintor de incêndio com validade expirada

Não Conforme

[CSB-2.13] Observações

Providenciar a manutenção do extintor, conforme Art. 10.9 da NR 10 e Art. 23.1 da NR 23.

Fotos de [CSB-2.13]



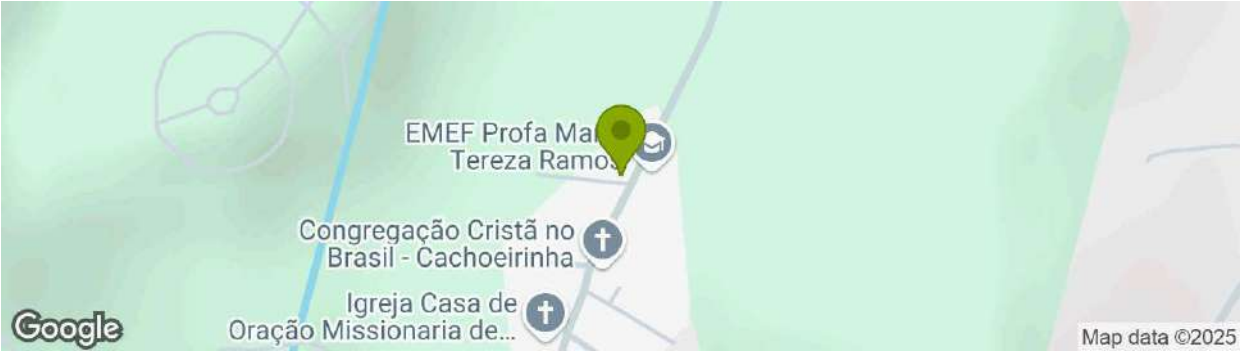
Foto 1 - A etiqueta de controle de manutenções do extintor foi apagada pela ação do tempo.

POÇO 007 - CACHOEIRINHA

POÇO 007 - CACHOEIRINHA

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 007 - CACHOEIRINHA](#)



Endereço: Estr. Mun. BJP 050, 11 - Cachoeirinha, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 11. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1684681, long=-46.4787258, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 007 - CACHOEIRINHA
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O poço Cachoeirinha está localizado no interior da escola EMEF Profª Maria Tereza Ramos de Azevedo. A água captada é recalçada pro Reservatório Cachoeirinha, que também está localizado na área da escola.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento do poço.



Foto 2 - Placa de identificação do poço.



Foto 3 - Vista geral da estrutura do poço e laje de proteção.



Foto 4 - Macromedidor de vazão.



Foto 5 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 6 - Tubo de medição de nível.



Foto 7 - Vista geral da edificação que abriga os equipamentos de aplicação de cloro na água bruta. Essa edificação está localizada nos fundos da escola, ao lado do Reservatório Cachoeirinha.



Foto 8 - Tanque de armazenamento e bomba dosadora de cloro.



Foto 9 - Painelelétrico da bomba dosadora.



Foto 10 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 11 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da Sede.

[CSB-2.15] - Ausência de cloração e/ou fluoretação

Não Conforme

[CSB-2.15] Observações

A cloração é realizada com a aplicação de Hipoclorito de Sódio, mas a aplicação de flúor não é realizada. Providenciar a instalação dos equipamentos necessários para a fluoretação da água do poço.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou o Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 2 m³/h, 20 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025.

Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

[CSB-2.13] - Extintor de incêndio com validade expirada

Não Conforme

[CSB-2.13] Observações

Providenciar a manutenção do extintor, conforme Art. 10.9 da NR 10 e Art. 23.1 da NR 23.

Fotos de [CSB-2.13]



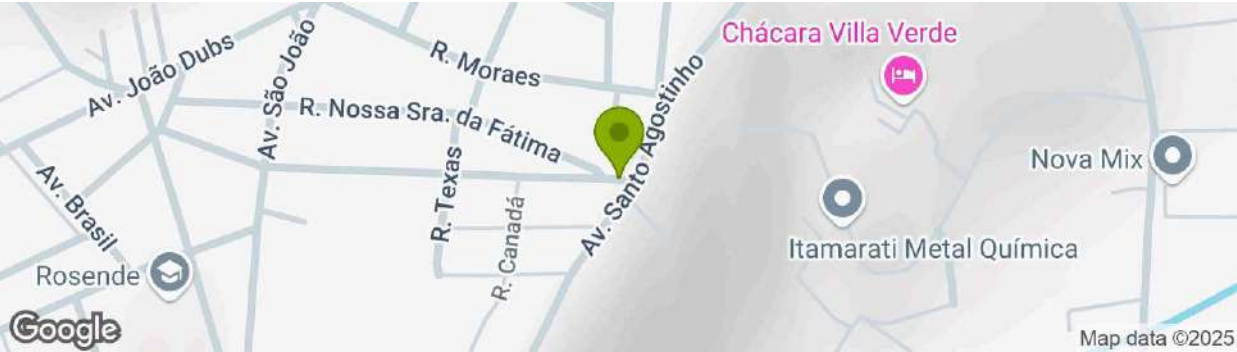
Foto 1 - A etiqueta de controle de manutenções do extintor foi apagada pela ação do tempo.

ETA SEDE

RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)
Sistema: [RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Diomar A Ramos, 516 - Vila Operaria II, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 516. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1449358, long=-46.4650542, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO ETA ELEVADO
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	Este reservatório está localizado na área da ETA Sede. Além do reservatório elevado existem mais três reservatórios de água tratada e um reservatório de água bruta.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea da ETA Sede.



Foto 2 - Vista aérea do reservatório.



Foto 3 - Vista geral do reservatório. Há uma placa de identificação afixada na parede do reservatório.

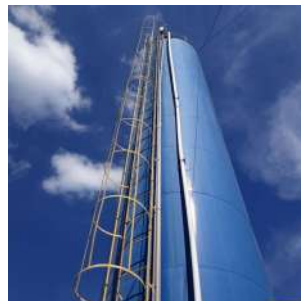


Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Guarda-corpos no topo do reservatório.



Foto 6 - Detalhe da haste do para-raios e da tampa de inspeção.



Foto 7 - Tubo extravasor (indicado pela seta vermelha).



Foto 8 - A seta indica o tubo extravasor. À direita, tubulação de saída para distribuição.



Foto 9 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 10 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 11 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 12 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 13 - O nível do reservatório é monitorando por telemetria.

[RES-6.13] - Reservatório sem tubulação de ventilação

Não Conforme

[RES-6.13] Observações

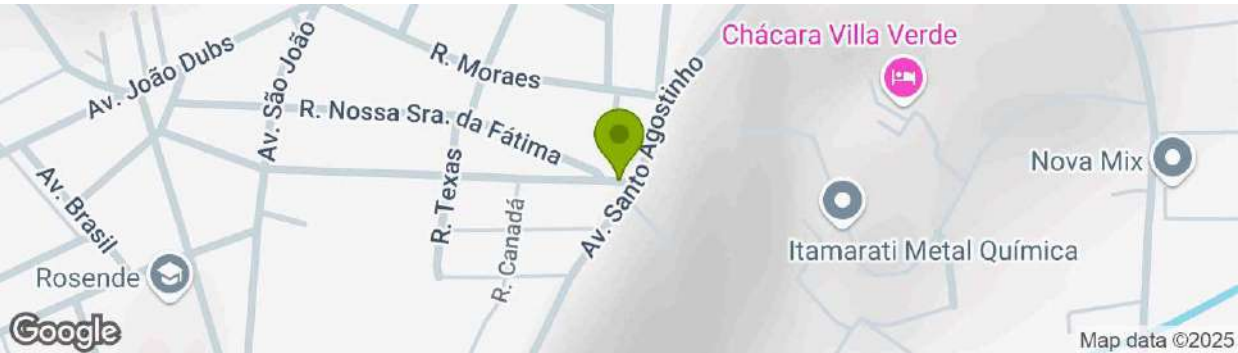
Providenciar tubulação de ventilação de acordo com o Art. 5.14 da NBR 12217/1994.

RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Diomar A Ramos, 516 - Vila Operaria II, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 516. . CEP: 12955-000 / Cidade: Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1449358, long=-46.4650542, accuracy=13.653

Fiscalizado

RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

Data de início da fiscalização

08/05/2025

Data de término da fiscalização

08/05/2025

Observações Gerais

Este reservatório está localizado na área da ETA Sede. Além do reservatório elevado existem mais três reservatórios de água tratada e um reservatório de água bruta.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)**Fotos de [RES-6.0]****Foto 1** - Vista aérea da ETA Sede.**Foto 2** - Vista aérea do reservatório.**Foto 3** - Vista geral do reservatório. Há uma placa de identificação afixada na parede do reservatório.**Foto 4** - Escadas de acesso ao topo do reservatório.**Foto 5** - Guarda-corpos no topo do reservatório.**Foto 6** - Detalhe da haste do para-raios e da tampa de inspeção.**Foto 7** - Tubo extravasor (indicado pela seta vermelha).**Foto 8** - A seta indica o tubo extravasor. À direita, tubulação de saída para distribuição.



Foto 9 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 10 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 11 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 12 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 13 - O nível do reservatório é monitorando por telemetria.

[RES-6.13] - Reservatório sem tubulação de ventilação

Não Conforme

[RES-6.13] Observações

Providenciar tubulação de ventilação de acordo com o Art. 5.14 da NBR 12217/1994.

Item Fiscalizado 12.173 - RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Diomar A Ramos, 516 - Vila Operaria II, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 516. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1449358, long=-46.4650542, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO ETA ELEVADO
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	Este reservatório está localizado na área da ETA Sede. Além do reservatório elevado existem mais três reservatórios de água tratada e um reservatório de água bruta.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea da ETA Sede.



Foto 2 - Vista aérea do reservatório.



Foto 3 - Vista geral do reservatório. Há uma placa de identificação afixada na parede do reservatório.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Guarda-corpos no topo do reservatório.



Foto 6 - Detalhe da haste do para-raios e da tampa de inspeção.



Foto 7 - Tubo extravasor (indicado pela seta vermelha).



Foto 8 - A seta indica o tubo extravasor. À direita, tubulação de saída para distribuição.



Foto 9 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 10 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 11 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 12 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 13 - O nível do reservatório é monitorado por telemetria.

[RES-6.13] - Reservatório sem tubulação de ventilação

Não Conforme

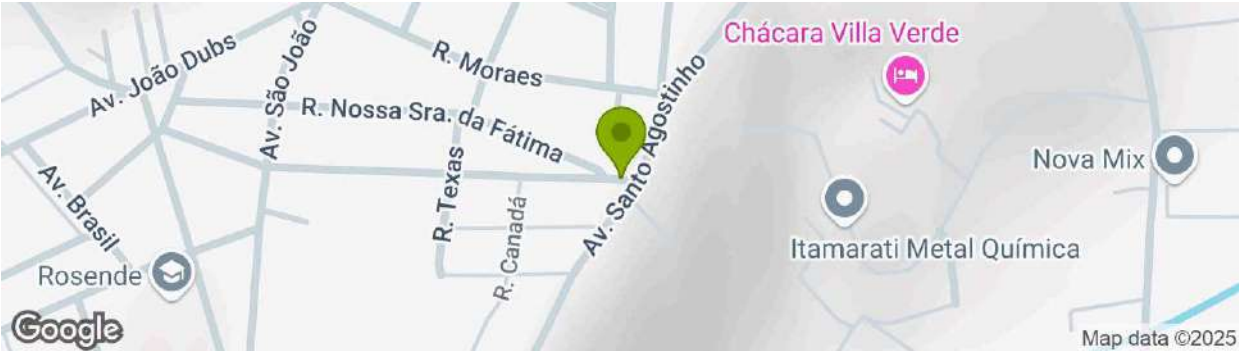
[RES-6.13] Observações

Providenciar tubulação de ventilação de acordo com o Art. 5.14 da NBR 12217/1994.

RESERVATÓRIO ETA ELEVADO

RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)
Sistema: [RES ETA ELEVADO - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Diomar A Ramos, 516 - Vila Operaria II, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 516. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1449358, long=-46.4650542, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO ETA ELEVADO
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	Este reservatório está localizado na área da ETA Sede. Além do reservatório elevado existem mais três reservatórios de água tratada e um reservatório de água bruta.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea da ETA Sede.



Foto 2 - Vista aérea do reservatório.



Foto 3 - Vista geral do reservatório. Há uma placa de identificação afixada na parede do reservatório.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Guarda-corpos no topo do reservatório.



Foto 6 - Detalhe da haste do para-raios e da tampa de inspeção.

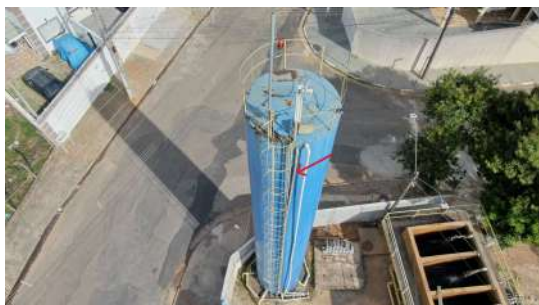


Foto 7 - Tubo extravasor (indicado pela seta vermelha).



Foto 8 - A seta indica o tubo extravasor. À direita, tubulação de saída para distribuição.



Foto 9 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 10 - Tubulação de saída para distribuição.

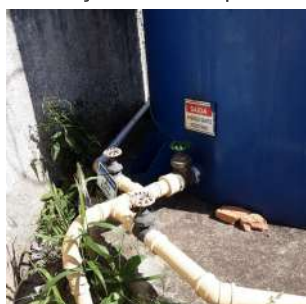


Foto 11 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 12 - Tubulação de saída para distribuição.



Foto 13 - O nível do reservatório é monitorando por telemetria.

[RES-6.13] - Reservatório sem tubulação de ventilação

Não Conforme

[RES-6.13] Observações

Providenciar tubulação de ventilação de acordo com o Art. 5.14 da NBR 12217/1994.

MARF II

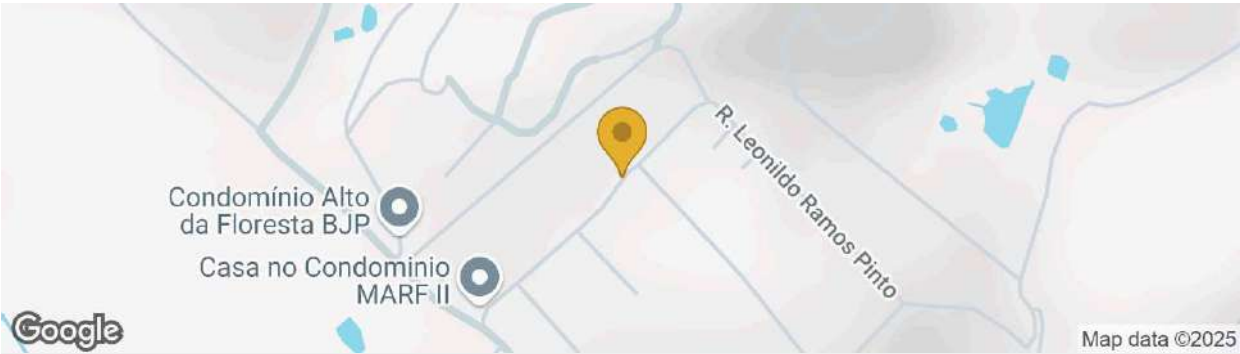
Item Fiscalizado 12.163 - POÇO 005 - MARF II 1

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025

Observações Gerais

O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalçada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)**[CSB-2.0] Observações**

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]

Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água**Não Conforme****[CSB-2.14] Observações**

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez

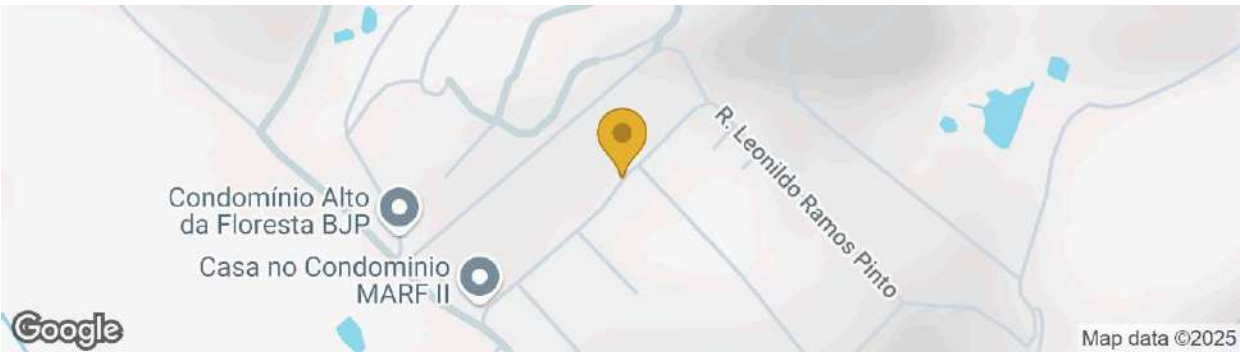
que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.

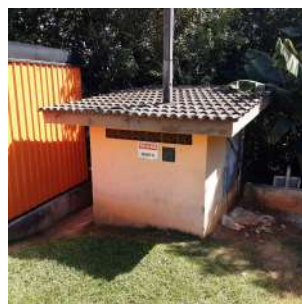


Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.

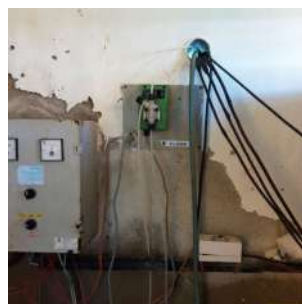


Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

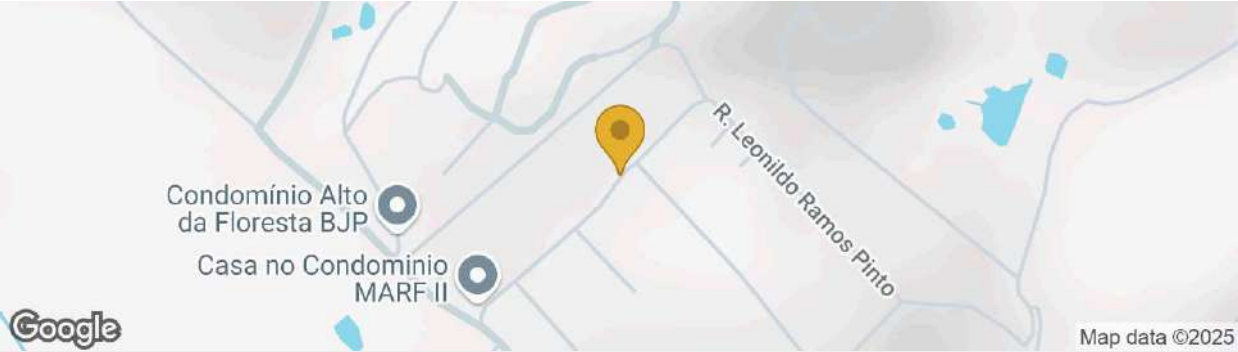
[CSB-2.14] Observações

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)
Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.

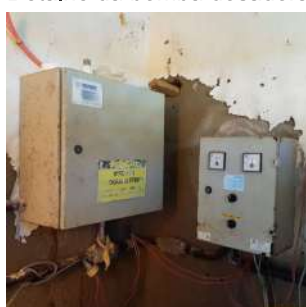


Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Painel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

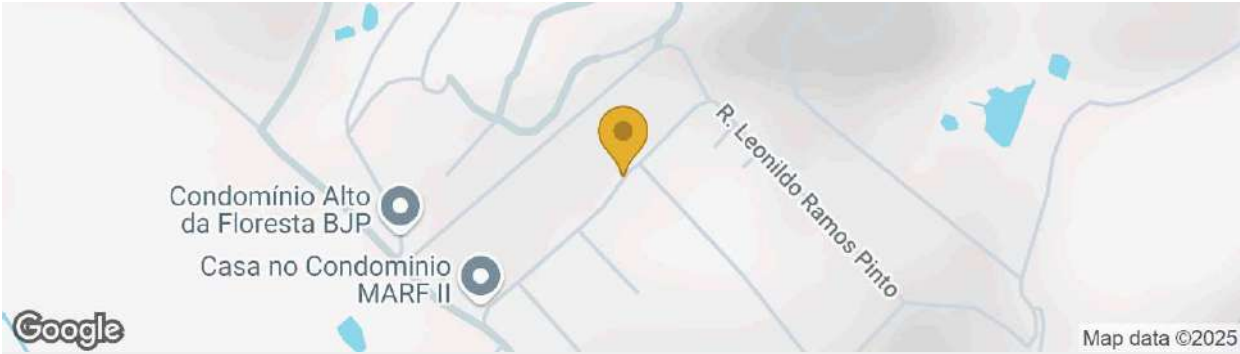
Item Fiscalizado 12.165 - RESERVATÓRIO MARF II

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e flúor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.

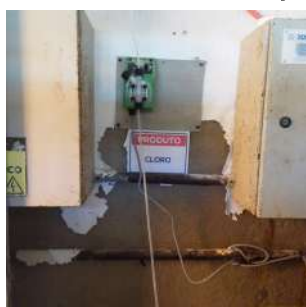


Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

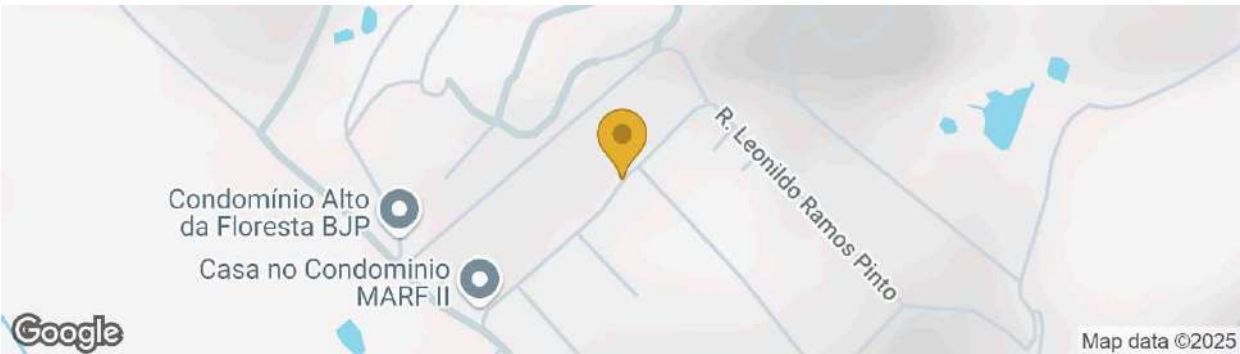
O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não

contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)
Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025

Data de término da fiscalização

08/05/2025

Observações Gerais

O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)**[CSB-2.0] Observações**

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]

Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água**Não Conforme****[CSB-2.14] Observações**

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez

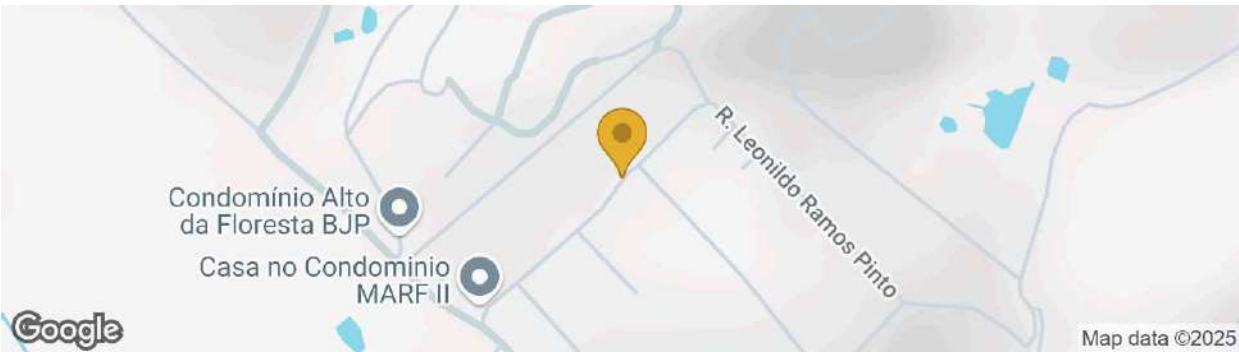
que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

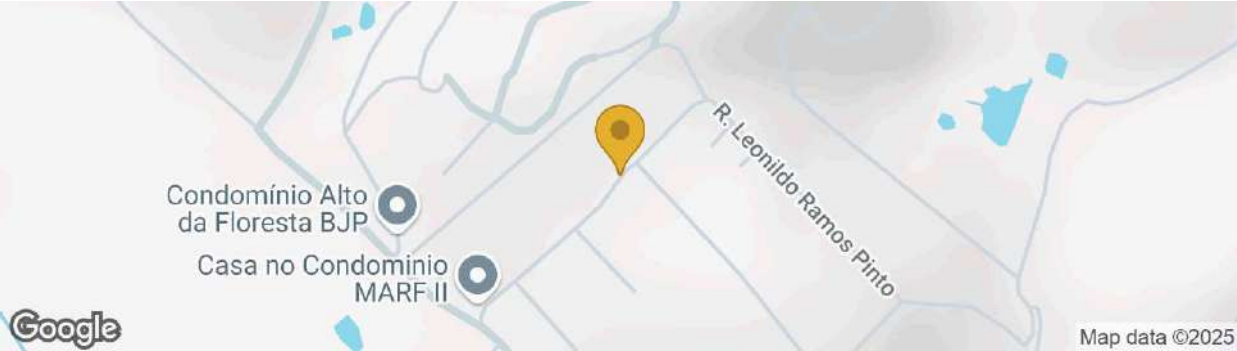
O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Painel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos		N/A
[CSB-2.16] Observações		O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.
[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga		N/A
[CSB-2.11] Observações		O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

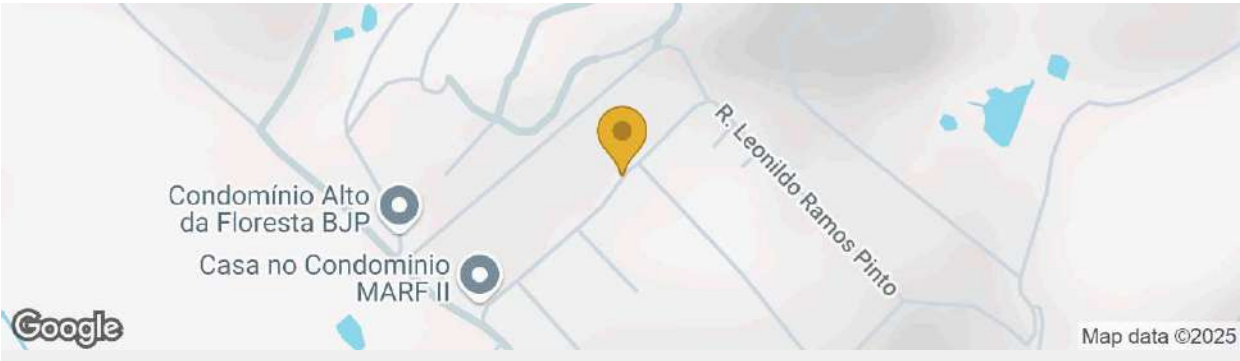
O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

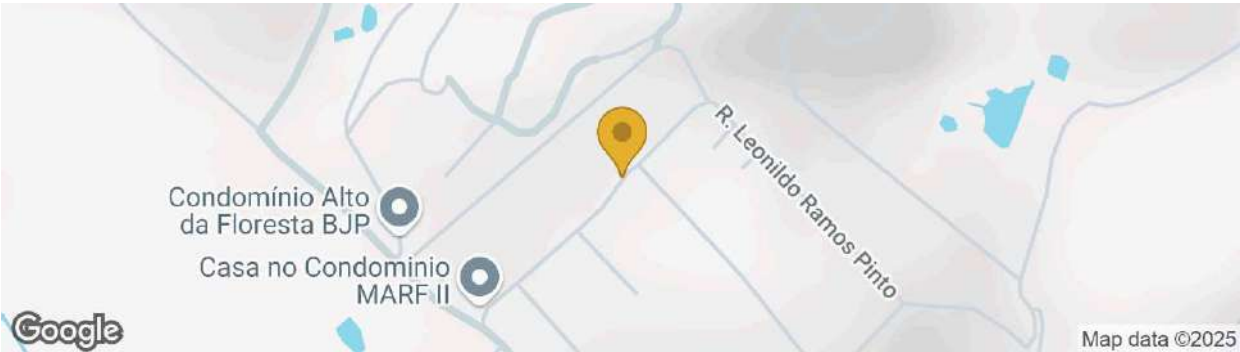
[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos		N/A
[CSB-2.16] Observações		O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.
[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga		N/A
[CSB-2.11] Observações		O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.
[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água		Não Conforme
[CSB-2.14] Observações		O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não

contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

POÇO 006 - MARF II 2

POÇO 006 - MARFIM II 2

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)
Sistema: [POÇO 006 - MARFIM II 2](#)



Endereço: R. Ver. Antonio Rosa de Paula, 475 - Condomínio Marf 2, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 475. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1215815, long=-46.4577615, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 006 - MARF II 2
Data de início da fiscalização	08/05/2025

Data de término da fiscalização

08/05/2025

Observações Gerais

O Poço 006 - MARF II está localizado próximo à portaria principal do Condomínio Marf II. A água captada é recalcada para o Reservatório MARF II, localizado no mesmo condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)**[CSB-2.0] Observações**

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]

Foto 1 - Vista geral da área e cercamento do poço.



Foto 2 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 3 - Macromedidor de vazão.



Foto 4 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 5 - Tubo de medição de nível.



Foto 6 - Vista geral da edificação que abriga os painéis elétricos e equipamentos de aplicação de cloro e fluor na água bruta. Há uma placa de identificação do poço na fachada da edificação.



Foto 7 - Interior da edificação.



Foto 8 - Interior da edificação.



Foto 9 - Detalhe da bomba dosadora de cloro.



Foto 10 - Detalhe da bomba dosadora de flúor.



Foto 11 - Painéis elétricos das bombas dosadoras.



Foto 12 - Pannel elétrico da bomba do poço.



Foto 13 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 14 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - dentro da validade.



Foto 15 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da sede.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 5 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água**Não Conforme****[CSB-2.14] Observações**

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez

que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto localizado após as etapas de cloração e fluoretação.

HORTÊNSIA

Item Fiscalizado 12.152 - EEA MIRANDA DOURO

RESERVATÓRIO HORTÊNSIA

RES HORTÊNSIA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES HORTÊNSIA](#)



Endereço: R. Colômbia, 240 - Parque das Hortencias, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 240. . CEP: 12955-000 / Cidade: Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1262882, long=-46.4759645, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO HORTÊNSIA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há dois subsistemas em operação: um reservatório e um booster. O reservatório possui capacidade de 400 m³, é construído em concreto armado, apresenta formato cilíndrico e é abastecido

pela água proveniente da ETA Sede e do Poço Palmas, a distribuição ocorre por gravidade e por pressurização da rede através do booster instalado na área. Há ainda uma terceira estrutura localizada no terreno — um antigo reservatório de água tratada, de formato retangular e também construído em concreto armado. A data de desativação deste reservatório é incerta, mas é sabido que após a sua desativação, a estrutura foi cedida a uma família para fins residenciais, situação que, segundo as informações disponíveis, persiste há pelo menos dez anos. Tal ocupação caracteriza-se como irregular, representando riscos tanto à integridade das pessoas que habitam o local, quanto à segurança do sistema de abastecimento. Informações complementares sobre esta ocupação estão detalhadas no item RES-6.14, considerando se tratar de uma não conformidade relacionada à ausência de condições adequadas de segurança.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea do local e entorno.



Foto 2 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 3 - Placa de identificação do reservatório, afixada em local visível a partir da Rua Colômbia.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Tampa de inspeção e tubulação de ventilação no topo do reservatório.



Foto 6 - Tubulações de entrada de água no reservatório.



Foto 7 - Tubulação de saída da água distribuída por gravidade.



Foto 8 - Tubulações de saída da água distribuída por gravidade, sob as grelhas de proteção.



Foto 9 - Tubo extravasor.



Foto 10 - Tela de proteção instalada pelo prestador após a fiscalização.



Foto 11 - Régua e mangueira de medição de nível.



Foto 12 - Câmera apontada para a régua e mangueira de medição de nível, as imagens são acompanhadas por um operador na ETA Sede.

Esta é uma solução improvisada para acompanhamento do nível do reservatório, desenvolvida pelos funcionários depois que os equipamentos de telemetria pararam de funcionar.



Foto 13 - O prestador já possui infraestrutura de telemetria instalada no local, como pode ser observado na tela do supervisor do sistema, porém, devido à falta de manutenção dos equipamentos, a medição de nível não está funcionando neste reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

Na vistoria foram observadas algumas adaptações realizadas no reservatório, como: abertura de portas e janelas na estrutura original; instalação de pontos de acesso à água potável, incluindo uma caixa d'água no topo do reservatório; execução de instalações sanitárias para uso doméstico (foi constatada a existência de uma área de serviço com tanque na área externa, mas não há clareza sobre a existência de pias e banheiros na área interna, tampouco sobre quais as condições dessas instalações, visto que não houve acesso à área interna). É importante destacar que essa estrutura foi originalmente projetada para a reservação de água potável e não para fins residenciais. Portanto, há riscos potenciais associados

à ventilação inadequada, iluminação insuficiente, presença de umidade e estabilidade estrutural, principalmente quando se considera que paredes estão sendo erguidas sobre o reservatório, numa provável intenção de ampliar a área habitável. Observou-se, ainda, o cultivo de plantas frutíferas e ornamentais, bem como a criação de animais domésticos em todo o local — práticas incompatíveis com a finalidade original da área, destinada à reservação e distribuição de água potável. Até o momento, não foi identificado nenhum registro de regularização fundiária referente à ocupação, tampouco qualquer procedimento formal que autorize a mudança de uso da edificação. A situação observada demanda atuação intersetorial imediata, com o objetivo de assegurar tanto a proteção da dignidade da família ocupante, quanto a preservação do patrimônio público e o cumprimento da legislação aplicável. Diante do exposto, recomenda-se que as providências para sanar essa

irregularidade sejam
tomadas
imediatamente.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Vista aérea do reservatório desativado. É possível observar as paredes de um novo cômodo sendo erguidas sobre o reservatório.

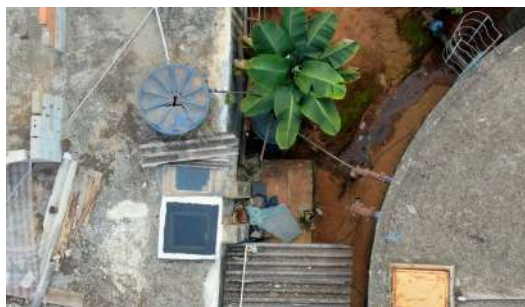


Foto 2 - Detalhe das aberturas de inspeção do reservatório que foram adaptadas para funcionar como claraboias. Ao lado há uma caixa d'água conectada a algumas tubulações, nota-se também que a tampa dessa caixa d'água está rachada, o que pode ocasionar a contaminação dessa água.

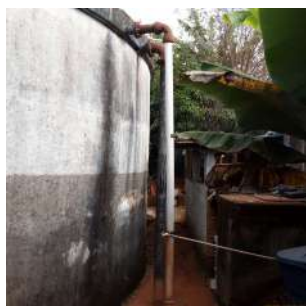


Foto 3 - Nesta imagem é possível observar uma tomada de água instalada na tubulação de entrada da água potável no reservatório. Esta tomada está conectada a uma caixa d'água que está apoiada sobre o solo.



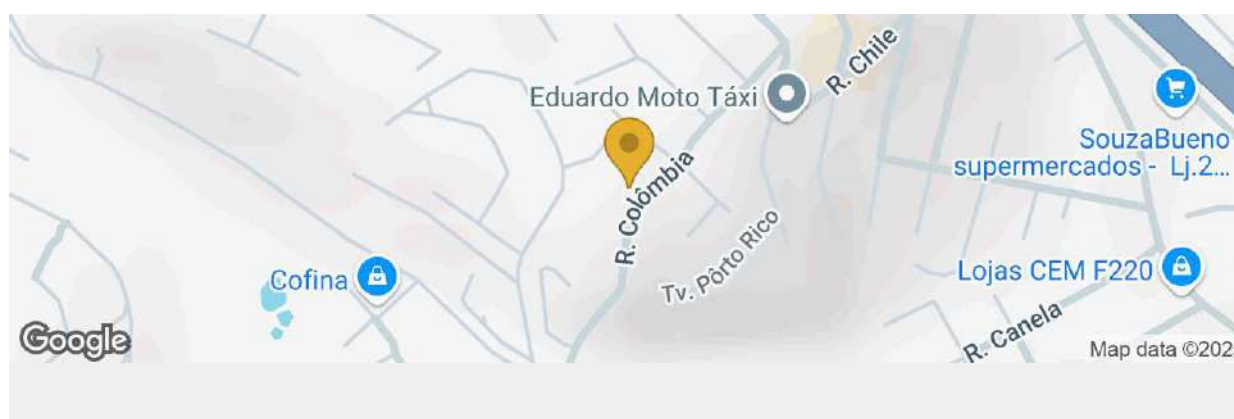
Foto 4 - Outro ângulo do ponto anterior. À esquerda está a área de serviço da habitação, no centro da imagem é possível notar o escoamento de líquido sobre o solo, aparentemente vindo da caixa d'água instalada no solo.

RESERVATÓRIO HORTÊNSIA

RES HORTÊNSIA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES HORTÊNSIA](#)



Endereço: R. Colômbia, 240 - Parque das Hortencias, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 240. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1262882, long=-46.4759645, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO HORTÊNSIA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há dois subsistemas em operação: um reservatório e um booster. O reservatório possui capacidade de 400 m³, é construído em concreto armado, apresenta formato cilíndrico e é abastecido pela água proveniente da ETA Sede e do Poço Palmas, a distribuição ocorre por gravidade e por pressurização da rede através do booster instalado na área. Há ainda uma terceira estrutura localizada no terreno — um antigo reservatório de água tratada, de formato retangular e também construído em concreto armado. A data de desativação deste reservatório é incerta, mas é sabido que após a sua desativação, a estrutura foi cedida a uma família para fins residenciais, situação que, segundo as informações disponíveis, persiste há pelo menos dez anos. Tal ocupação caracteriza-se como irregular, representando riscos tanto à integridade das pessoas que habitam o local, quanto à segurança do sistema de abastecimento. Informações complementares sobre esta ocupação estão detalhadas no item RES-6.14, considerando se tratar de uma não conformidade relacionada à ausência de condições adequadas de segurança.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea do local e entorno.



Foto 2 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 3 - Placa de identificação do reservatório, afixada em local visível a partir da Rua Colômbia.



Foto 5 - Tampa de inspeção e tubulação de ventilação no topo do reservatório.



Foto 7 - Tubulação de saída da água distribuída por gravidade.



Foto 9 - Tubo extravasor.



Foto 11 - Régua e mangueira de medição de nível.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 6 - Tubulações de entrada de água no reservatório.



Foto 8 - Tubulações de saída da água distribuída por gravidade, sob as grelhas de proteção.



Foto 10 - Tela de proteção instalada pelo prestador após a fiscalização.



Foto 12 - Câmera apontada para a régua e mangueira de medição de nível, as imagens são acompanhadas por um operador na ETA Sede.

Esta é uma solução improvisada para acompanhamento do nível do reservatório, desenvolvida pelos funcionários depois que os equipamentos de telemetria pararam de funcionar.



Foto 13 - O prestador já possui infraestrutura de telemetria instalada no local, como pode ser observado na tela do supervisor do sistema, porém, devido à falta de manutenção dos equipamentos, a medição de nível não está funcionando neste reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

Na vistoria foram observadas algumas adaptações realizadas no reservatório, como: abertura de portas e janelas na estrutura original; instalação de pontos de acesso à água potável, incluindo uma caixa d'água no topo do reservatório; execução de instalações sanitárias para uso doméstico (foi constatada a existência de uma área de serviço com tanque na área externa, mas não há clareza sobre a existência de pias e banheiros na área interna, tampouco sobre quais as condições dessas instalações, visto que não houve acesso à área interna). É importante destacar que essa estrutura foi originalmente projetada para a reservação de água potável e não para fins residenciais. Portanto, há riscos potenciais associados

à ventilação inadequada, iluminação insuficiente, presença de umidade e estabilidade estrutural, principalmente quando se considera que paredes estão sendo erguidas sobre o reservatório, numa provável intenção de ampliar a área habitável. Observou-se, ainda, o cultivo de plantas frutíferas e ornamentais, bem como a criação de animais domésticos em todo o local — práticas incompatíveis com a finalidade original da área, destinada à reservação e distribuição de água potável. Até o momento, não foi identificado nenhum registro de regularização fundiária referente à ocupação, tampouco qualquer procedimento formal que autorize a mudança de uso da edificação. A situação observada demanda atuação intersetorial imediata, com o objetivo de assegurar tanto a proteção da dignidade da família ocupante, quanto a preservação do patrimônio público e o cumprimento da legislação aplicável. Diante do exposto, recomenda-se que as providências para sanar essa

irregularidade sejam
tomadas
imediatamente.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Vista aérea do reservatório desativado. É possível observar as paredes de um novo cômodo sendo erguidas sobre o reservatório.

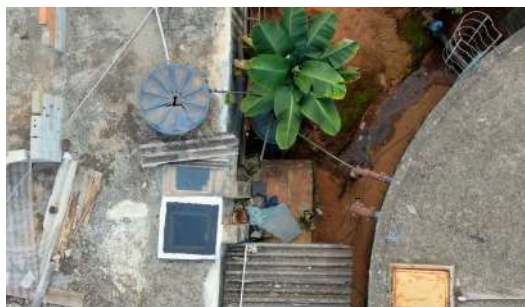


Foto 2 - Detalhe das aberturas de inspeção do reservatório que foram adaptadas para funcionar como claraboias. Ao lado há uma caixa d'água conectada a algumas tubulações, nota-se também que a tampa dessa caixa d'água está rachada, o que pode ocasionar a contaminação dessa água.

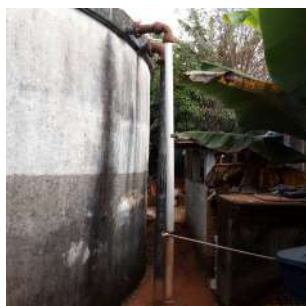


Foto 3 - Nesta imagem é possível observar uma tomada de água instalada na tubulação de entrada da água potável no reservatório. Esta tomada está conectada a uma caixa d'água que está apoiada sobre o solo.



Foto 4 - Outro ângulo do ponto anterior. À esquerda está a área de serviço da habitação, no centro da imagem é possível notar o escoamento de líquido sobre o solo, aparentemente vindo da caixa d'água instalada no solo.

Item Fiscalizado 12.158 - RESERVATÓRIO HORTÊNSIA

RESERVATÓRIO HORTÊNSIA

RES HORTÊNSIA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [RES HORTÊNSIA](#)



Endereço: R. Colômbia, 240 - Parque das Hortencias, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 240. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1262882, long=-46.4759645, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO HORTÊNSIA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há dois subsistemas em operação: um reservatório e um booster. O reservatório possui capacidade de 400 m³, é construído em concreto armado, apresenta formato cilíndrico e é abastecido pela água proveniente da ETA Sede e do Poço Palmas, a distribuição ocorre por gravidade e por pressurização da rede através do booster instalado na área. Há ainda uma terceira estrutura localizada no terreno — um antigo reservatório de água tratada, de formato retangular e também construído em concreto armado. A data de desativação deste reservatório é incerta, mas é sabido que após a sua desativação, a estrutura foi cedida a uma família para fins residenciais, situação que, segundo as informações disponíveis, persiste há pelo menos dez anos. Tal ocupação caracteriza-se como irregular, representando riscos tanto à integridade das pessoas que habitam o local, quanto à segurança do sistema de abastecimento. Informações complementares sobre esta ocupação estão detalhadas no item RES-6.14, considerando se tratar de uma não conformidade relacionada à ausência de condições adequadas de segurança.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea do local e entorno.



Foto 2 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 3 - Placa de identificação do reservatório, afixada em local visível a partir da Rua Colômbia.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Tampa de inspeção e tubulação de ventilação no topo do reservatório.



Foto 6 - Tubulações de entrada de água no reservatório.



Foto 7 - Tubulação de saída da água distribuída por gravidade.



Foto 8 - Tubulações de saída da água distribuída por gravidade, sob as grelhas de proteção.



Foto 9 - Tubo extravasor.



Foto 10 - Tela de proteção instalada pelo prestador após a fiscalização.



Foto 11 - Régua e mangueira de medição de nível.



Foto 12 - Câmera apontada para a régua e mangueira de medição de nível, as imagens são acompanhadas por um operador na ETA Sede.

Esta é uma solução improvisada para acompanhamento do nível do reservatório, desenvolvida pelos funcionários depois que os equipamentos de telemetria pararam de funcionar.



Foto 13 - O prestador já possui infraestrutura de telemetria instalada no local, como pode ser observado na tela do supervisor do sistema, porém, devido à falta de manutenção dos equipamentos, a medição de nível não está funcionando neste reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

Na vistoria foram observadas algumas adaptações realizadas no reservatório, como: abertura de portas e janelas na estrutura original; instalação de pontos de acesso à água potável, incluindo uma caixa d'água no topo do reservatório; execução de instalações sanitárias para uso doméstico (foi constatada a existência de uma área de serviço com tanque na área externa, mas não há clareza sobre a existência de pias e

banheiros na área interna, tampouco sobre quais as condições dessas instalações, visto que não houve acesso à área interna). É importante destacar que essa estrutura foi originalmente projetada para a reservação de água potável e não para fins residenciais. Portanto, há riscos potenciais associados à ventilação inadequada, iluminação insuficiente, presença de umidade e estabilidade estrutural, principalmente quando se considera que paredes estão sendo erguidas sobre o reservatório, numa provável intenção de ampliar a área habitável. Observou-se, ainda, o cultivo de plantas frutíferas e ornamentais, bem como a criação de animais domésticos em todo o local — práticas incompatíveis com a finalidade original da área, destinada à reservação e distribuição de água potável. Até o momento, não foi identificado nenhum registro de regularização fundiária referente à ocupação, tampouco qualquer procedimento formal que autorize a mudança de uso da edificação. A situação observada demanda atuação intersetorial

imediate, com o objetivo de assegurar tanto a proteção da dignidade da família ocupante, quanto a preservação do patrimônio público e o cumprimento da legislação aplicável. Diante do exposto, recomenda-se que as providências para sanar essa irregularidade sejam tomadas imediatamente.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Vista aérea do reservatório desativado. É possível observar as paredes de um novo cômodo sendo erguidas sobre o reservatório.

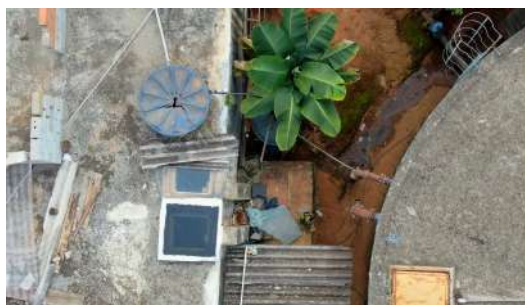


Foto 2 - Detalhe das aberturas de inspeção do reservatório que foram adaptadas para funcionar como claraboias. Ao lado há uma caixa d'água conectada a algumas tubulações, nota-se também que a tampa dessa caixa d'água está rachada, o que pode ocasionar a contaminação dessa água.

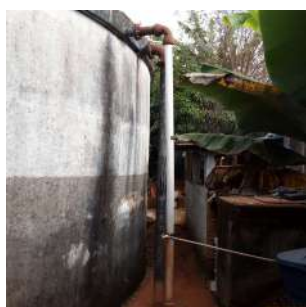


Foto 3 - Nesta imagem é possível observar uma tomada de água instalada na tubulação de entrada da água potável no reservatório. Esta tomada está conectada a uma caixa d'água que está apoiada sobre o solo.

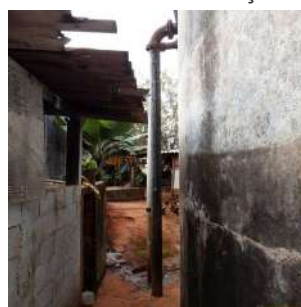


Foto 4 - Outro ângulo do ponto anterior. À esquerda está a área de serviço da habitação, no centro da imagem é possível notar o escoamento de líquido sobre o solo, aparentemente vindo da caixa d'água instalada no solo.

RESERVATÓRIO HORTÊNSIA

RES HORTÊNSIA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)
Sistema: [RES HORTÊNSIA](#)



Endereço: R. Colômbia, 240 - Parque das Hortencias, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 240. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1262882, long=-46.4759645, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO HORTÊNSIA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há dois subsistemas em operação: um reservatório e um booster. O reservatório possui capacidade de 400 m³, é construído em concreto armado, apresenta formato cilíndrico e é abastecido pela água proveniente da ETA Sede e do Poço Palmas, a distribuição ocorre por gravidade e por pressurização da rede através do booster instalado na área. Há ainda uma terceira estrutura localizada no terreno — um antigo reservatório de água tratada, de formato retangular e também construído em concreto armado. A data de desativação deste reservatório é incerta, mas é sabido que após a sua desativação, a estrutura foi cedida a uma família para fins residenciais, situação que, segundo as informações disponíveis, persiste há pelo menos dez anos. Tal ocupação caracteriza-se como irregular, representando riscos tanto à integridade das pessoas que habitam o local, quanto à segurança do sistema de abastecimento. Informações complementares sobre esta ocupação estão detalhadas no item RES-6.14, considerando se tratar de uma não conformidade relacionada à ausência de condições adequadas de segurança.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea do local e entorno.



Foto 2 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 3 - Placa de identificação do reservatório, afixada em local visível a partir da Rua Colômbia.



Foto 4 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Tampa de inspeção e tubulação de ventilação no topo do reservatório.



Foto 6 - Tubulações de entrada de água no reservatório.



Foto 7 - Tubulação de saída da água distribuída por gravidade.



Foto 8 - Tubulações de saída da água distribuída por gravidade, sob as grelhas de proteção.



Foto 9 - Tubo extravasador.



Foto 10 - Tela de proteção instalada pelo prestador após a fiscalização.



Foto 11 - Régua e mangueira de medição de nível.



Foto 12 - Câmera apontada para a régua e mangueira de medição de nível, as imagens são acompanhadas por um operador na ETA Sede.

Esta é uma solução improvisada para acompanhamento do nível do reservatório, desenvolvida pelos funcionários depois que os equipamentos de telemetria pararam de funcionar.



Foto 13 - O prestador já possui infraestrutura de telemetria instalada no local, como pode ser observado na tela do supervisor do sistema, porém, devido à falta de manutenção dos equipamentos, a medição de nível não está funcionando neste reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

Na vistoria foram observadas algumas adaptações realizadas no reservatório, como: abertura de portas e janelas na estrutura original; instalação de pontos de acesso à água potável, incluindo uma caixa d'água no topo do reservatório; execução de instalações sanitárias para uso doméstico (foi constatada a existência de uma área de serviço com tanque na área externa, mas não há clareza sobre a existência de pias e

banheiros na área interna, tampouco sobre quais as condições dessas instalações, visto que não houve acesso à área interna). É importante destacar que essa estrutura foi originalmente projetada para a reservação de água potável e não para fins residenciais. Portanto, há riscos potenciais associados à ventilação inadequada, iluminação insuficiente, presença de umidade e estabilidade estrutural, principalmente quando se considera que paredes estão sendo erguidas sobre o reservatório, numa provável intenção de ampliar a área habitável. Observou-se, ainda, o cultivo de plantas frutíferas e ornamentais, bem como a criação de animais domésticos em todo o local — práticas incompatíveis com a finalidade original da área, destinada à reservação e distribuição de água potável. Até o momento, não foi identificado nenhum registro de regularização fundiária referente à ocupação, tampouco qualquer procedimento formal que autorize a mudança de uso da edificação. A situação observada demanda atuação intersetorial

imediate, com o objetivo de assegurar tanto a proteção da dignidade da família ocupante, quanto a preservação do patrimônio público e o cumprimento da legislação aplicável. Diante do exposto, recomenda-se que as providências para sanar essa irregularidade sejam tomadas imediatamente.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Vista aérea do reservatório desativado. É possível observar as paredes de um novo cômodo sendo erguidas sobre o reservatório.



Foto 2 - Detalhe das aberturas de inspeção do reservatório que foram adaptadas para funcionar como claraboias. Ao lado há uma caixa d'água conectada a algumas tubulações, nota-se também que a tampa dessa caixa d'água está rachada, o que pode ocasionar a contaminação dessa água.



Foto 3 - Nesta imagem é possível observar uma tomada de água instalada na tubulação de entrada da água potável no reservatório. Esta tomada está conectada a uma caixa d'água que está apoiada sobre o solo.



Foto 4 - Outro ângulo do ponto anterior. À esquerda está a área de serviço da habitação, no centro da imagem é possível notar o escoamento de líquido sobre o solo, aparentemente vindo da caixa d'água instalada no solo.

SANTOS DUMONT

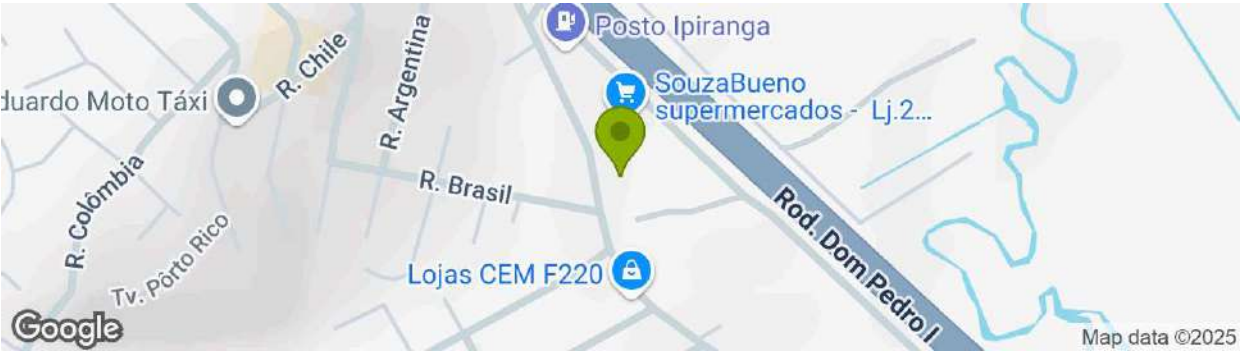
Item Fiscalizado 12.154 - POÇO SANTOS DUMONT

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . CEP: 12955-000 / Cidade: Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção. Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o

funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



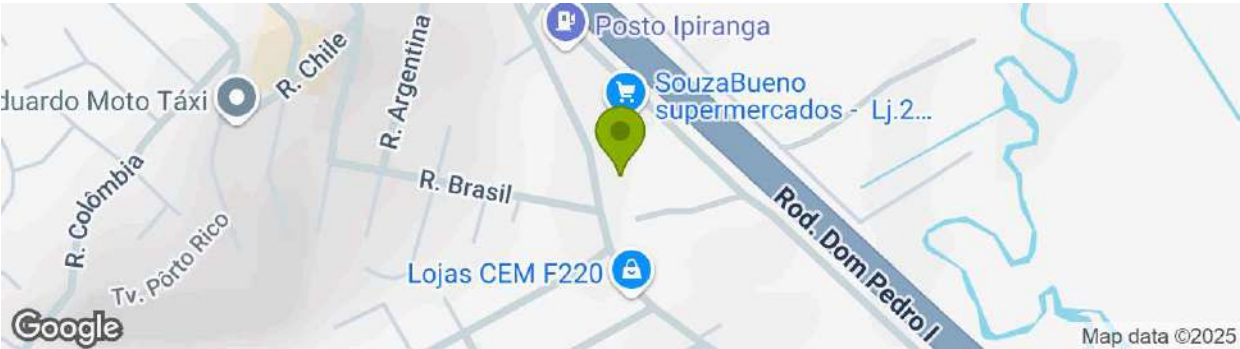
Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

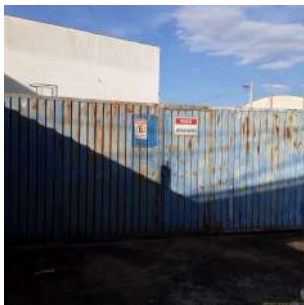
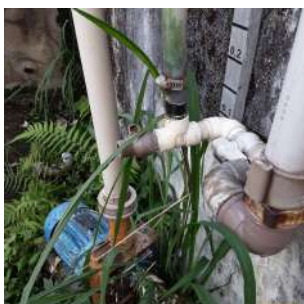
Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)**Fotos de [RES-6.0]****Foto 1** - Vista geral do portão de acesso à área.**Foto 2** - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.**Foto 3** - Escadas de acesso ao topo do reservatório.**Foto 4** - Vista geral da parede lateral do reservatório.**Foto 5** - Medidor de nível.**Foto 6** - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.**Foto 7** - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.**Foto 8** - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.**[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança****Não Conforme****[RES-6.14] Observações**

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no

entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



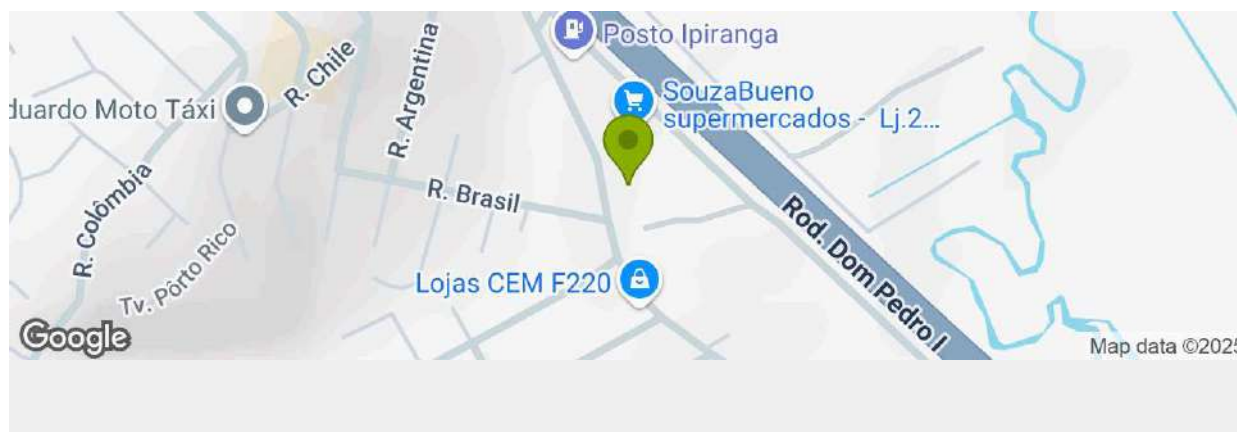
Foto 1 - Tela do supervísório do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]

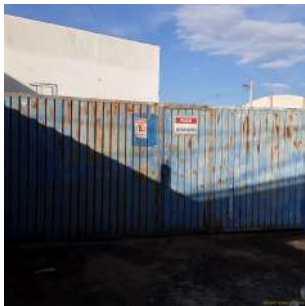


Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisor do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

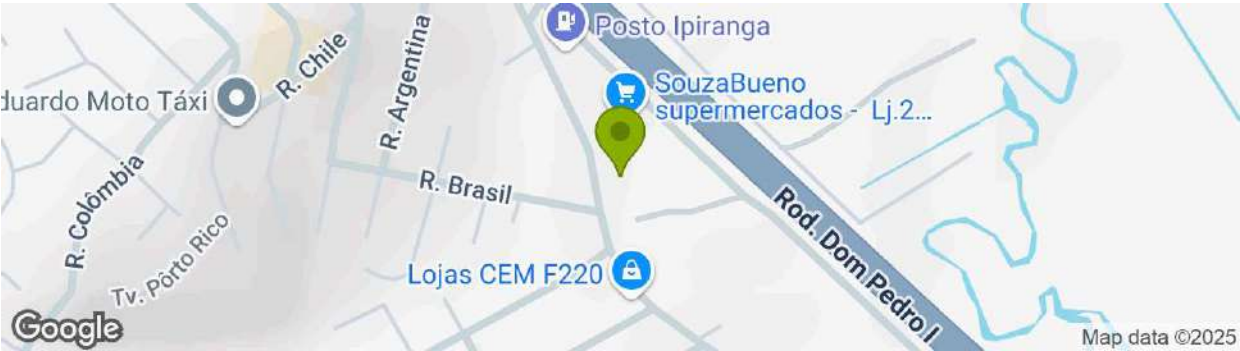
Item Fiscalizado 12.157 - BOOSTER SANTOS DUMONT

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção. Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o

funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



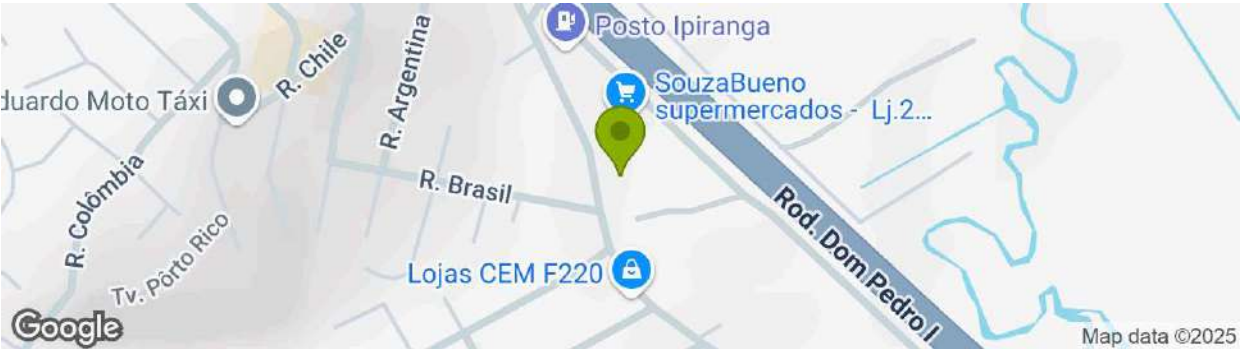
Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)**Fotos de [RES-6.0]****Foto 1** - Vista geral do portão de acesso à área.**Foto 2** - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.**Foto 3** - Escadas de acesso ao topo do reservatório.**Foto 4** - Vista geral da parede lateral do reservatório.**Foto 5** - Medidor de nível.**Foto 6** - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.**Foto 7** - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.**Foto 8** - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.**[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança****Não Conforme****[RES-6.14] Observações**

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no

entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



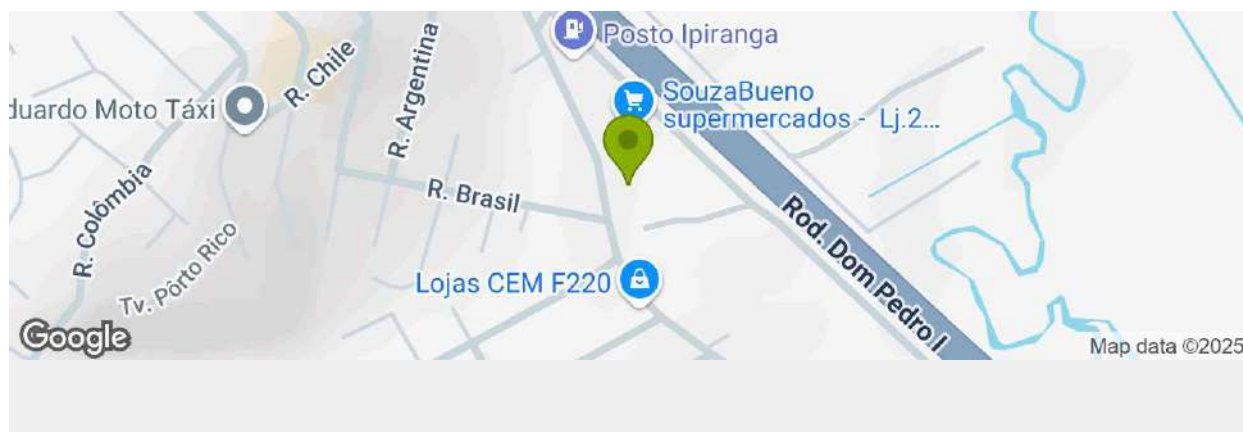
Foto 1 - Tela do supervísório do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]

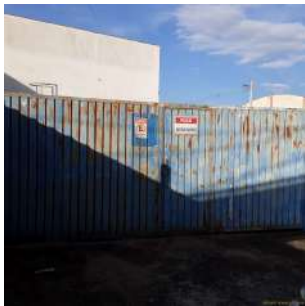


Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisor do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

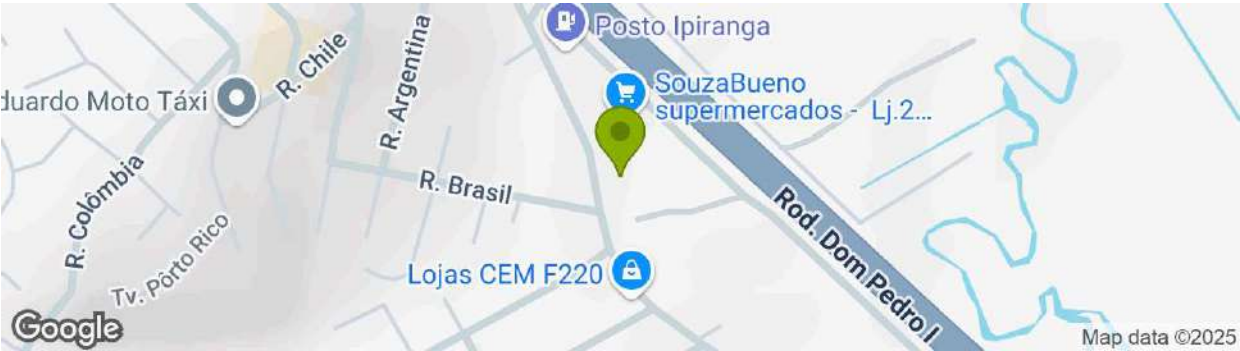
Item Fiscalizado 12.160 - RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção. Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o

funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



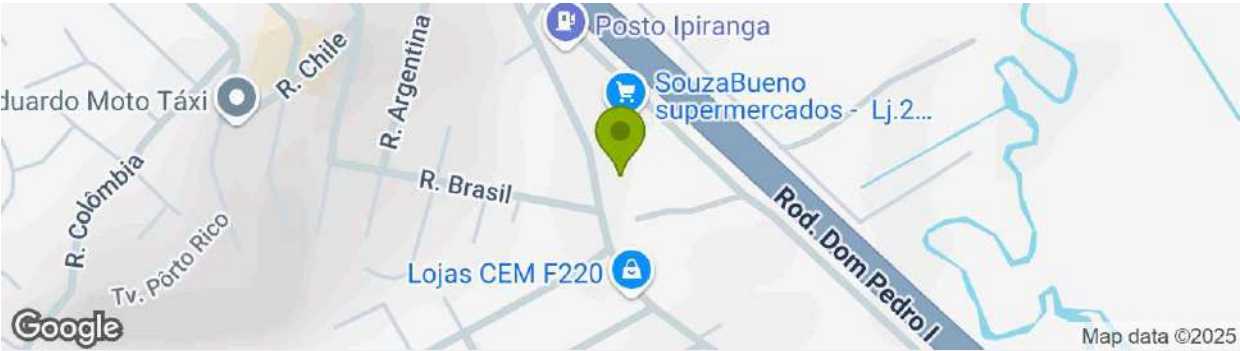
Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)**Fotos de [RES-6.0]****Foto 1** - Vista geral do portão de acesso à área.**Foto 2** - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.**Foto 3** - Escadas de acesso ao topo do reservatório.**Foto 4** - Vista geral da parede lateral do reservatório.**Foto 5** - Medidor de nível.**Foto 6** - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.**Foto 7** - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.**Foto 8** - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.**[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança****Não Conforme****[RES-6.14] Observações**

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no

entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



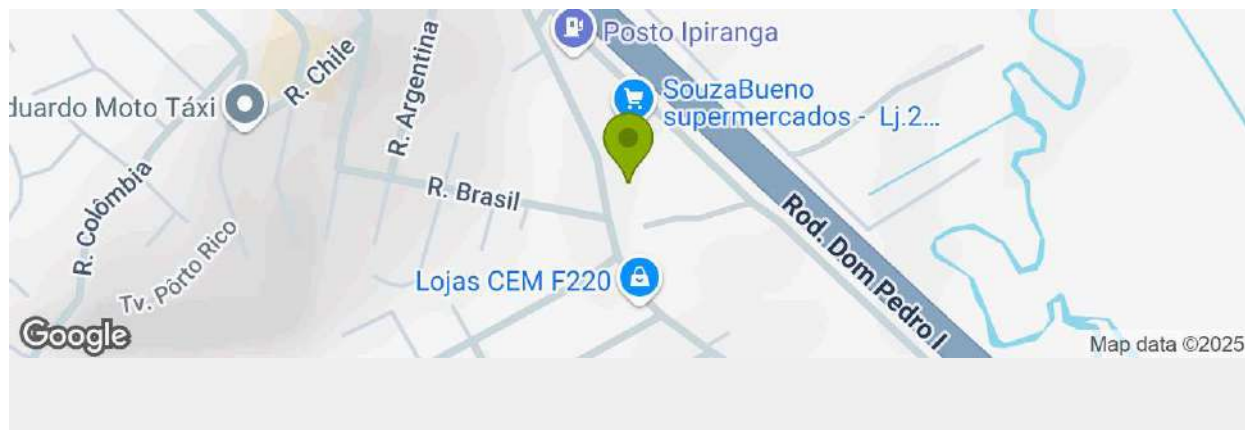
Foto 1 - Tela do supervísório do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT

SANTOS DUMONT

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTOS DUMONT](#)



Endereço: Av. Santos Dumont, 782 - Jardim Bela Vista, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 782. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1255646, long=-46.4703456, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTOS DUMONT
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há três subsistemas: o reservatório, o poço e um booster. O reservatório é abastecido pela água captada no Poço Santos Dumont.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]

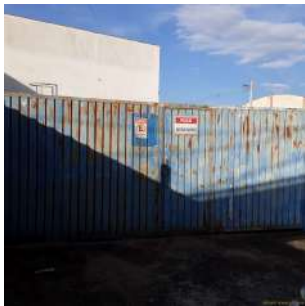


Foto 1 - Vista geral do portão de acesso à área.



Foto 2 - Vista geral do reservatório, com placa de identificação.



Foto 3 - Escadas de acesso ao topo do reservatório.



Foto 4 - Vista geral da parede lateral do reservatório.



Foto 5 - Medidor de nível.



Foto 6 - Há uma tubulação conectada a uma pequena bomba que era utilizada para abastecimento de caminhões pipa.



Foto 7 - Detalhe da torneira para coleta de água do reservatório.



Foto 8 - Detalhe da parede lateral do reservatório após limpeza realizada pelo prestador.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisor do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santos Dumont está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

VALE DO SOL

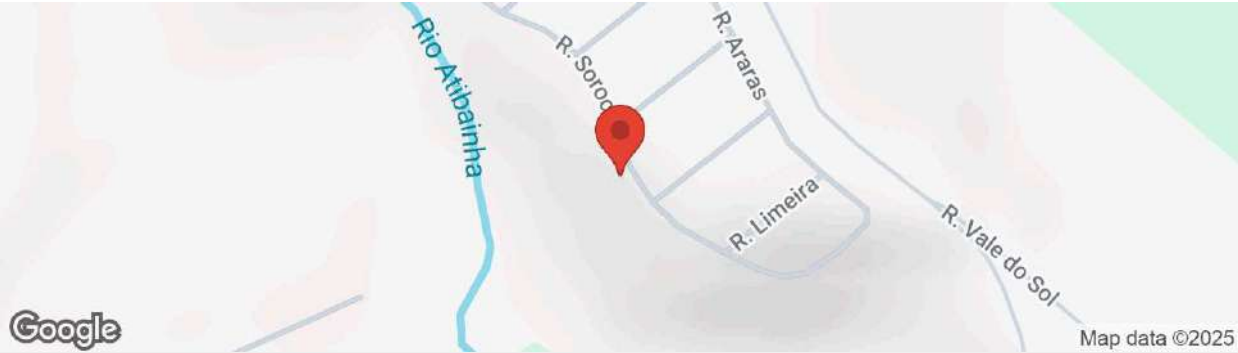
Item Fiscalizado 12.167 - POÇO 002 - VALE DO SOL

RESERVATÓRIO VALE DO SOL

VALE DO SOL

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [VALE DO SOL](#)



Endereço: R. Sorocaba, 604 - Vale do Sol, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 604. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1317174, long=-46.4497362, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO VALE DO SOL
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES-6.0] Observações

Este reservatório está localizado na área interna do condomínio Vale do Sol. Na mesma área do reservatório está localizada a edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 2 - Edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.



Foto 3 - Detalhe da placa de identificação do reservatório afixada na parede da edificação.



Foto 4 - Vista geral do reservatório.



Foto 5 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 6 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 7 - Mangueira de medição de nível e ponto de aplicação de cloro na água bruta que vem do Poço Vale do Sol.

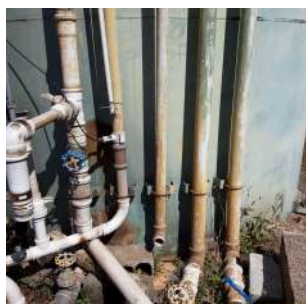


Foto 8 - No centro, o tubo extravasor.



Foto 9 - Vista geral da base do reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



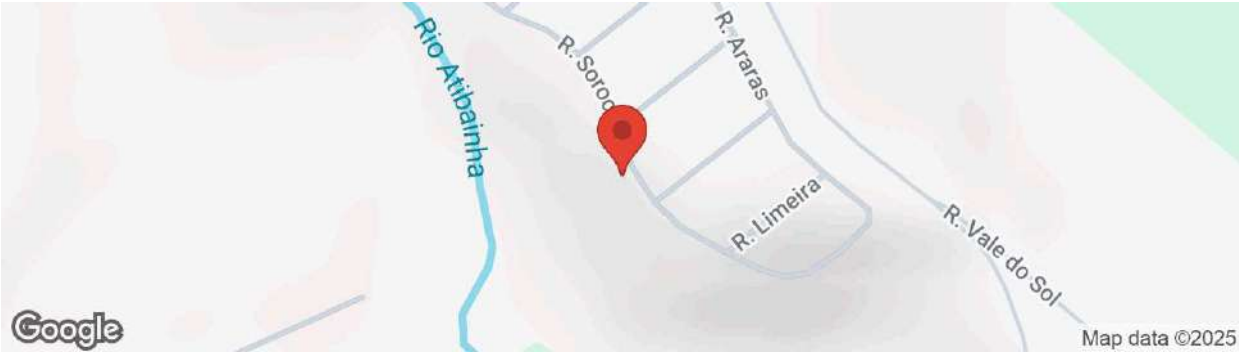
Foto 1 - Tela do supervisor do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Vale do Sol está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO VALE DO SOL

VALE DO SOL

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [VALE DO SOL](#)



Endereço: R. Sorocaba, 604 - Vale do Sol, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 604. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1317174, long=-46.4497362, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO VALE DO SOL
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025

Observações Gerais

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES-6.0] Observações

Este reservatório está localizado na área interna do condomínio Vale do Sol. Na mesma área do reservatório está localizada a edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 2 - Edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.



Foto 3 - Detalhe da placa de identificação do reservatório afixada na parede da edificação.



Foto 4 - Vista geral do reservatório.



Foto 5 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 6 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 7 - Mangueira de medição de nível e ponto de aplicação de cloro na água bruta que vem do Poço Vale do Sol.

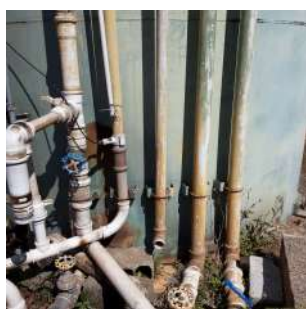


Foto 8 - No centro, o tubo extravasor.



Foto 9 - Vista geral da base do reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção. Visto que o investimento na instalação da

infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Vale do Sol está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

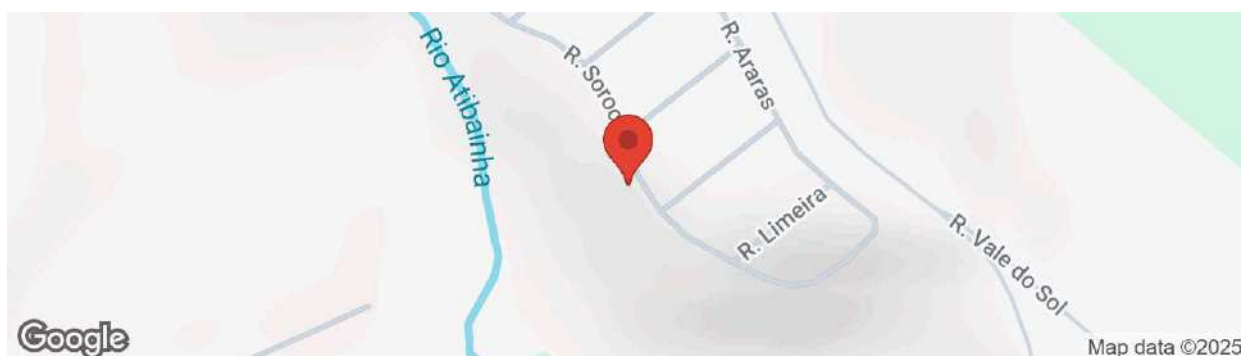
Item Fiscalizado 12.168 - RESERVATÓRIO VALE DO SOL

RESERVATÓRIO VALE DO SOL

VALE DO SOL

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [VALE DO SOL](#)



Endereço: R. Sorocaba, 604 - Vale do Sol, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 604. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1317174, long=-46.4497362, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO VALE DO SOL
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES-6.0] Observações

Este reservatório está localizado na área interna do condomínio Vale do Sol. Na mesma área do reservatório está localizada a edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 2 - Edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.



Foto 3 - Detalhe da placa de identificação do reservatório afixada na parede da edificação.



Foto 4 - Vista geral do reservatório.



Foto 5 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 6 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 7 - Mangueira de medição de nível e ponto de aplicação de cloro na água bruta que vem do Poço Vale do Sol.



Foto 8 - No centro, o tubo extravasor.



Foto 9 - Vista geral da base do reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



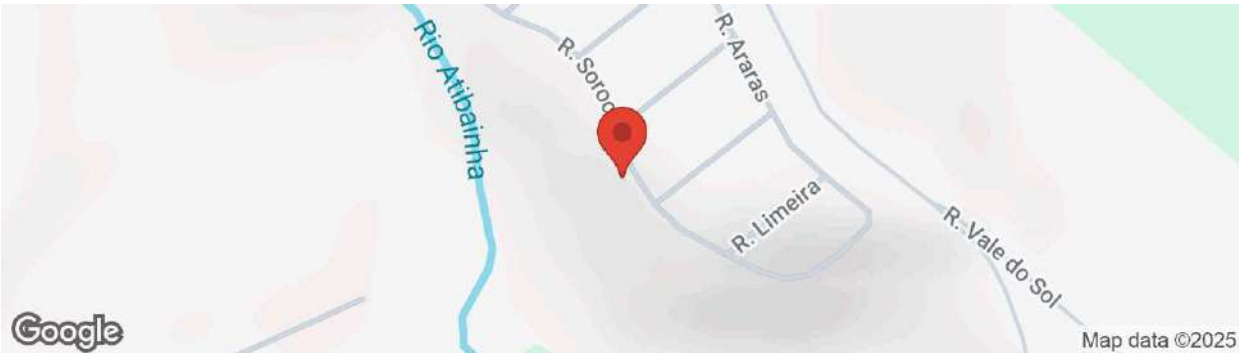
Foto 1 - Tela do supervisório do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Vale do Sol está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

RESERVATÓRIO VALE DO SOL

VALE DO SOL

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [VALE DO SOL](#)



Endereço: R. Sorocaba, 604 - Vale do Sol, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 604. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1317174, long=-46.4497362, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO VALE DO SOL
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

[RES-6.0] Observações

Este reservatório está localizado na área interna do condomínio Vale do Sol. Na mesma

área do reservatório está localizada a edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento e portão de acesso ao reservatório.



Foto 2 - Edificação que abriga os equipamentos para cloração e fluoretação da água captada no Poço vale do Sol.



Foto 3 - Detalhe da placa de identificação do reservatório afixada na parede da edificação.



Foto 4 - Vista geral do reservatório.



Foto 5 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 6 - Vista geral das tubulações de entrada e saída do reservatório.



Foto 7 - Mangueira de medição de nível e ponto de aplicação de cloro na água bruta que vem do Poço Vale do Sol.



Foto 8 - No centro, o tubo extravasor.



Foto 9 - Vista geral da base do reservatório.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisor do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Vale do Sol está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

DEMAIS SISTEMAS

Item Fiscalizado 12.151 - EEE DISTRITO INDUSTRIAL

EEE DISTRITO INDUSTRIAL

EEE DISTRITO INDUSTRIAL - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto](#)

Sistema: [EEE DISTRITO INDUSTRIAL - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Maria Aparecida do Nascimento Barbosa, 135 - Vila Sao Jose II, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 135. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1445338, long=-46.4569475, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEE DISTRITO INDUSTRIAL
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Segundo o prestador, esta Estação Elevatória de Esgotos nunca entrou em funcionamento. A estrutura foi construída e os testes realizados, porém, devido à ausência de rede coletora de esgotos no local, não foi possível iniciar sua operação. Como o sistema não está em operação, não foram apontadas não conformidades. No entanto, é recomendado que seja realizada a limpeza e manutenção do local periodicamente, para evitar que a estrutura e equipamentos se deterioreem.

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Esgoto)

Fotos de [EEE-7.0]



Foto 1 - Vista geral da edificação que abriga o gerador de energia e painel elétrico da elevatória. É possível notar que não está sendo realizada a manutenção e limpeza do cercamento da edificação, o que pode ocasionar a deterioração das estruturas.



Foto 2 - Vista geral do interior da edificação. É possível notar que não é realizada a limpeza e manutenção dos equipamentos.



Foto 3 - Detalhe do gerador de energia elétrica.

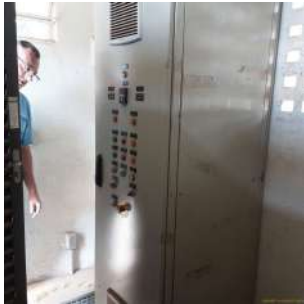


Foto 4 - Painel elétrico da elevatória.



Foto 5 - Tampas de acesso ao interior da elevatória, que está localizada sob a via.

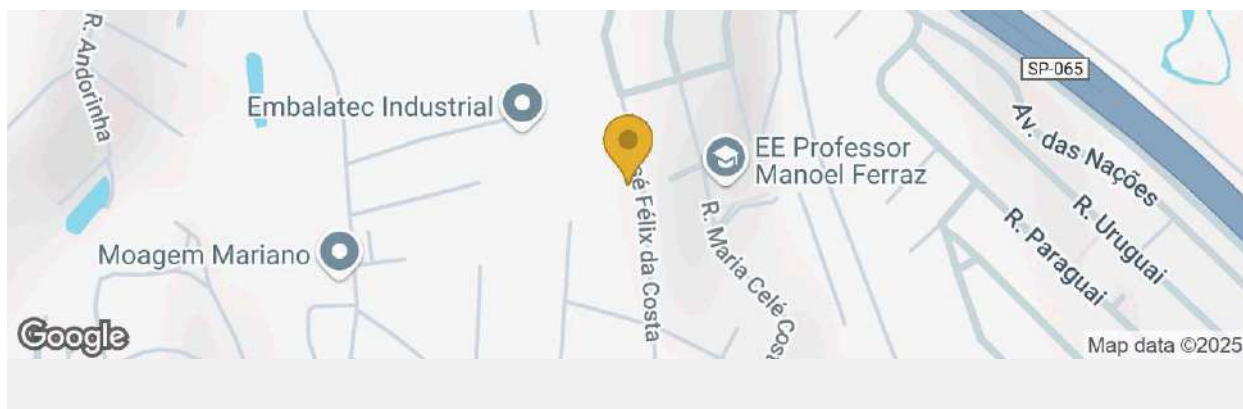
Item Fiscalizado 12.153 - RESERVATÓRIO SANTA MARIA

RESERVATÓRIO SANTA MARIA

SANTA MARIA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [SANTA MARIA](#)



Endereço: R. José Félix da Costa, 400 - Jardim São Maria, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 400. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1212824, long=-46.479999, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO SANTA MARIA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Nesta área há dois subsistemas, um reservatório de concreto antigo que foi desativado e o reservatório metálico novo que está em funcionamento. Segundo informações do prestador, este reservatório é abastecido pela água que vem do Reservatório Hortênsia por gravidade.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)

Fotos de [RES-6.0]



Foto 1 - Vista aérea do local e entorno.



Foto 2 - Vista do cercamento e portão de acesso à área.



Foto 3 - Placa de identificação do reservatório, afixada em local visível a partir da Rua José Felix da Costa.



Foto 4 - Vista geral do reservatório.



Foto 5 - Escada de acesso ao topo do reservatório. A tubulação branca à direita é o ponto

de entrada de água. À esquerda está o extravasor.



Foto 6 - Tela de proteção instalada no extravasor.



Foto 7 - Vista geral do topo do reservatório. É possível observar as condições dos guarda-corpos, da tampa de inspeção e dos tubos de ventilação.



Foto 8 - Mangueira de medição de nível.



Foto 9 - Registro de descarga do reservatório.

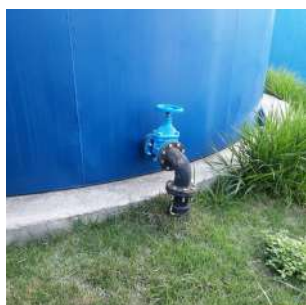


Foto 10 - Tubulação de saída da água para distribuição por gravidade.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção. Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e

considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Santa Maria está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

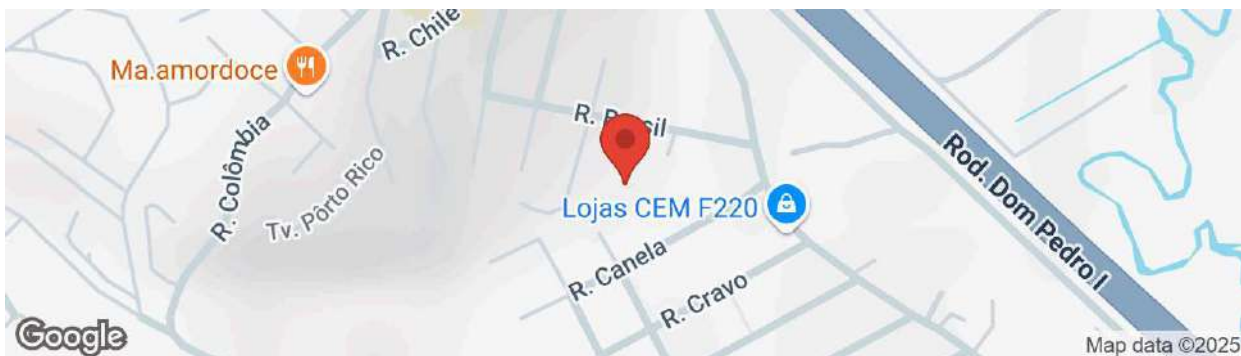
Item Fiscalizado 12.155 - POÇO 003 - JARDIM PALMAS

POÇO 003 - JARDIM PALMAS

POÇO 003 - JARDIM PALMAS

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)

Sistema: [POÇO 003 - JARDIM PALMAS](#)



Endereço: Tv. México, 19 - Parque das Hortencias, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 19. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1267717, long=-46.4720903, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 003 - JARDIM PALMAS
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	A água captada neste poço é recalçada para o Reservatório Hortênsia.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento da área.



Foto 2 - Placa de identificação afixada no portão de acesso à área.



Foto 3 - Vista geral das instalações do poço e edificação de apoio.



Foto 4 - Vista geral da estrutura do poço e laje de proteção.



Foto 5 - Macromedidor de vazão.



Foto 6 - Torneira para coleta de água bruta.



Foto 7 - Tubo de medição de nível.



Foto 8 - Vista geral da edificação que abriga os equipamentos de aplicação de cloro e flúor na água bruta.



Foto 9 - Painéis elétricos no interior da edificação.



Foto 10 - Bombas dosadoras de cloro e flúor.



Foto 11 - Tanque de armazenamento de flúor na área lateral da edificação.



Foto 12 - Tanque de armazenamento de cloro na área lateral da edificação.



Foto 13 - O prestador providenciou a limpeza da área após a vistoria.



Foto 14 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da Sede.

[CSB-2.3] - Ausência de extintor de incêndio

Não Conforme

[CSB-2.3] Observações

Providenciar a instalação de extintor de incêndio, conforme Art. 10.9 da NR 10 e Art. 23.1 da NR 23.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 10 m³/h, 18 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

Providenciar a realização das análises semestrais da água bruta, conforme estabelecido no Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021.

[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos

N/A

[CSB-2.16] Observações

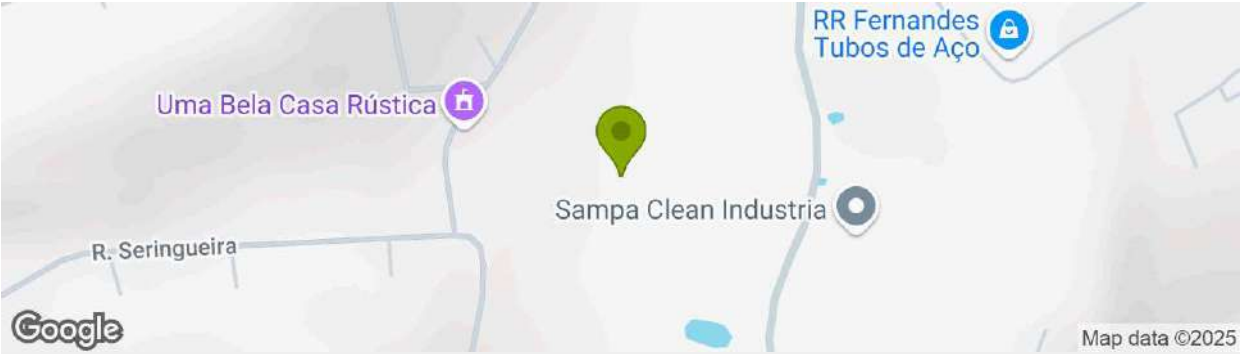
O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.

Item Fiscalizado 12.164 - CAPTAÇÃO VARGEM GRANDE

CAPTAÇÃO VARGEM GRANDE

VARGEM GRANDE

Checklist: [Fiscalização na Captação Superficial](#)
Sistema: [VARGEM GRANDE](#)



Endereço: RGJX+65, Bom Jesus dos Perdões - SP, Brasil. . **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1694758, long=-46.4520244, accuracy=13.653

Fiscalizado	CAPTAÇÃO VARGEM GRANDE
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O acesso para esta captação está localizado no interior do Condomínio Alpes DOuro. A água captada neste ponto recebe pré-cloração e é conduzida para tratamento na ETA Alpes DOuro, localizada na área do condomínio.

Constatações (Fiscalização na Captação Superficial)

[CSP-3.0] Observações	A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.
-----------------------	--

Fotos de [CSP-3.0]



Foto 1 - Portão de acesso à área da captação.



Foto 2 - Edificação que abriga a elevatória da captação.



Foto 3 - Detalhe da placa de identificação instalada na fachada da edificação.



Foto 4 - Vista geral da elevatória da captação. Há dois conjuntos motobomba, um em funcionamento e o outro como reserva.



Foto 5 - Detalhe do conjunto motobomba 1.



Foto 6 - Detalhe do conjunto motobomba 2.



Foto 7 - Painéis elétricos no interior da edificação.



Foto 8 - Extintor de incêndio instalado no interior da edificação.



Foto 9 - Poço de captação no Ribeirão Vargem Grande.



Foto 10 - Tanque e bomba dosadora de cloro empregados na pré-cloração da água bruta.



Foto 11 - Ponto de aplicação de cloro - pré-cloração da água bruta.

[CSP-3.8] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSP-3.8] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 4961, de 23/10/2024, que outorga a captação superficial por 120 meses, com vazão de 25 m³/h, 24 horas por dia, 30 dias por mês.

[CSP-3.11] - Extintor de incêndio com validade expirada**Não Conforme****[CSP-3.11] Observações**

Providenciar a manutenção do extintor, conforme Art. 10.9 da NR 10 e Art. 23.1 da NR 23.

Fotos de [CSP-3.11]

Foto 1 - Detalhe da etiqueta de controle de manutenções do extintor - fora da validade.

[CSP-3.13] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água**Não Conforme****[CSP-3.13] Observações**

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §1º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de

tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada em ponto anterior à etapa de pré-cloração.

[CSP-3.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança**Não Conforme****[CSP-3.14] Observações**

A alvenaria está bastante danificada, é necessário avaliar a estabilidade da construção e providenciar os reparos necessários. Recomenda-se também a limpeza do ponto de captação e seu entorno.

Fotos de [CSP-3.14]**Foto 1** - Edificação com alvenaria danificada.**Foto 2** - Detalhe do ponto de captação.

Item Fiscalizado 12.166 - POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA

POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA

POÇO 001 -RESIDENZIALLE TOSCANA

Checklist: [Fiscalização na Captação Subterrânea](#)Sistema: [POÇO 001 -RESIDENZIALLE TOSCANA](#)



Endereço: Estr. Mun. Antonio Ramos, 1285 - Vale do Sol, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 1285. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.12673, long=-46.4552968, accuracy=13.653

Fiscalizado	POÇO 001 - RESIDENZIALLE TOSCANA
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	O poço está localizado no Condomínio Residencial Toscana.

Constatações (Fiscalização na Captação Subterrânea)

[CSB-2.0] Observações

A documentação citada nesta ficha está anexa ao relatório.

Fotos de [CSB-2.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento do poço.



Foto 2 - Placa de identificação do poço.



Foto 3 - Vista geral da estrutura do poço e da laje de proteção.



Foto 4 - Macromedidor de vazão.



Foto 5 - Ponto de aplicação de cloro e flúor e, em seguida, a torneira para coleta de água bruta. Segundo informações do prestador, as bombas dosadoras são desligadas antes de realizar as coletas de água bruta para análise.



Foto 6 - Tubo de medição de nível.



Foto 7 - Abrigo do painel elétrico e dos tanques de armazenamento e bombas dosadoras de cloro e flúor.



Foto 8 - Extintor de incêndio instalado próximo às bombas dosadoras e painel elétrico.



Foto 9 - Bomba reserva do poço armazenada no almoxarifado da Sede.

[CSB-2.11] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSB-2.11] Observações

O prestador apresentou a Portaria DAEE nº 1355, de 09/05/2016, que outorga a captação subterrânea por 10 anos, com vazão de 19 m³/h, 9 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSB-2.13] - Extintor de incêndio com validade expirada

Não Conforme

[CSB-2.13] Observações

O extintor instalado no local está bastante oxidado, não sendo possível identificar a etiqueta de controle de manutenções. É preciso avaliar a

necessidade de substituição do equipamento.

Fotos de [CSB-2.13]



Foto 1 - Detalhe da oxidação do extintor, impossibilitando a verificação do controle de manutenções.

[CSB-2.14] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSB-2.14] Observações

O prestador de serviço encaminhou o laudo de análise da água bruta referente ao mês de janeiro de 2025. Todavia, o referido documento não contempla todos os parâmetros exigidos pelo Art. 42, §2º, da Portaria GM/MS nº 888/2021. Observou-se, ainda, a inclusão da análise de Cloro Residual Livre na amostra de água bruta, parâmetro que não é aplicável a esta etapa do processo de tratamento, uma vez que sua presença é esperada apenas em água já submetida à cloração. Ressalta-se que a amostragem deve ser realizada na torneira para coleta de água bruta instalada no cavalete do poço, e não em ponto

	localizado após as etapas de cloração e fluoretação.
[CSB-2.16] - Produtos químicos vencidos	N/A
[CSB-2.16] Observações	O prestador apresentou dois documentos referentes aos produtos químicos utilizados no tratamento da água do poço: - Laudo Técnico de 16/05/25, referente ao fornecimento de Hipoclorito de Sódio 12%, fabricado em 13/05/2025, com validade de 90 dias. - Laudo de análise 018738, de 17/04/25, referente ao fornecimento de Ácido Fluossilícico, fabricado em 16/04/25, com validade de 12 meses.
[CSB-2.17] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança	Não Conforme
[CSB-2.17] Observações	Os equipamentos localizados próximos aos tanques de produtos químicos apresentam sinais de oxidação, é necessário avaliar se esses equipamentos precisam de manutenção para garantir a continuidade de seu funcionamento. Na estrutura do poço foi observado o uso de arames como forma de contenção da tubulação, é preciso substituir essa solução improvisada por uma alternativa definitiva e adequada.

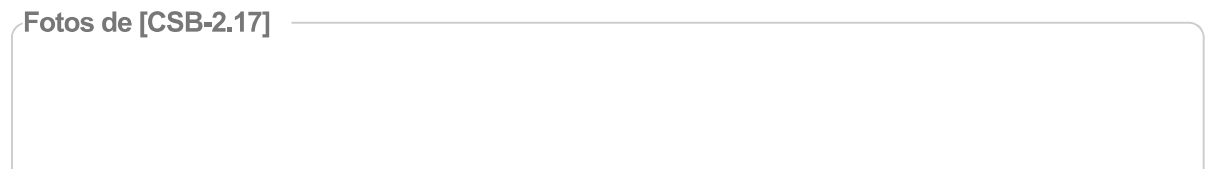




Foto 1 - Detalhe da oxidação no painel elétrico.



Foto 2 - Detalhe da solução improvisada para contenção da tubulação do poço.

Item Fiscalizado 12.169 - CAPTAÇÃO DA SERRA

CAPTAÇÃO DA SERRA

CAPTAÇÃO DA SERRA - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização na Captação Superficial](#)

Sistema: [CAPTAÇÃO DA SERRA - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: RGM3+VQ, Bom Jesus dos Perdões - SP, Brasil. . **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1652867, long=-46.4955951, accuracy=13.653

Fiscalizado	CAPTAÇÃO DA SERRA
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	Esta captação superficial está localizada numa área de mata no interior do Parque Municipal Natural da Serra do Ajuritiba. Há uma barragem no ponto de captação onde a água de um pequeno curso d'água é represada. A água captada é conduzida por gravidade até a ETA Sede, que está localizada a cerca de 4 Km do ponto de captação.

Constatações (Fiscalização na Captação Superficial)

[CSP-3.0] Observações

A documentação citada
nesta ficha está anexa
ao relatório.

Fotos de [CSP-3.0]



Foto 1 - Cercamento da área pública de mata onde está localizada a captação.

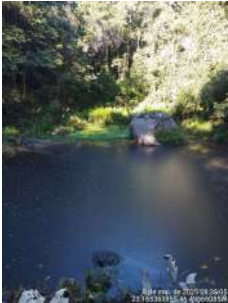


Foto 2 - Vista geral da captação superficial.

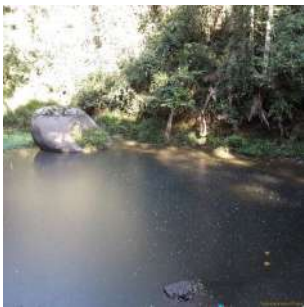


Foto 3 - Vista geral da captação superficial.



Foto 4 - Detalhe da barragem.



Foto 5 - Detalhe da barragem.



Foto 6 - Detalhe do ponto de captação.

[CSP-3.8] - Captação de água sem outorga

N/A

[CSP-3.8] Observações

O prestador apresentou
a Portaria DAEE nº
809, de 31/01/2023,
que outorga a captação
superficial por 120

meses, com vazão de 30 m³/h de maio a novembro e 70 m³/h de dezembro a abril, 24 horas por dia, todos os dias do mês.

[CSP-3.13] - Ausência de automonitoramento dos parâmetros de qualidade da água

Não Conforme

[CSP-3.13] Observações

Providenciar a realização das análises semestrais da água bruta, conforme estabelecido no Art. 42, §1º, da Portaria GM/MS nº 888/2021.

Item Fiscalizado 12.156 - RESERVATÓRIO TRAVESSA BÉLGICA

RESERVATÓRIO TRAVESSA BÉLGICA

TRAVESSA BÉLGICA

Checklist: [Fiscalização no Reservatório](#)

Sistema: [TRAVESSA BÉLGICA](#)



Endereço: Tv. Bélgica, 511 - Parque das Hortências, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12955-000, Brasil. nº 511. . **CEP:** 12955-000 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1236974, long=-46.4770161, accuracy=13.653

Fiscalizado	RESERVATÓRIO TRAVESSA BÉLGICA
Data de início da fiscalização	07/05/2025
Data de término da fiscalização	07/05/2025
Observações Gerais	Este reservatório é abastecido pela água que vem do Reservatório Hortênsia por gravidade. A distribuição da água para o bairro no entorno do reservatório também é feita por gravidade.

Constatações (Fiscalização no Reservatório)**Fotos de [RES-6.0]****Foto 1** - Vista aérea do local e entorno.**Foto 2** - Vista geral do reservatório, localizado em área cercada por muros.**Foto 3** - Placa de identificação afixada no corpo do reservatório.**Foto 4** - Detalhe da escada e guarda-corpos no topo do reservatório.**Foto 5** - Haste do para-raios no topo do reservatório.**Foto 6** - Detalhe da tampa de inspeção.**Foto 7** - Registro de saída da água para distribuição por gravidade.**[RES-6.13] - Reservatório sem tubulação de ventilação****Não Conforme****[RES-6.13] Observações**

No topo do reservatório existe uma abertura de ventilação sem qualquer tipo de proteção. Essa abertura deve contar

com dutos protegidos com tela e com cobertura que impeça a entrada de água de chuva e limite a entrada de poeira, de acordo com o estabelecido no item 5.14.1 da NBR 12217/1994.

Fotos de [RES-6.13]



Foto 1 - Detalhe da abertura de ventilação sem qualquer proteção, ocasionando o risco de contaminação por água da chuva, poeira ou entrada de animais.

[RES-6.14] - Ausência de manutenção, limpeza, conservação e segurança

Não Conforme

[RES-6.14] Observações

A infraestrutura para medição de nível por telemetria foi instalada neste reservatório, no entanto, não está funcionando devido à falta de manutenção.

Visto que o investimento na instalação da infraestrutura já foi realizado e considerando-se a importância desta tecnologia na operação dos reservatórios, é necessário reestabelecer o funcionamento dos equipamentos de telemetria.

Fotos de [RES-6.14]



Foto 1 - Tela do supervisorio do sistema de telemetria instalado na ETA Sede. Na área destacada é possível observar que o Reservatório Travessa Belgica está representado no sistema, mas não está em funcionamento.

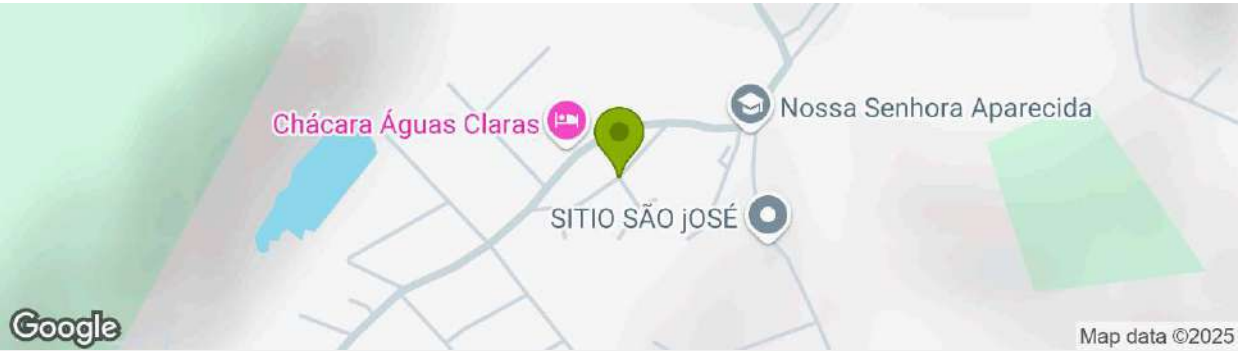
Item Fiscalizado 12.171 - EEA SERRA NEGRA

EEA SERRA NEGRA

EEA SERRA NEGRA - BOM JESUS DOS PERDÕES

Checklist: [Fiscalização na Estação Elevatória de Água](#)

Sistema: [EEA SERRA NEGRA - BOM JESUS DOS PERDÕES](#)



Endereço: R. Marina Mendes de Miranada, Bom Jesus dos Perdões - SP, 12957-124, Brasil. .
CEP: 12957-124 / **Cidade:** Bom Jesus dos Perdões, São Paulo

Dados técnicos de localização: lat=-23.1811799, long=-46.4499913, accuracy=13.653

Fiscalizado	EEA SERRA NEGRA
Data de início da fiscalização	08/05/2025
Data de término da fiscalização	08/05/2025
Observações Gerais	Esta elevatória está localizada na mesma área do Poço Serra Negra (novo) e do Reservatório Serra Negra (novo). A água do poço abastece o reservatório e, em seguida, a elevatória pressuriza a água que sai do reservatório para a rede de distribuição.

Constatações (Fiscalização na Estação Elevatória de Água)

Fotos de [EEA-4.0]



Foto 1 - Vista geral do cercamento e portão de acesso à área. Há uma placa de identificação do reservatório afixada no portão de acesso.



Foto 2 - Vista geral da elevatória. Há dois conjuntos moto-bomba instalados, um em funcionamento e o segundo como reserva.



Foto 3 - Detalhe do conjunto moto bomba 1.



Foto 4 - Detalhe do conjunto moto bomba 2.



Foto 5 - Painel de acionamento e controle das bombas.



Foto 6 - Painel elétrico das bombas.

[EEA-4.4] - Ausência de extintor de incêndio

Não Conforme

[EEA-4.4] Observações

Providenciar a instalação de extintor no local, conforme Art. 10.9 da NR 10 e Art. 23.1 da NR 23.

Mariane P. G. Coutinho
Analista de fiscalização e regulação

(editado 2 vezes - última modificação: 26/06/2025 09:01:43)

É base de:

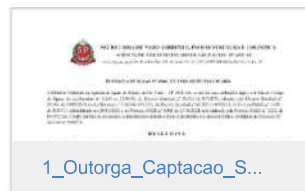
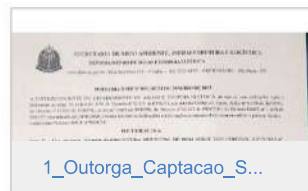
Auto de Notificação 075/2025 - Fiscalização Programada

Este item foi mencionado em:

Memorando 385/2025 - Relatório de Fiscalização Programada 099/2025 - Bom Jesus dos Perdões

Ofício 943/2025 - Encaminhamento de Ofício

Proc. Administrativo 267/2025 - FISCALIZAÇÃO NOS SISTEMAS DE ÁGUA E ESGOTO



Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

25/06/2025 17:20:40

Mariane Parra Grazina Coutinho **D1** emitiu o Auto de Notificação 075/2025 a partir deste documento.

26/06/2025 09:09:47

Mariane Parra Grazina Coutinho **D1** assinou digitalmente Relatório de Fiscalização 099/2025 com o certificado MARIANE PARRA GRAZINA COUTINHO CPF 370.XXX.XXX-38 conforme MP nº 2.200/2001 .

1 Despacho não lido

Tramitação 1-
099/2025

26/06/2025 09:19

(Encaminhado)

Mariane C.

D1

DTO - Diretoria ...

A/C Philippe A.

CC

Philippe Ibrahim Ahmed - DTO ,

Segue o relatório para providências.

Obrigada.

—

Mariane P. G. Coutinho

Analista de fiscalização e regulação

Quem já visualizou?

2 ou mais pessoas

26/06/2025 09:19:00

E-mail para philippe@arespcj.com.br

E-mail entregue, lido (4) ➡